П Р О Т О К О Л
№ 1

За дейността на комисия, назначена със Заповед №699/19.08.2015 год. на Кмета на Община Ардино за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строеж: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Ардино за сграда - Жилищен блок "40-те апартамента", с административен адрес гр.Ардино, ул.”Бели брези” №41, вх. А и вх. Б”, открита с Решение №570/20.07.2015 г. на Кмета на Община Ардино за откриване на процедура за възлагане на обществена поръчка и публикувано обявление в РОП под №00532-2015-0022.

Днес, 19.08.2015 г., в град Ардино, комисия в състав:

Председател: Гьокчен Емин – правоспособен юрист;

Членове: 1. инж. Росен Хаджиев – началник отдел „АБОбС”

2. Жасмина Терзиева – началник отдел „ИП”

се събра в заседателна зала в Общинска администрация от 12:00 часа в изпълнение на Заповед №699/19.08.2015 год. на Кмета на Община Ардино за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строеж: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Ардино за сграда - Жилищен блок "40-те апартамента", с административен адрес гр.Ардино, ул.”Бели брези” №41, вх. А и вх. Б”**.**

В 12:00 часа от деловодството на Общинска администрация Ардино предадоха на Председателя на комисията регистъра на постъпилите оферти и 6 /шест/ броя оферти.

Председателят на Комисията уведоми членовете на Комисията, че в обявения срок - до 10:00 часа на 19.08.2015 г. са постъпили следните оферти:

№ по ред	Наименование на участника	Дата и час на подаване на офертата	Входящ номер на офертата
1.	„Бул Строй Контрол Инженеринг” АД	17.08.2015 г. – 13:45 ч.	30-957-1
2.	„Кима консулт” ЕООД	17.08.2015 г. – 13:52 ч.	30-945-1
3.	„Гарант инвест” АД	19.08.2015 г. – 08:34 ч.	30-251-10
4.	ДЗЗД „ТК – ИНЖЕНЕРИНГ”	19.08.2015 г. – 08:50 ч.	30-174-2
5.	„Инвест консулт” ЕООД	19.08.2015 г. – 09:20 ч.	30-602-8
6.	„Екоинженеринг” ЕООД	19.08.2015 г. – 09:28 ч.	30-14-17

Всеки член на Комисията подписа декларация за липса на обстоятелствата по чл. 35 от ЗОП.

На заседанието на комисията присъстваха представител на участника „Гарант инвест” АД, който попълни присъствен лист.

Комисията провери цялостта и непрозрачността на пликовете и пристъпи към отварянето на офертите по реда на постъпване в деловодството на общинска администрация Ардино, и проверка за наличието на три отделни запечатани непрозрачни плика с надпис Плик №1 „Документи за подбор”, Плик №2 „Предложение за изпълнение на поръчката” и Плик №3 „Предлагана цена”.

Отварянето на офертите се извърши при спазване на условията на чл. 68, ал. 4 и ал. 5 от ЗОП, като трите членове на Комисията и представителят на участника подписаха плик №3.

Комисията отвори плик №2 на участниците, като трите членове на Комисията и представителят на участника подписаха документите, съдържащи се в тях.

Комисията отвори Плик №1 на участниците и председателят оповести документите, които пликовете съдържат.

Констатации от извършената проверка: Офертите на участниците съдържат отделни непрозрачни запечатани пликове – Плик №1, Плик №2 и Плик №3.

КОНСТАТАЦИИ ПРИ ИЗВЪРШЕНАТА ПРОВЕРКА

I. „Бул Строй Контрол Инженеринг” АД

Участникът е представил всички изискуеми документи, посочени от Възложителя в документацията за участие и обявлението за обществена поръчка, публикувано в РОП под №00532-2015-0022, одобрени с Решение №570/20.07.2015 г. на Кмета на Община Ардино.

II. „Кима консулт” ЕООД

Участникът е представил всички изискуеми документи, посочени от Възложителя в документацията за участие и обявлението за обществена поръчка, публикувано в РОП под №00532-2015-0022, одобрени с Решение №570/20.07.2015 г. на Кмета на Община Ардино.

III. „Гарант инвест” АД

Участникът е представил всички изискуеми документи, посочени от Възложителя в документацията за участие и обявлението за обществена поръчка, публикувано в РОП под №00532-2015-0022, одобрени с Решение №570/20.07.2015 г. на Кмета на Община Ардино.

IV. ДЗЗД „ТК – ИНЖЕНЕРИНГ”

Участникът е представил всички изискуеми документи, посочени от Възложителя в документацията за участие и обявлението за обществена поръчка, публикувано в РОП под №00532-2015-0022, одобрени с Решение №570/20.07.2015 г. на Кмета на Община Ардино.

V. „Инвест консулт” ЕООД

Участникът е представил всички изискуеми документи, посочени от Възложителя в документацията за участие и обявлението за обществена поръчка, публикувано в РОП под №00532-2015-0022, одобрени с Решение №570/20.07.2015 г. на Кмета на Община Ардино.

VI. „Екоинженеринг” ЕООД

Участникът е представил всички изискуеми документи, посочени от Възложителя в документацията за участие и обявлението за обществена поръчка, публикувано в РОП под №00532-2015-0022, одобрени с Решение №570/20.07.2015 г. на Кмета на Община Ардино.

С това в 12:50 ч. приключи първото заседание на комисията. Комисията определи дата за следващото заседание, а именно 28.08.2015 г. от 17:00 ч.

На 28.08.2015 г. от 17:00 ч. в заседателната зала на Общински съвет Ардино комисията назначена със Заповед №699/19.08.2015 год. на Кмета на Общината се събра за да продължи своята дейност.

Комисията премина към разглеждане на офертите на участниците с цел установяване на съответствието им с критериите за подбор посочени от възложителя.

1. Минимални изисквания за техническите възможности:

Наименование на участника	Участникът трябва да е изпълнил през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, най-малко една услуга за упражняване на строителен надзор	Участникът трябва да представи валиден сертификат за въведена интегрирана система ISO 9001:2008 за внедрена система за управление на качество с обхват на дейностите по предмета на поръчката или еквивалентно
„Бул Строй Контрол Инженеринг” АД	да	да
„Кима консулт” ЕООД	да	да
„Гарант инвест” АД	да	да
ДЗЗД „ТК – ИНЖЕНЕРИНГ”	да	да
„Инвест консулт” ЕООД	да	да
„Екоинженеринг” ЕООД	да	да

Заключение: Офертите на участниците отговарят на изискванията;

Комисията установи, че административната част на офертите на участниците отговарят на критериите за подбор посочени от Възложителя в обявлението за обществена поръчка.

Комисията премина към разглеждане на техническите предложения на участниците.

Комисията разгледа подробно представените технически оферти от участниците и изслуша становището на експерта, член на комисията относно съответствието на техническите предложения на участниците с изискванията на Възложителя. Техническите предложения отговарят на изискванията на Възложителя.

Комисията реши ценовите оферти на участниците да бъдат отворени на 03.09.2015 г. от 12:00 ч. Изготви се съобщение за публикуване в сайта на общината за датата, часа и мястото на отваряне на ценовите оферти.

Заседанието на комисията приключи в 18:45 часа на 28.08.2015 г., когато бе изготвен настоящия протокол.

Протоколът се подписа от председателя на комисията и от нейните членове, както следва:

КОМИСИЯ:
Председател:_____
/Гьокчен Емин/

Членове: 1. _____ 2. _____
/инж. Росен Хаджиев/ /Жасмина Терзиева/

ПРОДЪЛЖЕНИЕ НА ПРОТОКОЛ от 19.08.2015 г.

Днес, 03.09.2015 г., в град Ардино, комисия в състав:

Председател: Гьокчен Емин – правоспособен юрист;

Членове: 1. инж. Росен Хаджиев – началник отдел „АБОбС”

2. Жасмина Терзиева – началник отдел „ИП”

от 12:00 часа в заседателната зала на Общинска администрация - Ардино се проведе заседание на комисия назначена със Заповед №699/19.08.2015 год. на Кмета на Община Ардино за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строеж: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Ардино за сграда - Жилищен блок "40-те апартамента", с административен адрес гр.Ардино, ул.”Бели брези” №41, вх. А и вх. Б”, с цел отваряне на ценовите предложения на участниците.

Основните членове на комисията присъстваха на заседанието.

На заседанието на комисията не присъстваха представители на участниците.

Комисията премина към отваряне на плик №3на участниците, председателят на комисията съобщи предложените цени. Съдържанието на пликовете №3 отговаря на изискванията на Възложителя.

I. Плик №3 на „Бул Строй Контрол Инженеринг” АД съдържа:

1. Ценова оферта.

Участникът за изпълнение на поръчката предлага обща цена от 6 270.00 лв. без включен ДДС.

II. Плик №3 на „Кима консулт” ЕООД съдържа:

1. Ценова оферта.

Участникът за изпълнение на поръчката предлага обща цена от 4 444.00 лв. без включен ДДС.

III. Плик №3 на „Гарант инвест” АД съдържа:

1. Ценова оферта.

Участникът за изпълнение на поръчката предлага обща цена от 3 465.00 лв. без включен ДДС.

IV. Плик №3 на ДЗЗД „ТК – ИНЖЕНЕРИНГ” съдържа:

1. Ценова оферта.

Участникът за изпълнение на поръчката предлага обща цена от 4 350.00 лв. без включен ДДС.

V. Плик №3 на „Инвест консулт” ЕООД съдържа:

1. Ценова оферта.

Участникът за изпълнение на поръчката предлага обща цена от 3 250.00 лв. без включен ДДС.

VI. Плик №3 на „Екоинженеринг” ЕООД съдържа:

1. Ценова оферта.

Участникът за изпълнение на поръчката предлага обща цена от 6 262.00 лв. без включен ДДС.

С това в 12:25 ч. приключи заседанието на комисията. Комисията определи дата за следващото заседание, а именно 11.09.2015 г. от 17:00 ч.

На 11.09.2015 г. от 17:00 ч. в заседателната зала на Общински съвет Ардино комисията назначена със Заповед №699/19.08.2015 год. на Кмета на Общината се събра за да продължи своята дейност.

ПРОВЕРКА ЗА НАЛИЧИЕ НА ОСНОВАНИЯТА ПО ЧЛ. 70, АЛ. 1 ОТ ЗОП ЗА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА В ПЛИК № 3.

След направената проверка бе констатирано, че предложените цени от Участниците „Инвест консулт" ЕООД и „Гарант инвест" АД са с 20 % по-благоприятни от средната стойност на останалите участници.

В резултат на гореизложеното, комисията взе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 70, ал. 1 от ЗОП, да се изиска подробна писмена обосновка от Участниците „Инвест консулт" ЕООД и „Гарант инвест" АД, за начина на образуване на предложените цени**.**

Предоставя на посоченият по-горе участник срок от ***три работни дни***, за предоставяне на писмената си обосновка, считано от датата на получаване на искането за това.

Следващото заседание на комисията ще се проведе в зависимост от датата на получаването на изисканата от комисията обосновка.

Комисията възлага на Председателя да свика следващото заседание след получаване на изисканата обосновка или след изтичането на срока за представянето й.

Настоящият протокол се приключи на 11.09.2015 г. – 17:45 ч. и се подписа от членовете на комисията без забележки и изразяване на особени мнения.

КОМИСИЯ:
Председател:_____
/Гьокчен Емин/

Членове: 1. _____ 2. _____
/инж. Росен Хаджиев/ /Жасмина Терзиева/

ПРОДЪЛЖЕНИЕ НА ПРОТОКОЛ от 19.08.2015 г.

Днес, 28.09.2015 г., в град Ардино, комисия в състав:
Председател: Гьокчен Емин – правоспособен юрист;
Членове: 1. инж. Росен Хаджиев – началник отдел „АБОбС”
2. Жасмина Терзиева – началник отдел „ИП”

от 12:00 часа в заседателната зала на Общинска администрация - Ардино се проведе заседание на комисия назначена със Заповед №699/19.08.2015 год. на Кмета на Община Ардино за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строеж: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Ардино за сграда - Жилищен блок "40-те апартамента", с административен адрес гр.Ардино, ул.”Бели брези” №41, вх. А и вх. Б”, с цел разглеждане на представените писмени обосновки от участниците в откритата процедура.

В деловодството на Общинска администрация Ардино са постъпили обосновки от:
1. „Инвест консулт” ЕООД с вх. №30-602-12 от 24.09.2015 г.;
2. „Гарант инвест” АД с вх. №30-251-18 от 25.09.2015 г.;

Комисията установи, че обосновките са представени в определения срок от три работни дни. Комисията премина към разглеждането на обосновките.

В представената обосновка участникът „Инвест консулт” ЕООД е посочил, че за него са налице следните обстоятелства:

Дружеството разполагало с проектанти с няколко специалностти и това намаляло разходите за членовете на екипа. Изброил специалистите и приложил техните дипломи, удостоверения за ППП и сертификати.

С оглед гореизложеното комисията счита, че участникът не е посочил в своята писмена обосновка обективни обстоятелства, които в своята съвкупност да водят до извода за наличие на хипотезите визирани в чл. 70, ал. 2 от ЗОП.

Въз основа на изложените мотиви и на основание чл. 70, ал. 3 от ЗОП комисията

РЕШИ:

Не приема писмената обосновка на участника „Инвест консулт” ЕООД по финансов показател „предлагана цена” със следните мотиви:

1. С оглед предмета на поръчката и факта, че задълженията на надзора са стриктно нормативно закрепени, комисията счита, че поначало оригинално решение за изпълнение на поръчката е неприложимо.

2. В обосновката на участника не се сочат доводи, че по отношение на същия е налице обективно обстоятелство, свързано с предложено техническо решение, което е довело до по-благоприятното му предложение в сравнение със средната стойност на предложенията на останалите участници.

3. От обосновката не могат да се извлекат факти за наличие на изключително благоприятни условия за участника.

4. В представената обосновка няма обективни факти свързани с наличие на икономичност при изпълнение на обществената поръчка. Предложената цена не може да гарантира непрекъснат надзор през целият период, който да гарантира съответствието на извършващото се строителство

със законовите изисквания, строителните правила и нормативи, както и с предвижданията на инвестиционния проект.

5. В обосновката си участника не навежда твърдения, че по благоприятното му предложение е в резултат от получаване на държавна помощ.

С оглед гореизложеното комисията счита, че участникът „Инвест консулт" ЕООД не е посочил в своята писмена обосновка обективни обстоятелства, свързани с която и да е от хипотезите посочени в чл. 70, ал. 2 от ЗОП, поради което не приема представената писмена обосновка и предлага участника за отстраняване от участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка.

В представената обосновка участникът „Гарант инвест" АД е посочил, че за него са налице следните обстоятелства:

Дружеството имало опит при изпълнението на подобни поръчки. Представили са подробна разбивка за начина за образуване на цената.

С оглед гореизложеното комисията счита, че участникът не е посочил в своята писмена обосновка обективни обстоятелства, които в своята съвкупност да водят до извода за наличие на хипотезите визирани в чл. 70, ал. 2 от ЗОП.

Въз основа на изложените мотиви и на основание чл. 70, ал. 3 от ЗОП комисията

РЕШИ:

Не приема писмената обосновка на участника „Гарант инвест" АД по финансов показател „предлагана цена" със следните мотиви:

1. С оглед предмета на поръчката и факта, че задълженията на надзора са стриктно нормативно закрепени, комисията счита, че поначало оригинално решение за изпълнение на поръчката е неприложимо.

2. В обосновката на участника не се сочат доводи, че по отношение на същия е налице обективно обстоятелство, свързано с предложено техническо решение, което е довело до по-благоприятното му предложение в сравнение със средната стойност на предложенията на останалите участници.

3. От обосновката не могат да се извлекат факти за наличие на изключително благоприятни условия за участника.

4. В представената обосновка няма обективни факти свързани с наличие на икономичност при изпълнение на обществената поръчка. Посочените възнаграждения на ключовите експерти са изключително ниски, което не гарантира качественото изпълнение на услугата. Предложената разбивка на разходите по никакъв начин не може да гарантира непрекъснат надзор през целият период, който да гарантира съответствието на извършващото се строителство със законовите изисквания, строителните правила и нормативи, както и с предвижданията на инвестиционния проект.

5. В обосновката си участника не навежда твърдения, че по благоприятното му предложение е в резултат от получаване на държавна помощ.

С оглед гореизложеното комисията счита, че участникът „Гарант инвест" АД не е посочил в своята писмена обосновка обективни обстоятелства, свързани с която и да е от хипотезите посочени в чл. 70, ал. 2 от ЗОП, поради което не приема представената писмена обосновка и предлага участника за отстраняване от участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка.

Комисията премина към оценяване на офертите по критерият за оценка: „най-ниска цена".

Комисията предлага на Възложителя следното класиране:

- На първо място - ДЗЗД „ТК – ИНЖЕНЕРИНГ”;
- На второ място – „Кима консулт” ЕООД;
- На трето място - „Екоинженеринг” ЕООД;
- На четвърто място - „Бул Строй Контрол Инженеринг” АД;

Настоящият протокол и приложенията към него са подписани от всички членове на комисията и цялата документация по процедурата за възлагане на обществената поръчка се предава на Възложителя за вземане на решение по чл. 73, ал. 1 от ЗОП за обявяване на класирането на участниците и определяне на изпълнител на обществената поръчка.

Заседанието на комисията приключи в 12:45 ч. на 28.09.2015 г.

КОМИСИЯ:
Председател:_____
/Гьокчен Емин/

Членове: 1. _____ 2. _____
/инж. Росен Хаджиев/ /Жасмина Терзиева/

Възложител
ВрИД Кмет на Община Ардино: _____
/Изет Шабан/
Дата: 29.09.2015 г.