



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АРДИНО

Ул. "Бели брези" №31, тел. 03651/42 38; 42-01
факс 45 68; e-mail:obs_ardino@abv.bg

ПРЕПИС!

ПРОТОКОЛ № 25

ОТ ПРОВЕДЕНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АРДИНО, ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ НА 22.02.2022 ГОДИНА

РЕШЕНИЕ № 320

Общински съвет – Ардино приема годишен отчет за изпълнението на Програмата за управление на община Ардино за мандат 2019 – 2023 година.

ГЛАСУВАНЕ: ЗА – 27, ПРОТИВ – няма, ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – няма

=====

РЕШЕНИЕ № 321

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.3 и ал.6 от ЗМДТ, чл.14 и чл.17 ал.2 от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Ардино, приета от Общински съвет – Ардино във връзка с Решение № 966 от 02.02.2022 г. по адм. дело № 5210/2021 г. на ВАС и Решение № 66/09.04.2021 г. по адм. дело № 11/2021 г. по описа на АС – Кърджали, Общински съвет – Ардино определя:

1. Освобождава всички данъчно задължените лица от заплащане на дължимите лихви върху разликата между платената от тях през 2021 г. такса битови отпадъци и определения с Решение № 180 от Протокол № 16/29.12.2020 г. на Общински съвет - Ардино размер на такса битови отпадъци за 2021 г., която разлика ще бъде допълнително начислена и събрана през 2022 г. на основание влязло в сила Решение №180/29.12.2020 г. на Общински съвет - Ардино.

2. Определя 31.12.2022 г., като краен срок за плащане без лихви на допълнително начислената такса битови отпадъци, подробно описана в т.1 на настоящото решение.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27.

=====

РЕШЕНИЕ № 322

Общински съвет – град Ардино на основание чл. 21, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация приема следните изменения в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Ардино:

Чл.34. ал.1. (изм. с реш-е №) За ползване на пазари с цел търговия със селскостопанска продукция и промишлени стоки, таксата се определя, както следва:

Зона	На квадратен метър		За продажба с кола, впрегнат с добитък, на ден.	За продажба с лек автомобил, на ден.	За продажба с товарен автомобил или ремарке, на ден.	За ползване с цел търговия с промишлени стоки за площ до 3 кв. м	
	за 1 ден	За 1 месец				за 1 ден	за 1 месец
I	1.90 лв	15.00 лв	5.20 лв	5.20 лв	15.00 лв	2.60 лв	30.00 лв
II	1.50 лв	10.00 лв	3.90 лв	3.90 лв	10.00 лв	2.00 лв	20.00 лв

III	1.30 лв	5.00 лв	2.60 лв	2.60 лв	8.00 лв	1.30 лв	10.00 лв
IV	1.00 лв	4.00 лв	1.30 лв	1.90 лв	5.00 лв	0.80 лв	8.00 лв

ал. 2. За ползване площ над 3 кв.м. се събира такса 50% от посочената, на всеки допълнителен кв.м. използваема площ;

Чл.35. (изм. с реш-е №) За ползване на тротоари, площи, улични платна и други терени за търговска дейност на открито, включително за разполагане на павилиони, кабинни и маси, таксата се определя, както следва:

Зона	На квадратен метър	
	за 1 ден	За 1 месец
I	2.60 лв	25.00 лв
II	1.50 лв	20.00 лв
III	1.00 лв	15.00 лв
IV	0.70 лв	10.00 лв

Чл. 36.ал.1. (изм. с реш-е №) За ползване под наем на общински терени пред търговски обекти (лятна градина) за град Ардино за времето от 01 април до 31 октомври се заплаща наем, както следва:

- до 30 кв. м - 2.60 лв. на кв. м.
- до 70 кв. м - 1.50 лв. на кв. м.
- до 100 кв. м - 1.00 лв. на кв. м.
- над 100 кв. м - 0.70 лв. на кв. м.

ал. 2. Във всички останали население места дължимият наем е 50 % от наема по ал.1

ал. 3. За ползване под наем на общински терени пред търговски обекти /лятна градина/, върху които има монтирани съоръжения, за времето от 01 ноември до 31 март се заплаща наем от 50 % от дължимия наем по ал.1 и ал.2.

Чл. 37. (изм. с реш-е №) За ползване на места, върху които са организирани панаири, събори и празници, за продажба на стоки се събира такса, на квадратен метър, на ден, в размер на:

I зона	– 2.60 лв.
II зона	– 1.90 лв.
III зона	– 1.50 лв.
IV зона	– 1.30 лв.

Чл. 38. (изм. с реш-е №) За ползване на места, върху които са организирани панорами, стрелбища, моторни люлки и др., се събира такса на квадратен метър, на ден, в размер на:

I зона	- 2.60 лв.
II зона	- 1.90 лв.
III зона	- 1.50 лв.
IV зона	- 1.30 лв.

Чл. 39. (изм. с реш-е №) За ползване на тротоари, площи, улични платна и други общински терени, за разполагане на строителни материали, се събира такса, на квадратен метър, на ден:

I зона	– 1.00 лв.
II зона	– 0.90 лв.
III зона	– 0.75 лв.
IV зона	– 0.65 лв.

Чл.40.ал.1. (изм. и доп. с реш-е №.....) За паркиране на леки автомобили в централната част на град Ардино, ул. „Родопи” (в частта от централния площад до

портала на поделението), градски парк – зоните пред спортна зала „Юнак” и комплекс „Ардон”, ул. „Търговска”, включително паркинга, общинския пазар на ул. „Иван Вазов”, включително паркинга пред хотел „Емона”, ул. „Републиканска” (пред Държавно лесничество), ул. „Бор”, се заплаща:

- месечна такса в размер на 15.00 лв. за всяко паркомясто.

- дневна такса в размер на 1.50 лв. за всяко паркомясто.

ал.4. (нова, приета с реш-е №.....) За определяне на място за спирката, която ще ползва превозвачът по международни автобусни линии се заплаща такса в размер на 20.00 лв.

ал.5. (нова, приета с реш-е №.....) За издаване на карта за безплатно паркиране на МПС, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране се заплаща такса в размер на 10.00 лв.

ал.6. (нова, приета с реш-е №.....) За издаване на разрешително за тежки и извънгабаритни товари се заплаща такса в размер на 20.00 лв.

Чл. 50.ал.6. (нова, приета с реш-е №.....) За приемане и обработка на заявления за изготвяне на предложения до общинския съвет за отпускане на персонални пенсии – 5.00 лв.

Съществуващата алинея 6 става алинея 7.

Чл.53, ал.1.(изм. и доп. с реш-е №.....) За административни услуги, свързани с териториалното устройство в селищните и извънселищните територии се заплащат следните такси:

№ по ред	НАИМЕНОВАНИЕ НА УСЛУГАТА (Уникален идентификатор на административната услуга)	ОБИКНОВЕНА УСЛУГА		БЪРЗА УСЛУГА		ЕКСПРЕСНА УСЛУГА	
		Такса (лева)	Срок за изпълнение (дни)	Такса (лева)	Срок за изпълнение (дни)	Такса (лева)	Срок за изпълнение (дни)
I	Административно-технически услуги „Устройство на територията“						
1.	Издаване на скици за недвижими имоти (2027)						
1.1	За всички населени места	30 лв.	14 дни	45 лв.	7 дни	60 лв.	1 ден
1. А.	Издаване на комбинирана скица	60 лв.	14 дни	100 лв.	7 дни	-	-
2.	Издаване на виза за проектиране (2083)						
2.1	За всички населени места	50 лв.	30 дни	100 лв.	14 дни	-	-
2.3	Издаване на скица с указан начин на поставяне на обект в условията на чл. 56, ал. 5 и чл. 57, ал. 3 от ЗУТ	30 лв.	30 дни	60 лв.	14 дни	100 лв.	7 дни
3.	Издаване на удостоверения и справки						
3.1	Издаване на заверен препис от решение на Общински експертен съвет (2519)	20 лв.	14 дни	-	-	-	-
3.2	Заверяване на преписи от документи и копия от планове и документация към тях (2517)	5 лв.	30 дни	-	-	-	-
3.3	Издаване на удостоверение и	60 лв.	30 дни	-	-	-	-

	скица относно имоти, подлежащи на възстановяване, находящи се в границите на урбанизирани територии (2002)						
3.4	Удостоверение за устройствен статут на имот по ОУП	20 лв.	14 дни	40 лв.	7 дни	-	-
3.5	Удостоверение за административен адрес на поземлени имоти (2018)	20 лв.	7 дни	-	-	-	-
3.6	Удостоверения за идентичност на урегулиран поземлен имот (2082)						
3.6.1	За всички населени места	20 лв.	7 дни	40 лв.	3 дни	-	-
3.7	Издаване на констативни протоколи и удостоверения за степен на завършеност на строежи (2063) (По реда на чл. 181 от ЗУТ)						
3.7.1	За всички населени места	100 лв.	14 дни	200 лв.	7 дни	-	-
3.8	Издаване на удостоверение за търпимост на строеж (2084) (§16 от ДР и § 127 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ)						
3.8.1	За всички населени места	50 лв.	30 дни	100 лв.	14 дни	-	-
3.9	Регистриране на технически паспорти на строежите (Съгласно на чл. 176а от ЗУТ)	20 лв.	7 дни	-	-	-	-
3.10	Удостоверения, че обособените дялове или части отговарят на одобрени за това инвест. проекти за извършване на доброволна делба (Съгласно на чл. 202 от ЗУТ)	50 лв.	30 дни	100	14 дни	200	7 дни
4.	Разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива (2025) (Съгласно на чл. 150 от ЗУТ)						
4.1	За всички населени места	100 лв.	30 дни	-	-	-	-
5.	Съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти, по които се издава разрешение за строеж (2054) и разрешение за поставяване (Цените се определят за един квадратен метър, като включват разгънатата застроена площ и площта на подземния етаж, определени по § 5 от ДР от ЗУТ)						
5.1	За строежи от първа, втора и трета категория съгласно чл. 137 от ЗУТ						
5.1.1	За града	1,00 лв./м ²	14 дни	-	-	-	-
5.1.3	За селата	0,50 лв./м ²	14 дни	-	-	-	-
5.2	За строежи от четвърта и пета категория съгласно чл. 137 от ЗУТ	чл. 142, ал. 6, т. 1 от ЗУТ (ОЕСУТ)		чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ (Доклад)		-	

5.2.1	За града	1,00 лв./м ²	30 дни	1,00 лв./м ²	14 дни	-	-
5.2.2	За селата	0,50 лв./м ²	30 дни	0,50 лв./м ²	14 дни	-	-
5.3	Преместваеми обекти в условията на чл. 56 от ЗУТ						
5.3.1	Типов проект	100 лв.	30 дни	150 лв.	14 дни	200 лв.	7 дни
5.3.2	Индивидуален проект	80 лв.	30 дни	120 лв.	14 дни	160 лв.	7 дни
5.3.3	Сергия, маса по типов проект	50 лв.	30 дни	75 лв.	14 дни	100 лв.	7 дни
5.3.4	Архитектурни и дизайнерски проекти за информационни, декоративно-монумент. преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане	по 30 лв. на един обект	30 дни	по 45 лв. на един обект	14 дни	по 60 лв. на един обект	7 дни
5.3.5	Съоръжения на техн. инфраструктура (трафопост, помп. и GSM станции и др. обемни обекти)	500 лв.	30 дни	-	-	-	-
5.3.6	Рекламни елементи по типов проект	80 лв./бр.	14 дни	120 лв.	7 дни	150 лв.	3 дни
5.3.7	Рекламни елементи по индивидуален проект	50 лв./бр	14 дни	80 лв.	7 дни	100 лв.	3 дни
5.3.8	Фирмени информационно-указателни табели	10 лв./бр	14 дни	-	-	-	-
5.4	За линейни обекти и елементи на техническата инфраструктура						
5.4.1	До 1000 м.	200 лв.					
5.4.2	От 1001 до 5000м.	400 лв.					
5.4.3	Над 5000 м.	800 лв.					
5.5	За съгласуване на линейни проекти за огради с плътна част от над 0,60 м. до 2,20 м. и подпорни стени						
5.5.1	За града (на линеен метър)	1 лв./м'	30 дни	-	-	-	-
5.5.2	За селата (на линеен метър)	0,5 лв.	30 дни	-	-	-	-
5.6	За идейни инвестиционни проекти – 30 % от т. 5.1 ÷ т. 5.4 (Съгласно на чл. 142, ал. 1 от ЗУТ)						
		30 %	30 дни	-	-	-	-

5.7	Съгласуване на идейни инвестиционни проекти (2023) – 30 % от т. 5.1 ÷ т. 5.4 (Съгласно на чл. 141, ал. 1 от ЗУТ)	30 %	30 дни	-	-	-	-
5.8	Одобряване на проект-заснемане на извършен разрешен строеж, когато одобрените инвестиционни проекти са изгубени (2024) – 30 % от цените на съответната услуга (Съгласно на чл. 145, ал. 5 от ЗУТ)	30 %	30 дни	-	-	-	-
5.9	Оценка на съот. от ОЕСУТ (Съгласно на чл. 142, ал. 6, т. 1 от ЗУТ)						
5.9.1	Жилищни сгради	100 лв.	30 дни	-	-	-	-
5.9.2	Нежилищни сгради кв.м	200 лв.	30 дни	-	-	-	-
5.9.3	Допълващо застрояване	50 лв.	30 дни	-	-	-	-
5.9.4	Повторно разглеждане	50 %	30 дни	-	-	-	-
5.9.5	За селата	50 %	-	-	-	-	-
6.	Издаване на разрешения за поставяне на преместваеми обекти (1989) (Съгласно на чл. 56 и чл. 57 от ЗУТ)						
6.1	За града	120 лв.	30 дни	240 лв.	14 дни	480 лв.	7 дни
6.2	За селата	60 лв.	30 дни	120 лв.	14 дни	240 лв.	7 дни
6.3	Съоръжения на техническата инфраструктура (трафопост, помп. и GSM станции и др. обемни обекти)/ преустройства – 70% от стойността	2000 лв.	30 дни	-	-	-	-
6.4.	За поставяне на кафе машини, вендинг апарати						
7.	Издаване на разрешение за строеж (2112) (На база съгласуван и одобрен инвестиционен проект и в условията на чл. 142 от ЗУТ, като цените се определят за един кв.м., като включват разгънатата застроена площ и площта на подземния етаж, определени по § 5 от ДР от ЗУТ)						
7.1	За града (зоните за града са съгласно схема за зонироване на град Ардино, приета с решение на ОбС)						
7.1.1	За I-ва зона	3,00 лв./м ² мин. 50 лв.	7 дни	-	-	-	-

7.1. 2	За II-ра зона	2,00 лв./м ² мин. 50 лв.	7 дни	-	-	-	-
7.1. 3	За III-та зона и землища	1,50 лв./м ² мин. 50 лв.	7 дни	-	-	-	-
7.2	За селата и техните землища	1,00 лв./м ² мин. 50 лв.	7 дни	-	-	-	-
7.3	За производствени сгради (Процентно отношение от стойностите изброени в т.7.1 и 7.2)	50 %	7 дни	-	-	-	-
7.4	За преустройство, реконструкция, промяна на предназначение, както и за строеж на второстепенна постройка на доп. застр. върху терени за жилищно строителство (Процентно отношение от стойностите изброени в т.7.1, 7.2 и 7.3)	50 % мин. 50 лв.	7 дни	-	-	-	-
7.5	За линейни инфраструктурни обекти						
7.5. 1	I категория	3000 лв. + 200 лв. на всеки започнат километър			7 дни	-	-
7.5. 2	II категория	2000 лв. + 150 лв. на всеки започнат километър			7 дни	-	-
7.5. 3	III категория	1000 лв. + 120 лв. на всеки започнат километър			7 дни	-	-
7.5. 4	IV и V категория	200 лв. + 100 лв. на всеки започнат километър			7 дни	-	-
7.6	За съоръжения на техническата инфраструктура (трафопост, помп. и GSM станции и др. обемни обекти)/ преустройства – 70% от стойността	2000 лв.	7 дни	-	-	-	-
8.	Издаване на разрешение за строеж в поземлени имоти без промяна на предназначението (По реда на ЗУТ)						
8.1	В горски територии (2041) (По реда Наредба № 5 от 31 юли 2014 г. за строителството в горските територии без промяна на предназначението	1лв./м ² мин. 50 лв.	7 дни	-	-	-	-

	им)						
8.2	В земеделските земи (По реда на Наредба № 19 от 25 октомври 2012 г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им)	1лв./м ² мин. 50 лв.	7 дни	-	-	-	-
9.	Издаване на разрешение за строеж без одобряване на инвестиционни проекти (2130) (На база съгласуван инвестиционен проект и в условията на чл. 147 от ЗУТ)						
9.1	За терени отредени за жилищно строителство	50 лв.	30 дни	-	-	-	-
9.2	За терени отредени за нежилищно строителство	100 лв.	30 дни	-	-	-	-
10.	Презаверяване на разрешение за строеж, което е изгубило действието си поради изтичане на срока (2113) (Еднократно в условията на чл. 153, ал. 3-ал. 8 от ЗУТ, като се заплаща 50 на сто от предвидената такса за издаване на РС)						
11.	Допускане на изменения в одобрен инвестиционен проект (2061) (В условията на чл. 154 от ЗУТ)	чл. 142, ал. 6, т. 1 от ЗУТ (ОЕСУТ)	чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ (Доклад)				
11.1	Одобряване на инвестиционен проект	1,00 лв./м ²	30 дни	1,00 лв./м ²	14 дни	-	-
11.2	Издаване на заповед по чл. 154, ал. 5 от ЗУТ	100 лв.	7 дни	-	-	-	-

12.	Съгласуване и удостоверяване на екзекутивна документация (В условията на чл. 175, ал. 2 от ЗУТ)						
12.1	30 % от цената на услугата по т. 11.1 и 11.2	30%	30 дни	-	-	-	-
12.2	За жилищни сгради	мин. 30 лв.	30 дни	-	-	-	-
12.3	За нежилищни сгради	мин. 80 лв.	30 дни	-	-	-	-
13	Осъществяване на контрол по строителството при откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (1990) (В условията на чл. 157, ал. 5 от ЗУТ)						
13.1	За жилищни и вилни сгради	20 лв.	До 7 дни	-	-	-	-
13.2	За допълващо застрояване в терени за жилищно и вилно застрояване	10 лв.	До 7 дни	-	-	-	-
13.3	За сгради в терени за производствена, складова, търговска и др. дейност	40 лв.	До 7 дни	-	-	-	-
14	Допускане на градоустройствени процедури						
14.1	Издаване разрешение за изработване на подробни	100 лв.	30 дни	-	-	-	-

	устройствени планове (2060) (По реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ)						
14.2	Издаване разрешение за изработване на подробни устройствени планове (2060а) (По реда на чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ)	100 лв.	30 дни	-	-	-	-
14.3	Допускане изработването на проекти за изменение на подробни устройствени планове (2001) (По чл.134, ал.2 и чл. 124а, ал.2 от ЗУТ)	100 лв.	30 дни	-	-	-	-
14.4	Изработването на парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии	100 лв.	30 дни	-	-	-	-
15	Одобряване на подробен устройствен план (2117)						
15.1	Процедура за одобряване на план за регулация и ИПР	50 лв.	-	-	-	-	-
15.2	Процедура за одобряване на план за застрояване и ИПЗ	50 лв.	-	-	-	-	-
15.3	Процедура за одобряване на план за регулация и застрояване и ИПРЗ	100 лв.	-	-	-	-	-
15.4	Процедура за одобряване на работен устройствен план (РУП)	100 лв.	-	-	-	-	-
15.5	Процедура за одобряване на план за регулация и застрояване и работен устройствен план (РУП) и ИПРЗ	200 лв.	-	-	-	-	-
15.6	Процедура за одобряване на ПУП (ПЗ, ПРЗ, ПП) за имоти извън границите на урбанизираните територии	150 лв.	-	-	-	-	-
15.7	Процедура за одобряване на ИПР по § 8 от ПР на ЗУТ	75 лв.	-	-	-	-	-
15.8	Процедура § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ за изменение на план на новообразуваните имоти (2518)	100 лв.	-	-	-	-	-
15.9	Процедура по чл. 13а от ППЗСПЗЗ на помощен план	100 лв.	-	-	-	-	-

Административни услуги, свързани с общинската собственост:

№	Административна услуга	такса
1	Издаване на удостоверение за отписване на имот от актовете книги за имотите – общинска собственост, или за възстановен общински имот	20.00 лв.

№	Административна услуга	такса
2	Издаване на удостоверение за наличие или липса на съставен акт за общинска собственост	30.00 лв.
3	Издаване на удостоверение за наличие или липса на претенции за възстановяване на собствеността върху недвижим имот	20.00 лв.
4	Издаване на удостоверение за липса на реституционни претенции	30.00 лв.
5	Справка в публичните регистри за общинска собственост - устна - писмена	5.00 лв. 10.00 лв.
6	Справка относно разпределение на идеални части от общите части на сгради с етажна собственост	20.00 лв.
7	Издаване на заповед за изземване на имот	30.00 лв.
8	Издаване на удостоверение относно собствеността на недвижими имоти	30.00 лв.
9	Справки по актовете книги и издаване на заверени копия от документи относно общинска собственост	50.00 лв.
10	Заверяване на преписи от документи	5.00 лв.
11	За изготвяне на заповеди	30.00 лв.
12	Определяне на прилежаща площ към сградата в режим на етажна собственост и предоставянето и на съответната етажна собственост за поддържане и използване	30.00 лв.
13	Продажба на прилежащи терени към законно изградени сгради	Данъчна оценка на имота и + 20%

Чл. 54., ал.1. (изм. и доп. с реш-е №.....) За видовете строежи по отделни категории за издаване на удостоверения за регистриране (въвеждане в експлоатация) на строежа се събират такси, както следва:

1	Строежи от IV категория (Цените се определят на база квадратен метър, като включват разгънатата застроена площ и площта на подземния етаж, определени по § 5 от ДР от ЗУТ)						
а	частни пътища, улици от второстепенната улична мрежа V и VI клас и съоръженията към тях	100 лв./км	7 дни	-	-	-	-
б	жилищни и смесени сгради със средно застрояване; сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ от 1000 до 5000 кв.м или с капацитет от 100 до 200 места за посетители						
б.1	РЗП до 2000 кв.м	600 лв.	7 дни	-	-	-	-
б.2	РЗП над 2000 кв.м	1200л в	7 дни	-	-	-	-

б.3	В селата 50 % от стойността в т.б.1 и б.2	50%	7 дни	-	-	-	-
в	производствени сгради, инсталации, съоръжения, прилежаща инфраструктура и други с капацитет от 50 до 100 работни места и съоръженията към тях						
в.1	РЗП до 2000 кв.м	400 лв.	7 дни	-	-	-	-
в.2	РЗП над 2000 кв.м	800 лв.	7 дни	-	-	-	-
г	паркове, градини, озеленени площи до 1 хектар	300 лв.	7 дни				
д	реконструкция и основен ремонт на строежите от тази категория и вътрешни преустройства на сградите от първа до четвърта категория, с които не се засяга конструкцията им						
д.1	РЗП до 150 кв.м	100 лв.	7 дни	-	-	-	-
д.2	РЗП над 150 и до 2000 кв.м	400 лв.	7 дни	-	-	-	-
д.3	РЗП над 2000 кв.м	800 лв.	7 дни	-	-	-	-
д.4	В селата 50% от стойността на д1÷3	50%	7 дни	-	-	-	-
е	недвижими културни ценности с категория "местно значение"	200 лв.	7 дни	-	-	-	-
ж	физическа инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи и съоръжения, изградени в урбанизирани територии със средно застрояване	100 лв.	7 дни	-	-	-	-

2	Строежи от V категория						
а	жилищни и смесени сгради с ниско застрояване, вилни сгради, сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ до 1000 кв.м или с капацитет до 100 места за посетители						
а.1	РЗП до 300 кв.м	150 лв.	7 дни	-	-	-	-
а.2	РЗП над 300 и до 1000 кв.м	400 лв.	7 дни	-	-	-	-
а.3	В селата 50 % от стойността в т.а.1 и а.2	50%	7 дни	-	-	-	-
б	производствени сгради, инсталации, съоръжения, прилежаща инфраструктура и други с капацитет до 50 работни места и съоръженията към тях	400 лв.	7 дни	-	-	-	-
в	строежи от допълващото застрояване, извън тези по шеста категория	150 лв.	7 дни	-	-	-	-

г	реконструкции, преустройства, основни ремонти и смяна предназначението на строежите от тази категория	50 % от т.а.1-в					
д	физическа инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи и съоръжения, изградени в урбанизирани територии с ниско застрояване	80 лв.	7 дни	-	-	-	-
е	недвижими културни ценности с категория "ансамболово значение" и "за сведение"	100 лв.	7 дни	-	-	-	-
ж	рекултивация на стари, нерегламентирани общински депа за твърди битови и неопасни отпадъци с преустановена експлоатация и с доказано неналичие на сметищен газ и инфилтрат	100 лв.	7 дни	-	-	-	-

Чл.55, ал.1.(изм. и доп. с реш-е №.....) а. За извършени административни услуги по гражданско състояние се заплащат следните такси:

№	Административна услуга	такса
1	Издаване на удостоверение за настоящ адрес при вече регистриран настоящ адрес	5,00 лв.
2	Издаване на многоезично извлечение от акт за гражданско състояние	10,00 лв.
3	Издаване на удостоверение за наследници	5,00 лв.
4	Издаване на удостоверение за сключване на брак от български гражданин в чужбина	15,00 лв.
5	Издаване на заверен препис или копие от личен регистрационен картон или страница от семейния регистър на населението	3,00 лв.
6	Издаване на препис-извлечение от акт за смърт за втори и следващ път	3,00 лв.
7	Издаване на удостоверение за съпруг/а и родствени връзки	5,00 лв.
8	Издаване на удостоверение за сключен граждански брак – дубликат	5,00 лв.
9	Издаване на удостоверение за липса на съставен акт за гражданско състояние (акт за раждане, акт за смърт)	8,00 лв.
10	Издаване на препис от семеен регистър, воден до 1978 г.	3,00 лв.
11	Отразяване на избор или промяна на режим на имуществените отношения между съпрузи	5,00 лв.
12	Издаване на удостоверение за промени на постоянен адрес, регистриран след 2000 година	5,00 лв.
13	Издаване на удостоверение за родените от майката деца	5,00 лв.

№	Административна услуга	такса
---	------------------------	-------

14	Издаване на удостоверение за снабдяване на чужд гражданин с документ за сключване на граждански брак в Република България	15,00 лв.
15	Издаване на удостоверение за семейно положение, съпруг/а и деца	5,00 лв.
16	Издаване на удостоверение за раждане – дубликат	5,00 лв.
17	Издаване на удостоверение за постоянен адрес след подаване на заявление за заявяване или за промяна на постоянен адрес	5,00 лв.
18	Съставяне на актове за гражданско състояние на български граждани, които имат актове, съставени в чужбина – раждане, брак и смърт	15 лв.
19	Признаване и изпълнение на съдебно решение или друг акт на чуждестранен съд или друг орган	15 лв.
20	Издаване на удостоверение за промени на настоящ адрес регистриран след 2000 година	5,00 лв.
21	Издаване на удостоверение за настоящ адрес след подаване на адресна карта за заявяване или за промяна на настоящ адрес	5,00 лв.
22	Издаване на удостоверение за семейно положение	5,00 лв.
23	Заверка на документи по гражданско състояние за чужбина	15,00 лв.
24	Издаване на удостоверение за постоянен адрес при вече регистриран постоянен адрес	5,00 лв.
25	Издаване на удостоверение за вписване в регистрите на населението	5 лв.
26	Комплектоване и проверка на документи към искане за установяване на българско гражданство	30,00 лв.
27	Издаване на удостоверения за настойничество и попечителство (учредено по реда на чл. 155 от СК и по право – по чл. 173 от СК)	3,00 лв.
28	За сключване на граждански брак с организиране на ритуал	в работно време – 40 лв. в почивни дни – 80 лв. в празнични дни – 120 лв.
29	За сключване на граждански брак без организиране на ритуал	в работно време – 30 лв. в почивни дни – 40 лв. в празнични дни – 50 лв.
30	Възстановяване или промяна на име	не се таксува
31	Припознаване на дете	не се таксува
32	Издаване на справки по искане на съдебни изпълнители	не се таксува
33	Издаване на удостоверение за идентичност на лице с различни имена	не се таксува
34	Издаване на удостоверение за правно ограничение	не се таксува
35	Промяна в актовете за гражданско състояние	не се таксува
36	Вписване в Регистър на местните поделения на вероизповеданията	не се таксува

б. За административни услуги, свързани със заплащане на данъци и такси:

№	Административна услуга	такса
---	------------------------	-------

1	Издаване на удостоверение за наличие или липса на задължения по Закона за местни данъци и такси	5.00 лв.
2	Издаване на удостоверение за дължим размер на патентния данък	5.00 лв.
3	Издаване на удостоверение за декларирани данни	5.00 лв.
4	Издаване на удостоверение за дължим и платен данък върху наследство	5.00 лв.
5	Издаване на копие от подадена данъчна декларация	5.00 лв.
6	Заверка на документи по местни данъци и такси за чужбина	10.00 лв.
7	Издаване на дубликат на документ за платен данък върху превозни средства	5.00 лв.

№	Административна услуга	такса
8	Издаване на удостоверение за данъчна оценка на право на строеж	10.00 лв.; 15.00 лв. 30.00 лв.
9	Издаване на удостоверение за данъчна оценка на право на ползване	10.00 лв.; 15.00 лв. 30.00 лв.
10	Издаване на удостоверение за данъчна оценка на недвижим имот и за незавършено строителство	10.00 лв.; 15.00 лв. 30.00 лв.
11	Служебно предоставяне на информация за наличие или липса на	не се таксува
12	Обработване на заявление-декларация за обстоятелствена проверка	50.00 лв.; 100.00 лв. 150.00 лв.
13	Заявление за заплащане на глоба по електронен път	не се таксува
14	Данъчна декларация по чл. 14 от ЗМДТ за облагане с данък върху недвижимите имоти	не се таксува
15	Данъчна декларация по чл. 54, ал. 4 от Закона за местните данъци и такси за притежаван лек или товарен автомобил с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 тона	не се таксува
16	Данъчна декларация по чл. 54, ал. 4 от Закона за местните данъци и такси за притежавано пътно превозно средство - не повече от 3,5 тона	не се таксува
17	Данъчна декларация по чл. 54, ал. 4 от Закона за местните данъци и такси за притежавано плавателно средство	не се таксува
18	18. Данъчна декларация по чл. 14, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси за необходимите данни за определяне на данъка върху недвижимите имоти на новопостроена сграда завършена в груб строеж и на самостоятелните обекти в нея	не се таксува
19	Данъчна декларация по чл. 27 от ЗМДТ за освобождаване от данък върху недвижимите имоти или за ползване на данъчно облекчение	не се таксува
20	Данъчна декларация по чл. 49, ал. 3 от ЗМДТ за облагане с данък при безвъзмездно придобиване на имущества	не се таксува
21	Данъчна декларация по чл. 32, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси за облагане с данък върху наследствата	не се таксува
22	Декларация по чл. 71, т. 1 от ЗМДТ за освобождаване от такса за сметосъбиране и сметоизвозване	не се таксува
23	Искане за прихващане или възстановяване на недължимо платени	не се таксува
24	Данъчна декларация по чл. 61н от Закона за местните данъци и такси за	не се таксува
25	Искане за отписване на публични общински вземания, погасени по давност на основание чл.173, във връзка с чл.171 от ДОПК	не се таксува
26	Декларация по чл. 61х от ЗМДТ за облагане с данък върху таксиметров превоз на пътници	не се таксува

27	Декларация по чл. 61р, ал. 5 от Закона за местните данъци и такси за облагане с туристически данък	не се таксува
28	Уведомление от нотариусите за прехвърлени вещни права върху недвижими имоти и превозни средства	не се таксува

ал.2. (изм. с реш-е №.....) За бърза услуга в рамките на два работни дни посочената в ал. 1 такса се заплаща в размер, увеличен с 50%.

ал.3. (изм. с реш-е №.....) За експресна услуга в рамките на един работен ден посочената в ал. 1 такса се заплаща в двоен размер .

Чл. 55а. (нов, приет с реш-е №193 от 17.02.2021 г. на Общински съвет – Ардино (изм. и доп. с реш-е №.....). За извършване на таксиметров превоз на пътници се заплащат следните такси:

№	Административна услуга	такса
1	Издаване на разрешение за таксиметров превоз на пътници и холограмни стикери за автомобилите	30.00 лв.
2	Издаване на дубликат на разрешение за таксиметров превоз на пътници	20.00 лв.
3	Вписване на автомобили и/или водачи, които извършват таксиметров превоз на пътници от името на регистриран превозвач, но за своя сметка в списъците към удостоверение за регистрация на превозвача	10.00 лв. (за всяко превозно средство)
4	Отписване на автомобили и/или водачи, които извършват таксиметров превоз на пътници от името на регистриран превозвач, но за своя сметка в списъците към удостоверение за регистрация на превозвача	10.00 лв.
5	Прекратяване на правата, произтичащи от удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници по молба на неговия притежател	Не се таксува
6	Издаване на удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници	100.00 лв.
7	Издаване на дубликат на удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници	20.00 лв.
8	Отразяване на промени в обстоятелствата, вписани в удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници	5.00 лв.
9	Прекратяване на действието на разрешение за таксиметров превоз на пътници	Не се таксува
10	Отразяване на промени в обстоятелствата, вписани в разрешение за таксиметров превоз на пътници	5.00 лв.

Чл. 57. За други административни услуги, извършвани от Общината се заплащат следните такси:

т.20. (изм. и доп. с реш-е №.....) За издаване на пропуски за влизане в зоните и улиците, ограничени за движение на пътни превозни средства се заплаща такса:

- лек автомобил - 15.00 лв.
- лекотоварни и товарни автомобили - 20.00лв.

т.22. (изм. и доп. с реш-е №.....) Административни услуги по жилищно настаняване:

№	услуга	дължимата такса
1	Установяване на жилищни нужди - картокетиране и издаване на удостоверение	5.00 лв.

2	Издаване на заповеди за настаняване в общински жилища, ателиета и гаражи	5.00 лв.
---	--	----------

т.23. (изм. и доп. с реш-е №.....) Административни услуги, свързани с общинска собственост:

№	услуга	дължима такса
1	Издаване на удостоверение за отписване на имот от актовете книги за имотите - общинска собственост, или за възстановен общински имот	10.00 лв.
2	Издаване на удостоверение за наличие или липса на претенции за възстановяване на собствеността върху недвижими имоти	5.00 лв.

№	услуга	дължима такса
3	Справка относно разпределение на идеални части от общите части на сгради с етажна собственост	5.00 лв.
4	Издаване на заповед за изземване на имот	не се таксува
5	Издаване на удостоверение относно собствеността на недвижими имоти	5.00 лв.
6	Издаване на удостоверение за собственост на земеделска земя от емлячен регистър	5.00 лв.
7	Справки по актовете книги и издаване на заверени копия от документи относно общинска собственост	5.00 лв.
8	Определяне на прилежаща площ към сграда в режим на етажна собственост и предоставянето ѝ на съответната етажна собственост за поддържане и използване	10.00 лв.

Чл. 61.(изм. и доп. с реш-е №.....) За приемане на уведомление за работно време при откриване на обект или заявяване промяна на работното време на обекта се събира такса в размер на 50.00 лв.

Чл. 65,ал. 2. Други местни такси (изм. и доп. с реш-е №81/28.05.2020 г.)

т.3.1.(нова, приета с реш-е №.....) Измерване, кубирание и маркиране на дървесина, добита извън горския фонд - 5.00 лв

т.3.2.(нова, приета с реш-е №.....) Издаване на разрешение за отсичане на над 5 /пет/ броя дървета и на лозя над 1 декар - 5.00 лв

т.3.3.(нова, приета с реш-е №.....) Издаване на разрешение за отсичане и изкореняване до 5 дървета и до 1 дка лозя в селскостопанските земи - 5.00 лв

т.3.4.(нова, приета с реш-е №.....) Издаване на разрешение за отсичане на дълготрайни декоративни дървета и дървета с историческо значение - 5.00 лв

т.3.5.(нова, приета с реш-е №.....)Експертна оценка на дървесина и храстова растителност - 5.00 лв

т.4. (изм. и доп. с решение №81/28.05.2020 г., доп. с реш. ..) Издаване на превозен билет за транспортиране на дървесина извън горските територии - 5.00 лв.

Чл. 67. ал.1. За посещение на туристическите обекти се заплаща входна такса, както следва:

т.1. (изм. и доп. с реш-е №.....) За посещение на Общински музей - Ардино посетителите заплащат входна такса в размер на 3,00 лв. Ученици, пенсионери и лица с

трайни увреждания заплащат входна такса в размер на 2,00 лв. За деца до седем години не се заплаща входна такса.

т.2. (изм. и доп. с реш-е №.....) За посещение на „Дяволският мост” на р. Арда посетителите заплащат входна такса в размер на 5,00 лв. За деца до седем години не се заплаща входна такса.

т.3. (изм. и доп. с реш-е №.....) За посещение на Тракийското светилище „Орлови скали” край гр. Ардино посетителите заплащат входна такса в размер на 5,00 лв. За деца до седем години не се заплаща входна такса.

т.4. (изм. с реш-е №.....) За ползване на въжена атракция на КТК „Белите брези“ - гр. Ардино се заплаща такса в размер, както следва:

- Първи кръг с трудност на преминаване - 5,00 лв.

- Втори кръг с трудност на преминаване - 8,00 лв.

- Трети кръг с трудност на преминаване - 12,00 лв.

- Комбинирана такса (първи, втори и трети кръг с трудност на преминаване) - 20,00 лв.

т.5. (отм. с реш-е №.....)

т.6. /нова, съгласно Решение №176 от 09.12.2020 г. на Общински съвет- Ардино, изм. и доп. с реш-е №.....) / За посещение на археологическа недвижима културна ценност „Късноантична и средновековна крепост” при устието на р. Боровица, землище на с. Дойранци, община Ардино, област Кърджали посетителите заплащат входна такса в размер на 5,00 лв. За деца до седем години не се заплаща входна такса.

т.7. /нова, съгласно Решение №176 от 09.12.2020 г. на Общински съвет- Ардино, изм. и доп. с реш-е №.....) / За посещение на археологическа недвижима културна ценност „Средновековна крепост в местността „Асара“, с. Башево, община Ардино, област Кърджали посетителите заплащат входна такса в размер на 5,00 лв. За деца до седем години не се заплаща входна такса.

ал. 2. (изм. и доп. с реш-е №.....) Таксите по ал.1 се събират от длъжностните лица и чрез технически средства за контрол на достъпа и се внасят в общинския бюджет.

ал.3. За временно ползване на имоти общинска собственост /зали, кухни, столови, трибуна със сглобяема конструкция и др./ за организиране на мероприятия се заплаща такса, както следва:

т.3. (изм. и доп. с реш-е №.....) За ползване на кухнята в административната сграда на бившата „Родопстрой” се заплаща такса в размер на 50 лева за един ден;

т.4. (изм. и доп. с реш-е №.....) За ползване на кухнята и столовата в административната сграда на бившата „Родопстрой” се заплаща такса в размер на 100 лева за един ден;

ал.4. За ползване на екскурзоводска услуга се заплаща такса, както следва:

а) при посещение на един обект - 25.00 лв.

б) при посещение на трите обекта - 30.00 лв.

ал.5. За ползване на велосипед се заплаща такса, както следва:

а) за един час - 4.00 лв. (за всеки следващ час - 2.00 лв.)

б) за дванадесет часа (в рамките на един ден) - 10.00 лв.

в) за двадесет и четири часа - 15.00 лв.

ал.6. За ползване на ски се заплаща такса, както следва:

а) за дванадесет часа (в рамките на един ден) - 15.00 лв.

б) за двадесет и четири часа - 20.00 лв.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 22

=====

РЕШЕНИЕ № 323

Общински съвет – Ардино на основание чл. 21, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация приема следните изменения в Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Ардино :

1.Чл. 28. (изм. с решение № 98 от 29.10.2008 г., изм. с решение № 73 от 08.02.2012 г., изм. с решение № 169 от 19.12.2012 г.) Наемните цени за 1 кв.м. за помещения и терени се определят с тарифа, приета от общински съвет по предложение на кмета на общината съобразно вида, предназначението и местоположение на имотите и по групи наематели. Тарифата се използва при определяне на базисни цени при провеждане на търгове за отдаване под наем на общински нежилищни имоти - частна и публична общинска собственост и терени.

Приложение!

ТАРИФА

(съгласно чл.28)

(изм. с реш-е на ОбС № 169 от 19.12.2012 г., изм. с решение №)за определяне на наемната цена на 1 кв.м. за помещенията, отдавани на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза , на общинските ръководства на синдикалните организации, на общинските ръководства на политическите партии и на търговските дружества , наемащи имоти по чл.24.

ПЪРВА ЗОНА – обекти, намиращи се в гр. Ардино – ул. „Иван Вазов”, Търговска”, “Бели брези”, “Родопи”, района на автогарата и Общински пазар;

Предназначение	до 30 кв.м.	до 70 кв.м.	до 100 кв.м.	над 100 кв.м.
1. Обекти за търговска дейност	4.20	3.80	3.00	2.70
2.Кафе- аперитиви, сладкарници, барове и др.	4.90	4.50	3.70	3.50
3.Ателиета за услуги	4.20	3.80	3.00	2.70
4.Обекти за производствена дейност	3.90	3.60	2.90	2.70
5. Обекти за обществени и социални дейности	3.90	3.60	2.90	2.70
6.Складове и селскостопански сгради	3.40	3.00	2.00	1.70
7. Лекарски кабинети /медицински дейности/	1.70	1.60	-	-
8.Стоматологични кабинети в учебни и здравни аведения	3.20	3.00	-	-
9. Зъботехнически услуги	2.70	2.50	-	-

ВТОРА ЗОНА – обекти, намиращи се в гр. Ардино – улиците извън посочените в първа зона, също и тези, намиращи се в с. Бял извор ;

Предназначение	до 30 кв.м.	до 70 кв.м.	до 100 кв.м.	над 100 кв.м.
1. Обекти за търговска дейност	3.60	3.30	2.60	2.40
2.Кафе- аперитиви, сладкарници, барове и др.	3.90	3.50	2.70	2.40
3.Ателиета за услуги	3.60	3.30	2.60	2.40
4.Обекти за производствена дейност	3.40	3.00	2.10	1.65
5. Обекти за обществени и социални дейности	3.40	3.00	2.10	1.65
6.Складове и селскостопански сгради	3.10	2.70	1.90	1.40
7. Лекарски кабинети /медицински дейности/	1.50	1.30	-	-
8.Стоматологични кабинети в учебни и здравни аведения	2.70	2.50	-	-
9. Зъботехнически услуги	2.30	2.10	-	-

ТРЕТА ЗОНА – обекти, намиращи се в с. Падина и с. Жълтуша;

Предназначение	до 30 кв.м.	до 70 кв.м.	до 100 кв.м.	над 100 кв.м.
1. Обекти за търговска дейност	3.20	2.80	1.90	1.45
2.Кафе- аперитиви, сладкарници, барове и др.	3.70	3.30	2.50	2.20
3.Ателиета за услуги	3.20	2.80	1.90	1.45
4.Обекти за производствена дейност	2-90	2.50	1.70	1.20
5. Обекти за обществени и социални дейности	2-90	2.50	1.70	1.20
6.Складове и селскостопански сгради	2.90	2.50	1.70	1.20
7. Лекарски кабинети /медицински дейности/	1.30	1.20	-	-
8.Стоматологични кабинети в учебни и здравни заведения	2.50	2.50	-	-
9. Зъботехнически услуги	2.00	2.00	-	-

ЧЕТВЪРТА ЗОНА – всички, неупоменати в предходните зони населени места на територията на община Ардино;

Предназначение	до 30 кв.м.	до 70 кв.м.	до 100 кв.м.	над 100 кв.м.
1. Обекти за търговска дейност	2.40	2.20	1.40	1.25
2.Кафе- аперитиви, сладкарници, барове и др.	2.70	2.30	1.60	1.45
3.Ателиета за услуги	2.40	2.20	1.40	1.25
4.Обекти за производствена дейност	2.10	1.85	1.10	1.00
5. Обекти за обществени и социални дейности	2.70	2.30	1.85	1.40
6.Складове и селскостопански сгради	1.95	1.80	1.70	1.00
7. Лекарски кабинети /медицински дейности/	1.00	1.00	-	-
8.Стоматологични кабинети в учебни и здравни заведения	1.80	1.50	-	-
9. Зъботехнически услуги	1.50	1.00	-	-

/цените са без включено ДДС/

ТАРИФА (съгласно чл.28)

за определяне на базисната наемна цена на терени - общинска собственост, предоставени за стопански, административни и други дейности в зависимост от зоната, в която се намира теренът:

Зона	Първа		Втора	Трета	Четвърта
Обхват на зоната	гр. Ардино: ул. “Търговска”, “Ив.Вазов”, “Родопи” и Общински пазар	гр. Ардино: ул. “Бели брези” и района на автогарата	Терени, намиращи се в град Ардино, но извън посочените в първа зона, и тези, намиращи се в с.Бял извор;	Терени, намиращи се в с. Падина и в с. Жълтуша	Терени, намиращи се във всички останали населени места;
Наем на кв.м. без ДДС /лв.	2.50	2.00	1.70	1.25	1.05

При наемане на общински имоти – частна общинска собственост за лично упражняване на стопанска дейност, инвалидите заплащат наемна цена с намаление както следва:

1. първа група инвалидност - 50 %
2. втора група инвалидност - 40 %
3. трета група инвалидност - 30 %

Инвалидността се доказва с решение на ТЕЛК.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 24

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 324

Общински съвет – Ардино на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация приема следните изменения в Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане с общински жилища, приета с решение № 509 от 10.04.2019 г. на Общински съвет Ардино:

1. Чл.23.ал.7. (изм. с реш-е №) Основната месечна наемна цена на квадратен метър полезна площ е 1.50 лева на кв.м.

2. Чл.29.ал.4. (изм. с реш-е №) Продажбата на общински жилища се извършва в зависимост от местоположението и конструкцията, по базисни цени на кв.м. застроена площ както следва:

2.1. За град Ардино:

- Масивни – 500 лева на кв.м.;
- Панелни – 450 лева на кв.м.

2.2. За град Ардино за сгради построени преди 1950 г.:

- Масивни - 240 лв.на кв.м.
- Панелни - 220 лв.на кв.м.

2.3. За селата Бял извор и Млечино:

- Масивни - 220 лв.на кв.м.
- Панелни - 180 лв.на кв.м.

2.4. За селата Падина, Жълтуша, Боровица и Горно Прахово:

- Масивни – 200 лева на кв.м.
- Панелни – 140 лева на кв.м.

2.5. За селата Гърбище, Ленище и Долно Прахово:

- Масивни – 200 лева на кв.м.;
- Панелни – 140 лева на кв.м.

2.6. За останалите населени места:

- Масивни – 140 лева на кв.м.;
- Полумасивни – 100 лева на кв.м.;
- Панелни – 90 лева на кв.м.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 325

1. На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Ардино декларира, че община Ардино приема и прилага в дейността си 12-те принципа за добро демократично управление, залегнали в Стратегията за иновации и добро управление на местно ниво (СИДУМН) на Съвета на Европа (СЕ) и дава съгласие за участие в Шестата процедура за присъждане на Европейски етикет за иновации и добро управление на местно ниво.

2. Възлага на кмета на общината да създаде необходимата организация за подготовка и кандидатстване в процедурата за присъждане на Европейски етикет.

3. Решението на Общински съвет – Ардино да се публикува на официалната интернет страница на община Ардино.

ГЛАСУВАНЕ: ЗА – 27, ПРОТИВ

- няма, ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – няма

=====

РЕШЕНИЕ № 326

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.1, т.1 и чл.134, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет - Ардино разрешава изменението на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Ардино, одобрен с Решение №319 от 24.11.2017 година на Общински съвет Ардино в частта му за поземлени имоти с идентификатори 07747.11.700, 07747.11.601, 07747.11.602, 077047.11.699, 07747.11.590, 07747.11.676 по КККР на село Бял извор, община Ардино, с които имотите да бъдат предназначени за „предимно производствена зона“.

Проектът за изменение на действащия ОУП да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.3 от ЗУТ Общински съвет Ардино разрешава да се изработи проект за ПУП – ПЗ за поземлени имоти с идентификатори 07747.11.700, 07747.11.601, 07747.11.602, 077047.11.699, 07747.11.590, 07747.11.676 по КККР на село Бял извор, община Ардино, с който имотите да се устроят като територия от разновидност „предимно производствена зона“.

Проектът на Плана за застрояване да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

РЕШЕНИЕ № 327

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.1, т.1 и чл.134, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет - Ардино разрешава изменението на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Ардино, одобрен с Решение №319 от 24.11.2017 година на Общински съвет Ардино в частта му за поземлени имоти с идентификатори - 07747.13.619, 07747.13.372, 07747.13.371, 07747.13.571, 07747.13.547, 07747.13.343, 07747.13.340, 07747.13.339, 07747.13.338, 07747.13.337, 07747.13.570, 07747.13.364, 07747.13.369, 07747.13.368, 07747.13.335, 07747.13.366, 07747.13.620 и 07747.13.563 по КККР на село Бял извор, община Ардино, с които имотите да бъдат предназначени за „предимно производствен и складови дейности“.

Проектът за изменение на действащия ОУП да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.3 от ЗУТ Общински съвет Ардино разрешава да се изработи проект за ПУП – ПЗ за поземлени имоти с идентификатори - 07747.13.619, 07747.13.372, 07747.13.371, 07747.13.571, 07747.13.547, 07747.13.343, 07747.13.340, 07747.13.339, 07747.13.338, 07747.13.337, 07747.13.570, 07747.13.364, 07747.13.369, 07747.13.368, 07747.13.335, 07747.13.366, 07747.13.620 и 07747.13.563 по КККР на село Бял извор, община Ардино, с който имотите да се устроят като територия от разновидност „предимно производствена зона“.

Проектът на Плана за застрояване да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

РЕШЕНИЕ № 328

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и чл.134, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет – Ардино разрешава на г-н Севги Сюлейманов Есадов да изработи проект за изменение на действащия Общ устройствен план /ОУП/ на община Ардино, одобрен с № 319 от 24.11.2017 година на Общински

съвет – Ардино в частта му за поземлен имот с идентификатор 00607.12.464 по КККР на град Ардино, община Ардино, с който имота да бъде предначначен за „смесени жилищни и обществени нужди, устройствена зона Смф“.

Проектът за изменение на действащия ОУП да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет – Ардино разрешава на г-н Севги Сюлейманов Есадов да изработи проект за ПУП – ПЗ в поземлен имот с идентификатор 00607.12.464 по КККР на град Ардино, община Ардино, с който имота да се устрои като територия от разновидност „смесени, жилищни и обществени нужди, устройствена зона Смф, с което инвестиционните намерения за изграждане на нови сгради могат да бъдат реализирани.

Проектът на Плана за застрояване да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 329

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.1, т.1 и чл.134, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет - Ардино разрешава на „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД да изработи проект за изменение на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Ардино, одобрен с №319 от 24.11.2017 година на Общински съвет Ардино в частта му за поземлен имот с идентификатор 24788.12.440 по КККР на село Дядовци, община Ардино, с който имота да бъде предначначен за „предимно производствена зона“, за обект: „Енергиен обект – фотоволтаичен парк“.

Проектът за изменение на действащия ОУП да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.3 от ЗУТ Общински съвет Ардино разрешава на „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД да изработи проект за ПУП (подробен устройствен план) – ПРЗ (план за регулация и застрояване) за поземлен имот с идентификатор 24788.12.440 по КККР на село Дядовци, община Ардино, с който имота да се устрои като територия от разновидност „предимно производствена зона“, с което инвестиционното намерение за изграждане на фотоволтаичен парк да бъдат реализирани.

Проектът на Плана за застрояване да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 330

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.1, т.1 и чл.134, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет - Ардино разрешава на г-жа Айлин Стойчева да изработи проект за изменение на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Ардино, одобрен с №319 от 24.11.2017 година на Общински съвет Ардино в частта му за поземлени имоти с идентификатори 00607.13.1189, 00607.13.196 и 00607.13.188 по КККР на град Ардино, с който имотите да бъдат предначначен за „Рекреационни дейности - вилно селище“, устройствена зона „Овд“.

Проектът за изменение на действащия ОУП да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.3 от ЗУТ Общински съвет - Ардино разрешава на г-жа Айлин Стойчева да изработи проект за ПУП (подробен устройствен план) – ПРЗ (план за регулация и застрояване) за поземлени имоти с идентификатори 00607.13.1189, 00607.13.196 и

00607.13.188 по КККР на град Ардино, община Ардино, с който имота да се устрои като територия от разновидност „ваканционно селище – „Овд“, с което инвестиционното намерение за изграждане на обект за рекреационни дейности – вилно селище да бъдат реализирани.

Проектът на Плана за регулация и застрояване да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 331

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.1, т.5 и чл.134, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет - Ардино разрешава на “АШК-МЛ” ООД да изработи проект за изменение на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Ардино, одобрен с №319 от 24.11.2017 година на Общински съвет Ардино в частта му за урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV с кадастрален №649 от квартал 26 по ПУП на град Ардино, община Ардино, с който имота да бъде предназначен за „жилищна зона с преобладаващо застрояване със средна височина – Жс“ и проект за изменение на действащият ПУП - ПЗ.

Проектът за изменение на действащия ОУП да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

Проектът на Плана за застрояване да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 332

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.4 от Решение на Европейската комисия от 20.12.2011 г., Общински съвет – Ардино упълномощава кмета на община Ардино да възложи със заповед предоставянето на мобилните интегрирани здравно-социални услуги /патронажни грижи/, които ще се осъществят посредством процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001 – 6.002 – 004 „Патронажна грижа + Компонент 2“ по оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014 – 2020 г., на общинското предприятие „Център за услуги в домашна среда.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 333

I.Общински съвет – Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал.1 от ЗОС и чл.21 от НРПУРОИ в Община Ардино, открива процедура за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на общински нежилищни помещения, части от имот, частна общинска собственост, както следва:

1.Общинско нежилищно помещение –търговски обект №11, находящ се на втори етаж в сградата на Общинска автогара – Ардино, кв.26 по ПУП на града, част от имот частна общинска собственост /Акт №1074 от 30.05.2012 г./, с площ – 20.00кв.м. с предназначение: за развиване на търговска дейност, за срок от 3 /три/ години, първоначална месечна наемна цена: 66.00 лв., без ДДС.

2.Общинско нежилищно помещение –търговски обект №13, находящ се на втори етаж в сградата на Общинска автогара – Ардино, кв.26 по ПУП на града, част от имот частна общинска собственост /Акт №1074 от 30.05.2012 г./, с площ – 15,75 кв.м. с предназначение: за развиване на търговска дейност, за срок от 3 /три/ години, първоначална месечна наемна цена: 51,98 лв., без ДДС.

3.Общинско нежилищно помещение –търговски обект №14, находящ се на втори етаж в сградата на Общинска автогара – Ардино, кв.26 по ПУП на града, част от имот частна общинска собственост /Акт №1074 от 30.05.2012 г./, с площ – 15,60кв.м. с предназначение: за развиване на търговска дейност, за срок от 3 /три/ години, първоначална месечна наемна цена: 51,48 лв., без ДДС.

4.Общинско нежилищно помещение –търговски обект №15, находящ се на втори етаж в сградата на Общинска автогара – Ардино, кв.26 по ПУП на града, част от имот частна общинска собственост /Акт №1074 от 30.05.2012 г./, с площ – 15,60кв.м. с предназначение: за развиване на търговска дейност, за срок от 3 /три/ години, първоначална месечна наемна цена: 51,48 лв., без ДДС.

5.Общинско нежилищно помещение –търговски обект №16, находящ се на втори етаж в сградата на Общинска автогара – Ардино, кв.26 по ПУП на града, част от имот частна общинска собственост /Акт №1074 от 30.05.2012 г./, с площ – 15,05кв.м. с предназначение: за развиване на търговска дейност, за срок от 3 /три/ години, първоначална месечна наемна цена: 50.00 лв., без ДДС.

II. Общински съвет – град Ардино, на основание чл.22, ал.2 от НРПУРОИ в Община Ардино, упълномощава Кмета на Общината да сключи договора за наем със спечелилите търга.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 334

I.Общински съвет – град Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.12, ал.3 от ЗОС и чл.16, ал.1 от НРПУРОИ в Община Ардино, предоставя за безвъзмездно право на управление на Териториално поделение на Националния осигурителен институт-Кърджали, части от общински недвижим имот, публична общинска собственост, представляващи: две стаи с обща площ 35 кв. м., находящи се в сградата на бивше начално училище „Хр. Ботев“ в гр. Ардино, актуван с АПОС №63/17.06.1998 година, с адрес: гр. Ардино, ул.“София“ №12,за срок от 5/пет/ години, с предназначение: за нуждите на Териториално поделение на Националния осигурителен институт-Кърджали.

II.Общински съвет – град Ардино, упълномощава Кмета на Общината да сключи договора за безвъзмездно право на управление с Териториално поделение на Националния осигурителен институт-Кърджали.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 335

I.Общински съвет – Ардино взе решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на движими вещи – частна общинска собственост на Община Ардино, представляващи металните елементи – 1.Уайзен 300/100/100/6.5 мм., 2.Винкел 100/100/10 мм., 3.Шина 100/10 мм., 4.Квадратен кух профил 80/80/4 мм., 5.Винкел 50/50/5 мм., 6.Уайзен 160/64/5 мм., 7.Уайзен 100/46/4,5 мм., 8.Уайзен 50/50/2 мм., 9.Ст.А1 – ф8 мм., 10.Ст.Ш- N12mm., 11.Тръба ф80 мм с дебелина на стена 4.05 мм., 12.Обтяжки ф35 мм плътни, всички съставляващи отпадъци от желязната конструкция на разрушения мост при село Китница.

II. Одобрява и приема изготвена от лицензирания оценител пазарна оценка на движимите вещи, подробно описани в т.І-ва на настоящото решение, с която движимите вещи са оценени на 2069 лева без ДДС, като определя сумата 2069 /две хиляди шестдесет и девет/ лева без ДДС да бъде първоначалната цена за продажба в публичния търг с явно наддаване.

III. Възлага на кмета на община Ардино да открие процедура за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на движимите вещи – частна общинска собственост на община Ардино, подробно описани в т. I-ва на настоящото решение, като в заповедта за откриване на публичния търг с явно наддаване и в обявлението за откриване на публичния търг с явно наддаване изрично да бъде посочено, че право да третира метални отпадъци имат само лицата, които притежават Разрешение за извършване на дейности по третиране на отпадъци, съгласно чл.35 Закона за управление на отпадъците.

IV. Упълномощава кмета на Община Ардино да извърши всички необходими процедури по подготовката и провеждането на публичния търг с явно наддаване, да утвърди спечелилия участник и след заплащане на продажната цена да подпише договор за продажба.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 336

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.102, ал.2 от НРПУРОИ в Община Ардино, Общински съвет – Ардино приема пазарната оценка на посочения недвижим имот, определен от лицензиран оценител и я обявява за първоначална тръжна цена за продажба, както следва:

1. Част от УПИ VII с пл.№15, кв.16 по ПУП на с.Долно Прахово, ведно с построената върху него Бивша детска градина/старо училище/- едноетажна масивна сграда с приземен етаж със застроена площ 164.64 кв.м./сто шестдесет четири цяло и шестдесет и четири стотни квадратни метра/ и разгърнатата застроена площ 329.28 кв.м./триста двадесет девет цяло и двадесет и осем стотни квадратни метра/ и помощна сграда/дървена барака/ -едноетажна постройка със застроена площ 160.29 кв.м./сто шестдесет цяло и двадесет и девет стотни квадратни метра/, дворно място- 2381.27 кв.м./Две хиляди триста осемдесет и едно цяло и двадесет и седем стотни квадратни метра/. Граници на имота: изток път; запад-път; север-училище;, югозапад-имот на Мюмюн Шевкет Ахмед юг-имот на наследниците на Бекир Сали. Актуван с акт за частна общинска собственост №743 от 17.08.2009 година.

Първоначална тръжна цена 38 875.00лв. /Тридесет осем хиляди осемстотин седемдесет и пет лева/.

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от ЗОС определя процедурата за продажба на имота по т.1 – публичен търг с явно наддаване.

III. Упълномощава Кмета на Община Ардино да организира подготовката и провеждането на търга, и да сключи договор за продажба със спечелилия участник.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 337

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.17, ал.3 и чл.27, ал.3 от НРПУРОИ в община Ардино, Общински съвет – Ардино дава съгласие за удължаване срока Договор№2,3,4/11.02.2013год. за наем на общински нежилищни помещения за срок от една година, считано от 01.03.2022год. до 28.02.2023год. , както следва:

-с.Ленице – 15.00 кв.м., част от имот, частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост №83 от 11.09.1998год.;

-с.Боровица – 16.00 кв.м., част от имот, публична общинска собственост, актуван с Акт за публична общинска собственост №203 от 04.11.2002год.;

-с.Горно Прахово – 21.00 кв.м., част от имот, публична общинска собственост, актуван с Акт за публична общинска собственост №94 от 13.11.1998год., с предназначение: за развиване на стопанска дейност, с наемател „Български пощи „ЕАД, при месечна наемна цена : 87.17лв., с ДДС.

II. Общински съвет – Ардино упълномощава Кмета на Община Ардино да сключи Анекс към договорите за наем.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 338

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.27, ал.3 от НРПУРОИ в община Ардино, Общински съвет – Ардино дава съгласие за удължаване срока Договори за наем на общински нежилищни помещения за срок от една /1/ година, на наематели, както следва:

- Договор №6/26.02.2018год. за наем на общинско нежилищно помещение – Търговско помещение №2-а, находящо се на първи етаж в сградата на Общинска автогара - Ардино, част от имот частна общинска собственост /Акт №1074 от 30.05.2012г./, с площ 12.00кв.м., с наемател Ерман Сабри Якуб, с предназначение: за развиване на търговска дейност., месечна наемна цена: 47.99 /четиридесет и седем лева и деветдесет и девет стотинки/, с ДДС, считано от 01.03.2022г. до 28.02.2023 година.

- Договор №9/26.02.2018год. за наем на общинско нежилищно помещение – Търговско помещение №2-б, находящо се на първи етаж в сградата на Общинска автогара - Ардино, част от имот частна общинска собственост /Акт №1074 от 30.05.2012г./, с площ 12.00кв.м., с наемател Азис Хазим Халиблям, с предназначение: за развиване на търговска дейност., месечна наемна цена: 47.99/четиридесет и седем лева и деветдесет и девет стотинки/, с ДДС, считано от 01.03.2022г. до 28.02.2023 година.

II. Общински съвет – Ардино упълномощава Кмета на Община Ардино да сключи Анекси към договорите за наем.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 339

Общински съвет – Ардино на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.3, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински жилища, както следва:

I. Жилища за отдаване под наем, в т.ч. и жилища за настаняване на лица по чл.43, ал.2 от ЗОС, както следва:

гр ад Ард ин о, ул.”Бели бр ези”

1.Блок № 1 на ОбС - 1 брой
2.Блок “40-те апартамента” - 2 броя

гр ад Ард ин о, ул.”Пири н”

1.Къща на ул.”Пирин” № 4 - 1 брой

гр ад Ард ин о, ул.”Ар да”

1.Къща на ул.”Арда” № 1 - 1 брой

гр ад Ард ин о, ул.”Обор и ше”

1.Къща на ул.”Оборище” № 11 - 4 броя

гр ад Ард ин о, ул.”Чи нар ”

1.Бивше общежитие на СУ”В.Левски” - 1 брой

гр ад Ард ин о, ул.”Родопи”

1.Къща на ул.”Родопи” 8 - 4 броя

гр ад Ард ин о, ул.” Орлови скали” № 6, № 8

1.Общежитие № 1 - 35 броя
2.Общежитие № 2 - 25 броя

По селата

1. Здравна служба - с. Боровица - 1 брой

- 2.Сграда бивша поща с.Боровица - 1 брой
- 3.Сграда на здравна служба - с.Бял Извор - 1 брой
- 4. Административна сграда - кв.Диамандово - 2 броя
- 5.Родопска къща - с.Долно Прахово - 4 броя
- 6. Сграда на детска градина - с.Долно Прахово - 2 броя
- 7.Жилищен блок - с.Ленице - 1 брой
- (8.Жилищен блок № 2 - с.Млечино - 1 брой
- 9.Родопска къща - с.Падина - 1 брой
- 10.Бивше кметство в Кроячево - 1 брой

II.За продажба се обявяват жилищата по блокове и родопски къщи на тези наематели, които са настанени по административен ред, редовно плащат наемите си и отговарят на условията за покупка на общински жилища и са подали заявления за закупуването им.

III.Ведомствени жилища – не се определят.

IV.Резервни жилища се определят ап. 11 ет. 3 в бл.” 40 – те апартамента” на ул. “Бели брези” № 41.

ГЛАСУВАНЕ: ЗА – 27, ПРОТИВ – няма, ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – няма

=====

Вярно с оригинала при ОбС – Ардино
Протоколчик: Н.Зюлкерова

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:
/С.Байрям/