



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АРДИНО

Ул. "Бели брези" №31, тел. 03651/42 38; 42-01  
факс 45 68; e-mail:obs\_ardino@abv.bg

ЪПИС!

## ПРОТОКОЛ № 32

### ОТ ПРОВЕДЕНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АРДИНО, ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ НА 18.10.2022 ГОДИНА

#### РЕШЕНИЕ № 447

На основание чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет – Ардино реши:

1. Дава съгласие за временно предоставяне на оборотни средства на СНЦ „МИГ Ардино - Джебел” в размер на 45 023,60 лв. за целите на проект „Стимулиране на туризма на териториите на МИГ „Ардино-Джебел“ и МИГ „Кирково -Златоград“ чрез популяризиране на природното богатство и културно-историческото наследство с помощта на иновативни дейности“ от мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от ПРСР 2014 - 2020 г. по Административен договор №РД 50-19 от 19.02.2021г. до окончателното възстановяване на сумата от Държавен фонд „Земеделие“, като упълномощава Кмета на общината да подпише договор със сдружението, в който да се уговорят условията.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27.

#### РЕШЕНИЕ № 448

1. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА одобрява предложението на кмета на общината за кандидатстване на Община Ардино по процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.020 – Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. с проект “Обновяване на сградите на общинска администрация Ардино с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност”.

2. Упълномощава кмета на общината да предприеме всички необходими мерки по изготвяне и внасяне на необходимите документи по изискванията на Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г.

3. Потвърждава, че всички дейности по проект “Обновяване на сградите на общинска администрация Ардино с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност” съответстват на приоритетите на Плана за развитие на община Ардино през периода 2014 – 2020 г.:

Приоритет 3: Качествена жизнена среда.

Цел 3.1. Опазване на природната среда и културно-историческото наследство.

Мярка 3.1.3. Замяна на традиционните енергоносители с екологично безопасни, постигане на по-висока енергийна ефективност и производство на ел. енергия от възобновяеми енергийни източници, газификация и др.

4. Потвърждава, че всички дейности по проект “Обновяване на сградите на общинска администрация Ардино с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност”

съответстват на приоритетите на Плана за интегрирано развитие на община Ардино през периода 2021 – 2027 г.:

Приоритет 2: Подобряване на публичните услуги на населението и на природната среда в съответствие със съвременните екологични изисквания, свързани с климатичните изменения.

Специфична цел 2.2. Подобряване на екологичната инфраструктура.

Мярка 2.2.2. Поддържане на енергийна инфраструктура.

Дейност 2.2.2.2. Санитаране на сгради публична общинска собственост и публична държавна собственост.

Дейност 2.2.2.3. Инсталиране на системи от слънчеви колектори на сгради общинска собственост.

**Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27.**

=====

### **Р Е Ш Е Н И Е № 449**

1. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА одобрява предложението на кмета на общината за кандидатстване на Община Ардино по процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.019 – Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. с проект „Реконструкция и рехабилитация на част от общински път KRZ1037 в землището на гр. Ардино и общински път KRZ2007, преминаващ през землището на с. Ленище“.

2. Упълномощава кмета на общината да предприеме всички необходими мерки по изготвяне и внасяне на необходимите документи по изискванията на Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г.

3. Потвърждава, че всички дейности по проект „Реконструкция и рехабилитация на част от общински път KRZ1037 в землището на гр. Ардино и общински път KRZ2007, преминаващ през землището на с. Ленище“ съответстват на приоритетите на Плана за развитие на община Ардино през периода 2014 – 2020 г.:

Приоритет 3: Качествена жизнена среда.

Цел 3.2. Подобряване на инфраструктурата.

Мярка 3.2.10. Усъвършенстване на транспортната инфраструктура в общината.

4. Потвърждава, че всички дейности по проект „Реконструкция и рехабилитация на част от общински път KRZ1037 в землището на гр. Ардино и общински път KRZ2007, преминаващ през землището на с. Ленище“ съответстват на приоритетите на Плана за интегрирано развитие на община Ардино през периода 2021 – 2027 г.:

Приоритет 3: Създаване на условия за по-добра свързаност и подобряване на жизнената среда, водещи до намаляване на териториалните диспропорции.

Специфична цел 3.1. Подобряване на транспортната и цифрова свързаност, развитие на електронните услуги и достъпност.

Мярка 3.1.1. Подобряване качествата на общинската пътна мрежа.

Дейност 3.1.1.5. Реконструкция и рехабилитация на общинска пътна

**Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27.**

=====

### **Р Е Ш Е Н И Е № 450**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.1, т.2 от ЗУТ и чл. 134, ал.2 от ЗУТ Общински съвет Ардино одобрява проекта за изменение на ПУП (подробен устройствен план) – ПРЗ (план за регулация и

застрояване) за урегулиран поземлен имот /УПИ/ I с планоснимачен №37 от квартал 8 по регулационния план на село Млечино, одобрен през 1988 година, община Ардино, област Кърджали, с който се обособяват шест нови урегулирани поземлени имота - УПИ XIV, УПИ XV, УПИ XVI, УПИ XVII, УПИ XVIII и УПИ XIX от квартал 8 и обслужваща улица.

**Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27.**

=====

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 451**

Общински съвет – Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.37, ал.6, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.58, ал.1, т.2 от НРПУРОИ – Община Ардино реши:

I. Учредява безвъзмездно право на строеж в полза на „Мюсюлманско изповедание – Районно мюфтийство – Кърджали“ за изграждане на мюсюлмански молитвен дом - месджид върху поземлен имот с кадастрален №49 от квартал 9 с площ 200.00 кв.м. /двеста квадратни метра/ по ПУП на село Падина, община Ардино, одобрен със Заповед №68 от 27.01.1982 година и изменен и одобрен със Заповед №221 от 20.04.2022 година, актуван с Акт за частна общинска собственост №4235 от 02.06.2022 година;

II. Упълномощава Кмета на Община Ардино да изпълни предвидените законови процедури – да издаде заповед и да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на строеж за имота по точка I с „Мюсюлманско изповедание – Районно мюфтийство – Кърджали“.

**Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27.**

=====

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 452**

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.1, т.2 и чл.134, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет Ардино разрешава да се разработи проект за изменение на действащия Общ устройствен план (ОУП) на Община Ардино, одобрен с Решение №319 от 24.11.2017 година на Общински съвет Ардино в частта му за поземлен имот с идентификатори 00607.11.613 и 00607.11.932 по действащата КККР на землище на град Ардино, местност „Йени йер“, Община Ардино, с който имотите да бъдат предназначени за „производствени и складови дейности“.

Проектът за изменение на действащия ОУП да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.3 от ЗУТ Общински съвет Ардино разрешава да се разработи проект за ПУП – ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 00607.11.613 и 00607.11.932 по действащата КККР на землище на град Ардино, местност „Йени йер“, Община Ардино, с който да се смени предназначението на имота от земеделски за неземеделски нужди и имота да се устрои като територия от разновидност „за производствени и складови дейности“, с което инвестиционните намерения на Община Ардино, могат да бъдат реализирани.

Проектът на Плана за регулация и застрояване да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

**Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27.**

=====

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 453**

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.3, ал.1 от НРПУРОИ на Община Ардино, Общински съвет Ардино обявява за частна общинска собственост терен с площ в размер на 208 квадратни

метра, съгласно представеното геодезическо заснемане от лицензирана геодезическа фирма, заемащи част от УПИ I от квартал 8 по ЗРП на град Ардино.

II. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.3 от ЗУТ Общински съвет Ардино разрешава да се изготви ПУП – ПРЗ за част от УПИ I от квартал 8 по ЗРП на град Ардино на терен с площ в размер на 208 квадратни метра, съгласно представеното геодезическо заснемане от лицензирана геодезическа фирма, с който да се променят действащите ОУП и ПУП за описаната част;

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе предвидените законови процедури.

**Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 26.**

=====

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 454**

1. На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.43, ал.3, т.2 от Закона за горите, Общински съвет – Ардино дава съгласие кмета на община Ардино да подпише договор за наем с „Южноцентрално държавно предприятие“ гр.Смолян за временно и възмездно ползване на 2 200 кв.м. площ от недвижим имот – държавна собственост с идентификатор 87059.10.4.22, находящ се в с.Ябълковец, община Ардино.

**Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27.**

=====

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 455**

I. Общински съвет – Ардино на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост актуализира, приетата за 2022 година програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, като включва земеделски имоти, както следва:

Приложение №6, т.II – отдаване под наем – маломерни имоти

№	Землище	ЕКАТТЕ	идентификатор	площ
1	Ленище	43270	10.177	2,069
2	Ленище	43270	10.180	5,419

Приложение №6, т.III – отдаване под наем, след проведен търг за срок до 10 години:

№	землище	ЕКАТТЕ	идентификатор	площ/дка
1	Ардино	00607	11.730	3,097
2	Стояново	69518	10.443	2,725
3	Стояново	69518	10.526	5,440
4	Стояново	69518	10.527	2,424
5	Хромица	77487	10.73	4,858

II. Общински съвет – град Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 от Глава втора на Наредбата за стопанисване и управление на земеделски земи от общинския поземлен фонд в Община Ардино, открива процедура за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на земя от Общински поземлен фонд на Община Ардино, както следва:

за срок от 5 /пет/ стопански години, за ползване по предназначение:

1. Поземлен имот 00607.11.730, област Кърджали, община Ардино, гр. Ардино, м. ДЮЗ ТАРЛА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3097 кв. м, стар номер 011730, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-305/02.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, първоначална годишна наемна цена 67,20 лв.

за срок от 10 /десет/ стопански години, за ползване по предназначение:

1. Поземлен имот 69518.10.443, област Кърджали, община Ардино, с. Стояново, м. - -----, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория

9, НТП Нива, площ 2725 кв. м, стар номер 000273, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-674/09.03.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, първоначална годишна наемна цена 59,13 лв.

2. Поземлен имот 69518.10.526, област Кърджали, община Ардино, с. Стояново, м. - -----, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 5440 кв. м, стар номер 000434, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-674/09.03.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, първоначална годишна наемна цена 118,05 лв.

3. Поземлен имот 69518.10.527, област Кърджали, община Ардино, с. Стояново, м. - -----, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 2424 кв. м, стар номер 000435, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-674/09.03.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, първоначална годишна наемна цена 52,60 лв.

4. Поземлен имот 77487.10.73, област Кърджали, община Ардино, с. Хромица, м. ДЮЗЕНЛИК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Друг вид трайно насаждение, площ 4858 кв. м, стар номер 000678, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-595/28.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, първоначална годишна наемна цена 105,42 лв.

III. Общински съвет – град Ардино, на основание чл.13, НСУЗЗОПФ в Община Ардино, упълномощава Кмета на Общината да организира подготовката и провеждането на търговете и да сключи договори за наем със спечелилите участници.

**Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27.**

=====

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 456**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, Общински съвет – Ардино реши:

I. Общински съвет – град Ардино открива процедура за провеждане на търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на останалите свободни пасища, мери и ливади, след разпределението с протокола по чл.37и, ал.6 ЗСПЗЗ/приложение1/ за стопанската 2022/2023 година.

II. За първоначална тръжна наемна цена се приемат годишните наемни цени за индивидуално ползване за декар, приети с Решение №349 от 01.04.2022 г. на Общински съвет – град Ардино, както следва:

Ливада – 16.30 лв./дка;

Пасище, мера – 6.20 лв./дка.

III. Общински съвет – град Ардино, на основание чл.13 от НСУРЗЗОПФ, упълномощава Кмета на Общината да организира подготовката и провеждането на търговете и да сключи договорите за наем със спечелилите търговете участници. Договорите се сключват за една стопанска година – стопанската 2022/2023 година.

**Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27.**

=====

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 457**

Общински съвет – Ардино реши да се отпусне еднократна финансова на следните лица:

1. Сали Мохамед Фейзула от с.Чернигово в размер на 100 лв.

2. Неждет Реджеб Емин от с.Млечино в размер на 100 лв.

3. Онур Хусниев Юмеров от гр.Ардино в размер на 100 лв.

4. Байрям Хасанов Агов от с.Жълтуша в размер на 60 лв.

5. Хорие Алиева Мурадова от гр.Ардино в размер на 50 лв.

6. Дурдугюл Бекир Хаджиосманов в размер на 50 лв.

7. Зекие Хайрулова Салиева в размер на 50 лв.
8. Надка Стоянова Куртева от гр. Ардино в размер на 50 лв.
9. Назмие Тахирова Тасимова от с. Дядовци в размер на 50 лв.
10. Мехмедали Еминов Халибрямов от с. Гърбище в размер на 50 лв.
11. Джевдет Сюлейман Шакир от с. Боровица в размер на 50 лв.
12. Сабрие Апти Мюмюн от с. Правдолюб в размер на 50 лв.
13. Севинч Нуридинова Изет от гр. Ардино в размер на 50 лв.

**Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27.**

=====

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 458**

1. На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет - Ардино одобрява предложението на кмета на общината за кандидатстване на Община Ардино по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА“ от Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г. с проект „Грижи в дома на територията на община Ардино“.

2. Упълномощава кмета на общината да предприеме всички необходими мерки по изготвяне и внасяне на необходимите документи по изискванията на Програмата „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

**Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27.**

=====

Вярно с оригинала при ОбС – Ардино  
Протоколчик: Н. Зюлкорова

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

**/С. Байрям/**