



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АРДИНО

Ул. "Бели брези" №31, тел. 03651/42 38; 42-01

факс 45 68; e-mail:obs_ardino@abv.bg

ПРЕПИС!

ПРОТОКОЛ № 37

ОТ ПРОВЕДЕНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АРДИНО, ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ НА
13.04.2023 ГОДИНА

РЕШЕНИЕ № 538

На основание чл. 21, ал. 1, т.6 от ЗМСМА, Закон за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 година, Закона за държавното обществено осигуряване за 2022 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2022г. и във връзка с указания на Министерство на финансите - ФО-1/20.01.2023г., Общински съвет гр.Ардино одобрява за 2023г. разпределението на средствата от целевата субсидия за капиталови разходи, определени с чл. 51 от ЗДБРБ и чл.1, ал.1, т.1 от ПМС №229/29.07.2022г., по обекти за строителство и основен ремонт, за придобиване на материални и нематериални дълготрайни активи и за проучвателни и проектни работи, както следва:

№ по ред	Наименование на обекта и източник на финансиране	СУМА
I.	Целева субсидия за капиталови разходи	2750800.00
1	Реконструкция на общински пазар - гр. Ардино и пристройка в УПИ-1, квартал 11, в ПУП на гр. Ардино	457167.52
2	Изграждане на подпорна стена в гр. Ардино, ул. "Самара"	17000.00
3	Ремонт на площадка пред блок "Арда", гр. Ардино	38000.00
4	Алфалтиране на улици в гр. Ардино - Тракия, Бостанджиите, Веселиново, Горичево, Иван Вазов, Ф. Запрянов, Мусала, Здравец, Изгрев	60000.00
5	Ремонт на настилка на Общински пазар, гр. Ардино	69000.00
6	Изграждане на фонтан в парк "Нилюфер", гр. Ардино и модернизация на съществуващ фонтан	69000.00

7	Преасфалтиране на улици в кв. Диамандрово	49000.00
8	Доставка и монтаж на фитнес оборудване на спортна зала, с. Бял извор	15000.00
9	Преасфалтиране на пътя с. Бял извор-мах. Гарване	15000.00
10	Преасфалтиране на улици в с. Бял извор	59000.00
11	Преасфалтиране на пътя за мах. Деремале	24000.00
12	Асфалтиране на път, с. Срънско	12000.00
13	Асфалтиране на улици в с. Жълтуша	31500.00
14	Асфалтиране на улици в с. Падина	44000.00
15	Изграждане на панорамна площадка в с. Рибарци	70000.00
16	Изграждане на подпорни стени в. с. Башево	30000.00
17	Резервоар за вода в с. Чернигово	21000.00
18	Асфалтиране на улици в с. Горно Прахово	8000.00
19	Изграждане на подпорни стени в с. Горно прахово	50000.00
20	Изграждане на резервоар за вода в с. Горно Прахово	38000.00
21	Водоснабдяване на с. Дедино	11000.00
22	Изграждане на подпорни стени в с. Долно Прахово	20000.00
23	Асфалтиране на път, с. Дядовци	16000.00
24	Водоснабдяване на мах. Джелилер, с. Правдолюб	35000.00
25	Асфалтиране на път, с. Ахрянско	16000.00
26	Асфалтиране на път, с. Тъносливка	22500.00
27	Ремонт на тоалетна, с. Светулка	18000.00
28	Асфалтиране на път, с.. Паспал	13000.00
29	Асфалтиране на улица в с. Еньовче	25000.00
30	Асфалтиране на улица в с. Главник	11000.00
31	Асфалтиране на път в с. Ябълковец	39000.00
32	Асфалтиране на улица в с. Ленище	25000.00
33	Асфалтиране на път в с. Седларци	20000.00
34	Ремонт на спортна площадка в с. Чубрика	39000.00

35	Асфалтиране на улица в с. Синчец	17000.00
36	Възстановяване на подпорна стена в с. Синчец	10000.00
37	Асфалтиране на пътя с. Гърбище-с. Теменуга	112889.00
38	Водоснабдяване на с. Богатино	25000.00
39	Асфалтиране на улица в с. Хромица	13000.00
40	Асфалтиране на улици в с. Левци	15000.00
41	Изграждане на подпорна стена в с. Червена скала	14000.00
42	Водоснабдяване на с. Искра	10000.00
43	Водоснабдяване на с. Любино	11500.00
44	Асфалтиране на път в с. Русалско	20000.00
45	Асфалтиране на пътя с. Търна-с. Китница	474146.00
46	Асфалтиране на улица в с. Рибарци	10000.00
47	Ремонт на водопроводната мрежа в с. Сухово	20000.00
48	Асфалтиране на улици в с. Голобрад	26000.00
49	Ремонт на водопроводната мрежа на с. Боровица	48000.00
50	Асфалтиране на улици в с. Боровица	26000.00
51	Асфалтиране на улици в с. Брезен	26000.00
52	Изграждане на подпорна стена в с. Брезен	10000.00
53	Изграждане на подпорна стена с водосток в мах. Бранево, с. Млечино	10000.00
54	Подмяна на тротоарни плочи и бордюри в центъра на с. Млечино	24000.00
55	Асфалтиране на път с. Млечино	29000.00
56	Асфалтиране на път за с. Бистроглед	10000.00
57	Асфалтиране на улица в с. Кроячево	20000.00
58	Асфалтиране на път, с. Гърбище	29000.00
59	Доставка на машини и съоръжения	25000.00
60	Възстановяване на подпорна стена в с. Падина, мах. „Стара Падина“	10000.00
61	Изграждане на детска площадка в кв. „Горичево“ гр. Ардино	15000.00
62	ППР	203097.48

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 539

1. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет - Ардино одобрява предложението на кмета на общината за кандидатстване на Община Ардино по процедура BG-RRP-11.011 „Повишаване на енергийната ефективност на социалната инфраструктура за предоставяне на услуги, делегирана от държавата дейност“, инвестиция “Модернизиране на дългосрочната грижа“ по компонент 2 „Повишаване на енергийната ефективност на социалната инфраструктура за предоставяне на услуги, делегирана от държавата дейност“ финансирана от Национален план за възстановяване и устойчивост с проект **„Повишаване на енергийната ефективност и подобряване на социалните услуги в „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания“ и в „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост“ – гр. Ардино“**.

2. Декларира, че социалните услуги „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания“ и „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост“, чиято сграда е предмет на интервенция по процедурата, ще бъде поддържана минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане.

3. Декларира, че предназначението на сградата/помещенията, обект на интервенция по инвестицията, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане.

4. Упълномощава кмета на общината да предприеме всички необходими мерки по изготвяне и внасяне на необходимите документи по изискванията на Национален план за възстановяване и устойчивост.

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 540

1. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет - Ардино одобрява предложението на кмета на общината за кандидатстване на Община Ардино по процедура BG-RRP-11.011 „Повишаване на енергийната ефективност на социалната инфраструктура за предоставяне на услуги, делегирана от държавата дейност“, инвестиция “Модернизиране на дългосрочната грижа“ по компонент 2 „Повишаване на енергийната ефективност на социалната инфраструктура за предоставяне на услуги, делегирана от държавата дейност“ финансирана от Национален план за възстановяване и устойчивост с проект **„Повишаване на енергийната ефективност и подобряване на социалните услуги в Център за обществена подкрепа – гр. Ардино“**.

2. Декларира, че социалната услуга „Център за обществена подкрепа“, чиято сграда е предмет на интервенция по процедурата, ще бъде поддържана минимум 5

години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане.

3. Декларира, че предназначението на сградата/помещенията, обект на интервенция по инвестицията, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане.

4. Упълномощава кмета на общината да предприеме всички необходими мерки по изготвяне и внасяне на необходимите документи по изискванията на Национален план за възстановяване и устойчивост.

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 541

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.1, т.1 и чл.134, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет Ардино разрешава на г-н Огнян Керанов Тенекеджиев да изработи проект за изменение на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Ардино, одобрен с №319 от 24.11.2017 година на Общински съвет Ардино в частта му за поземлен имот с идентификатор 58013.11.633 по КККР на село Правдолюб, местност «Терзилер», община Ардино, с който имота да бъде предназначен за „Предимно производствена зона „Пп“ – за изграждане на фотоволтаичен парк“. Проектът за изменение на действащия ОУП да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.3 от ЗУТ Общински съвет Ардино разрешава на г-н Огнян Керанов Тенекеджиев да изработи проект за ПУП – ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 58013.11.633 по КККР на село Правдолюб, община Ардино, с който имота да се устрои като територия от разновидност „Предимно производствена зона – „Пп““, с което инвестиционните намерения за изграждане на „Енергиен обект – Фотоволтаичен парк“ , могат да бъдат реализирани.

Проектът на Плана за регулация и застрояване да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 542

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет Ардино разрешава на г-н Веселин Янков Чаушев – управител на „ПЕРСЕНСКИ“ ООД да изработи проект за ПУП – ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 29605.20.982 по КККР на село Жълтуша, община Ардино, с който да се

образува УПИ 29605.20.982 с предназначение «за производствени и складови дейности», с което инвестиционните намерения, могат да бъдат реализирани.

Проектът на Плана за регулация и застрояване да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА“ – 27.

Един общински съветник не участва в гласуването.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 543

I. Общински съвет – Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост и чл.57, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, Общински съвет – Ардино приема пазарната оценка за ограничено вещно право на строеж – МТТ /метално трансформаторно табло/, в полза на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД, както следва:

Ограничено вещно право на строеж в полза на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД върху Неурегулиран поземлен имот с кадастрален №6, с площ 38.00 кв.м. /тридесет и осем квадратни метра/, представляващ сервитутна зона към метално табло трансформатор /МТТ/ ТМ 20/0,4 kV на съществуващ стълб №117/30, извод Чубрика – Ардино, находящ се в урбанизираната територия на село Брезен, махала „Босилково“, с ЕКАТТЕ 77116, община Ардино, допълнен и одобрен със Заповед №834 от 30.11.2022 г. на Кмета на Община Ардино. Стойността на пазарната оценка е 306.00 лева /триста и шест лева/.

II. Упълномощава Кмета на Община Ардино да организира издаването на заповед и да сключи договор за учредяване на ограничено вещно право на строеж.

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 544

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет – Ардино приема пазарната оценка на стойност 28 166.00 лева /двадесет и осем хиляди сто шестдесет и шест лева/, изготвена от лицензиран оценител за посочения жилищен имот, както следва:

-Апартамент №1 /първи/, разположен на приземния етаж в Двуетажна масивна жилищна сграда /къща близък/ с висок приземен етаж и тавански етаж със застроена площ 145.82 кв.м. /сто четиридесет и пет цяло и осемдесет и две стотни квадратни метра/ на сградата, със застроена площ 62.60 кв.м. /шестдесет и две цяло и шестдесет стотни квадратни метра/ на апартамента, състоящ се от коридор, кухня, тоалетна, хол, спалня, ведно с припадащите 22.37 % /двадесет и две цяло тридесет и седем стотни процента/ идеални части от общите части на сградата в размер на 11.46 кв.м.

/единадесет цяло четиридесет и шест стотни квадратни метра/ и 22.371 % /двадесет и две цяло триста седемдесет и една хилядни процента/ от правото на строеж, представляващи 74.06 кв.м. /седемдесет и четири цяло и шест стотни квадратни метра/ върху Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XXIV /римско двадесет и четири/ от квартал 23 /двадесет и три/ по регулационния план на град Ардино, община Ардино, одобрен със Заповед №338 от 07.05.1984 г. С административен адрес: град Ардино, ул.“Оборище“ №11, вх.А, приземен етаж, ап.1. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4326 от 06.02.2023 г.

II. Упълномощава Кмета на Община Ардино да изготви заповед за прехвърляне право на собственост и да сключи договор за покупко-продажба с наемател Сейфи Сейфидинов Дурмушев.

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 545

I.Общински съвет – Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, включва в годишната програма за 2023година за придобиване, управление и разпореждане, следните имоти, частна общинска собственост:

1.Урегулиран поземлен имот /УПИ/ II /римско две/ с кадастрален №532 /арабско петстотин тридесет и две/ от квартал 48 /четиридесет и осем/ по регулационния план на град Ардино, кв. „Любовна чешма“, община Ардино, област Кърджали, одобрен със Заповед № 338 от 07.05.1984 г., идентичен с УПИ I /римско едно/ от квартал 4 /четири/ по стара /отменена/ частична регулация на кв. „Любовна чешма“, град Ардино от 1975 г., с площ 560.00 кв.м. /петстотин и шестдесет квадратни метра/, представляващ прилежащ терен към двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 93.00 кв.м. /деветдесет и три квадратни метра/ и двуетажна масивна пристройка – гараж на първи етаж със застроена площ 30.00 кв.м. /тридесет квадратни метра/ и лятна кухня на втори етаж.

Сградите са собственост на: Реджеб Салиосман Хасан, съгласно Нотариален акт № 40, том I, дело № 104/ 09.11.1993 г. по описа на Районен съд – гр. Ардино. Граници на имота: Изток – улица; Запад – УПИ VII от квартал 48 за озеленяване; Север – УПИ III с кадастрален №533 от квартал 48; Юг – УПИ I от квартал 48 за магазин за хранителни стоки. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4334 от 17.03.2023година.

2.Незастроен неурегулиран поземлен имот с кадастрален №14 /четиринадесет/, находящ се в урбанизираната територия на село Гърбище, махала „Почивало“, община Ардино, с площ 235.00 кв.м. /двеста тридесет и пет квадратни метра/, допълнен със Заповед №1004 от 30.12.2022 год. на Кмета на Община Ардино. Граници на имота: изток – неурегулиран поземлен имот на община Ардино;запад – неурегулиран поземлен имот на Фердун Мюмюн и ПИ 18321.12.296; север – път на община Ардино; юг – ПИ

18321.12.296 и неурегулиран поземлен имот на община Ардино. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4333 от 02.03.2023 година.

3. Незастроен неурегулиран поземлен имот с кадастрален №13 /тринадесет/, находящ се в урбанизираната територия на село Гърбище, махала „Почивало“, община Ардино, с площ 368.00 кв.м. /триста шестдесет и осем квадратни метра/, допълнен със Заповед №1003 от 30.12.2022 год. на Кмета на Община Ардино. Граници на имота: изток – изток – неурегулиран поземлен имот на Лютви Мюмюн и неурегулиран поземлен имот на Бейсим Аладаг; запад – дере на община Ардино; север – дере на община Ардино; юг – път на община Ардино. Акт за частна общинска собственост №4332 от 02.03.2023 година.

4. Незастроен неурегулиран поземлен имот с кадастрален №1 /едно/, находящ се в урбанизираната територия на село Русалско, община Ардино, с площ 829.00 кв.м. /осемстотин двадесет и девет квадратни метра/, допълнен със Заповед №239 от 13.03.2023 год. на Кмета на Община Ардино. Граници на имота: изток – неурегулиран поземлен имот на Община Ардино и неурегулиран поземлен имот на Мухидин Шабан; запад – поземлен имот №63402.1.55; север – поземлен имот №63402.1.276; юг – поземлен имот на община Ардино. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4337 от 05.04.2023 година.

5. Незастроен неурегулиран поземлен имот с кадастрален №3 /три/, находящ се в урбанизираната територия на село Русалско, община Ардино, с площ 173.00 кв.м. /сто седемдесет и три квадратни метра/, допълнен със Заповед №241 от 13.03.2023 год. на Кмета на Община Ардино. Граници на имота: изток – неурегулиран поземлен имот на ДГС „Ардино“; запад – неурегулиран поземлен имот на Исмет Мустафа; север – неурегулиран поземлен имот на община Ардино; юг – път на община Ардино. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4339 от 05.04.2023 година.

6. Незастроен неурегулиран поземлен имот с кадастрален №875 /осемстотин седемдесет и пет/, находящ се в урбанизираната територия на град Ардино, община Ардино, с площ 121.00 кв.м. /сто двадесет и един квадратни метра/, допълнен със Заповед №1006 от 30.12.2022 год. на Кмета на Община Ардино. Граници на имота: изток – поземлен имот на Сабрие Мюмюн Хаджирюстем; запад – III-то класен път на Държавата; север – поземлен имот на Неджля Мюмюнова Халилова; юг – поземлен имот с кадастрален № 874 на Община Ардино. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4342 от 05.04.2023 година.

7. Едноетажна полумасивна сграда със застроена площ 59.00 кв.м. /петдесет и девет квадратни метра/, построена върху урегулиран поземлен имот /УПИ/ I /римско едно/ от квартал 1 /едно/ по частична регулация на село Гърбище, община Ардино, одобрен със Заповед № 519 от 31.08.1983 год. и изменен и одобрен със Заповед №237 от 10.03.2023 г. на Кмета на община Ардино, с площ с площ по геодезическо заснемане 4 016.00 кв.м. /четири хиляди и шестнадесет квадратни метра/. Граници на имота: изток – пространство; запад – пространство; север – пространство;

юг – пространство. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4343 от 05.04.2023година.

II. Общински съвет – Ардино на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.42, ал.1 от НРПУРОИ на Община Ардино открива процедура за продажба на имоти, частна общинска собственост, както следва:

1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ II /римско две/ с кадастрален №532 /арабско петстотин тридесет и две/ от квартал 48 /четиридесет и осем/ по регулационния план на град Ардино, кв. „Любовна чешма“, община Ардино, област Кърджали, одобрен със Заповед № 338 от 07.05.1984 г., идентичен с УПИ I /римско едно/ от квартал 4 /четири/ по стара /отменена/ частична регулация на кв. „Любовна чешма“, град Ардино от 1975 г., с площ 560.00 кв.м. /петстотин и шестдесет квадратни метра/, представляващ прилежащ терен към двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 93.00 кв.м. /деветдесет и три квадратни метра/ и двуетажна масивна пристройка – гараж на първи етаж със застроена площ 30.00 кв.м. /тридесет квадратни метра/ и лятна кухня на втори етаж.

Сградите са собственост на: Реджеб Салиосман Хасан, съгласно Нотариален акт № 40, том I, дело № 104/ 09.11.1993 г. по описа на Районен съд – гр. Ардино. Граници на имота: Изток – улица; Запад – УПИ VII от квартал 48 за озеленяване; Север – УПИ III с кадастрален №533 от квартал 48; Юг – УПИ I от квартал 48 за магазин за хранителни стоки. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4334 от 17.03.2023година.

2. Незастроен неурегулиран поземлен имот с кадастрален №14 /четиринадесет/, находящ се в урбанизираната територия на село Гърбище, махала „Почивало“, община Ардино, с площ 235.00 кв.м. /двеста тридесет и пет квадратни метра/, допълнен със Заповед №1004 от 30.12.2022 год. на Кмета на Община Ардино. Граници на имота: изток – неурегулиран поземлен имот на община Ардино; запад – неурегулиран поземлен имот на Фердун Мюмюн и ПИ 18321.12.296; север – път на община Ардино; юг – ПИ 18321.12.296 и неурегулиран поземлен имот на община Ардино. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4333 от 02.03.2023година.

3. Незастроен неурегулиран поземлен имот с кадастрален №13 /тринадесет/, находящ се в урбанизираната територия на село Гърбище, махала „Почивало“, община Ардино, с площ 368.00 кв.м. /триста шестдесет и осем квадратни метра/, допълнен със Заповед №1003 от 30.12.2022 год. на Кмета на Община Ардино. Граници на имота: изток – изток – неурегулиран поземлен имот на Лютви Мюмюн и неурегулиран поземлен имот на Бейсим Аладаг; запад – дере на община Ардино; север – дере на община Ардино; юг – път на община Ардино. Акт за частна общинска собственост №4332 от 02.03.2023година.

4. Незастроен неурегулиран поземлен имот с кадастрален №1 /едно/, находящ се в урбанизираната територия на село Русалско, община Ардино, с площ 829.00 кв.м. /осемстотин двадесет и девет квадратни метра/, допълнен със Заповед №239 от 13.03.2023 год. на Кмета на Община Ардино. Граници на имота: изток – неурегулиран

поземлен имот на Община Ардино и неурегулиран поземлен имот на Мухидин Шабан; запад – поземлен имот №63402.1.55; север – поземлен имот №63402.1.276; юг – поземлен имот на община Ардино. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4337 от 05.04.2023година.

5. Незастроен неурегулиран поземлен имот с кадастрален №3 /три/, находящ се в урбанизираната територия на село Русалско, община Ардино, с площ 173.00 кв.м. /сто седемдесет и три квадратни метра/, допълнен със Заповед №241 от 13.03.2023 год. на Кмета на Община Ардино. Граници на имота: изток – неурегулиран поземлен имот на ДГС „Ардино“;запад – неурегулиран поземлен имот на Исмет Мустафа;север – неурегулиран поземлен имот на община Ардино; юг – път на община Ардино. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4339 от 05.04.2023година.

6. Незастроен неурегулиран поземлен имот с кадастрален №875 /осемстотин седемдесет и пет/, находящ се в урбанизираната територия на град Ардино, община Ардино, с площ 121.00 кв.м. /сто двадесет и един квадратни метра/, допълнен със Заповед №1006 от 30.12.2022 год. на Кмета на Община Ардино. Граници на имота: изток – поземлен имот на Сабрие Мюмюн Хаджирюстем; запад – III-то класен път на Държавата; север – поземлен имот на Неджля Мюмюнова Халилова; юг – поземлен имот с кадастрален № 874 на Община Ардино. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4342 от 05.04.2023година.

7. Едноетажна полумасивна сграда със застроена площ 59.00 кв.м. /петдесет и девет квадратни метра/, построена върху урегулиран поземлен имот /УПИ/ I /римско едно/ от квартал 1 /едно/по частична регулация на село Гърбище, община Ардино, одобрен със Заповед № 519 от 31.08.1983 год. и изменен и одобрен със Заповед №237 от 10.03.2023 г. на Кмета на община Ардино, с площ с площ по геодезическо заснемане 4 016.00 кв.м. /четири хиляди и шестнадесет квадратни метра/. Граници на имота: изток – пространство; запад – пространство; север – пространство;юг – пространство. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4343 от 05.04.2023година.

III.Упълномощава Кмета на Община Ардино да възложи на лицензиран оценител изготвянето на оценки за имотите по т.II .

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 546

I.Общински съвет – Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, включва в годишната програма за 2023 година за придобиване, управление и разпореждане, следния имот, частна общинска собственост:

1.Урегулиран поземлен имот /УПИ/ II /римско две/ от кв.2 /арабско две/ по частична регулация на град Ардино, квартал „Завет“, общ. Ардино, одобрена със Заповед №920 от 13.05.1966 год., изменена и допълнена със Заповед №774 от

09.11.2022 г., с площ 600.00 кв.м. /шестстотин квадратни метра/, представляващ прилежащ терен към двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ на 113.00 кв.м. /сто и тринадесет квадратни метра/. Сградата е собственост на: Назми Аптула Алиндер и Шерифе Фахри Алиндер, съгласно Строително разрешение №41 от 16.09.1984 г. и Протокол №42 от 16.09.1984 г. за дадена строителна линия и определено ниво. Граници на имота: изток – УПИ III – ТКЗС от квартал 2; запад – УПИ I – ТКЗС от квартал 2; север – земеделска територия; юг – улица. Актуван с акт за частна общинска собственост №4340 от 05.04.2023 година.

II. Общински съвет – Ардино на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.35а, ал.1, т.2 от НРПУРОИ на Община Ардино, открива процедура за продажба на имот, частна общинска собственост, както следва:

1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ II /римско две/ от кв.2 /арабско две/ по частична регулация на град Ардино, квартал „Завет“, общ. Ардино, одобрена със Заповед №920 от 13.05.1966 год., изменена и допълнена със Заповед №774 от 09.11.2022 г., с площ 600.00 кв.м. /шестстотин квадратни метра/, представляващ прилежащ терен към двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ на 113.00 кв.м. /сто и тринадесет квадратни метра/. Сградата е собственост на: Назми Аптула Алиндер и Шерифе Фахри Алиндер, съгласно Строително разрешение №41 от 16.09.1984 г. и Протокол №42 от 16.09.1984 г. за дадена строителна линия и определено ниво. Граници на имота: изток – УПИ III – ТКЗС от квартал 2; запад – УПИ I – ТКЗС от квартал 2; север – земеделска територия; юг – улица. Актуван с акт за частна общинска собственост №4340 от 05.04.2023 година.

III. Упълномощава Кмета на Община Ардино да възложи на лицензиран оценител изготвянето на оценка за имота по т. II .

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 547

I. Общински съвет – Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, включва в годишната програма за 2023 година за придобиване, управление и разпореждане, следния имот, частна общинска собственост:

1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV /римско четири/ с кадастрален №413 /арабско четиристотин и тринадесет/ от кв.34 по ПУП /подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на град Ардино, общ. Ардино, одобрен със Заповед №28 от 16.01.2023 год., образуван от поземлен имот с кадастрален №413, заемащ част от УПИ II от квартал 34 по действащия регулационен план на град Ардино, одобрен със Заповед №338 от 07.05.1984 г., който е идентичен с поземлен имот с кадастрален №206 заемащ част от УПИ II от квартал 2 по стария /отменен/ регулационен план на град Ардино, одобрен със Заповед №610 от 27.05.1968 г., с площ 765.00 кв.м. /седемстотин шестдесет

и пет квадратни метра/, представляващ прилежащ терен към двуетажна масивна жилищна сграда с приземен етаж със застроена площ на приземния етаж 81.00 кв.м. /осемдесет и един квадратни метра/, застроена площ на първи етаж 81.00 кв.м. /осемдесет и един квадратни метра/, застроена площ на втори етаж 81.00 кв.м. /осемдесет и един квадратни метра/ и разгъната застроена площ 243.00 кв.м. /двеста четиридесет и три квадратни метра/. Сградата е собственост на: Кремен Христов Красин и Мирен Христов Красин – собственици на приземния и първия етаж от сградата, съгласно Нотариален акт № 62, том I, дело № 219/ 23.12.1997 г. по описа на Районен съд – гр. Ардино и Седефка Миткова Чаушева – собственичка на втори етаж от сградата, съгласно Нотариален акт № 188, том I, дело № 183/ 14.12.2021 г. по описа на Районен съд – гр. Ардино.Граници на имота: североизток – терен за озеленяване;северозапад – поземлен имот с кадастрален №412 от квартал 34; югоизток – поземлен имот с кадастрален №414 от квартал 34;югозапад – улица „Родопи“. Актуван с акт за частна общинска собственост №4336 от 27.03.2023 година.

II. Общински съвет – Ардино на основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.35а, ал.1, т.2 от НРПУРОИ на Община Ардино, открива процедура за продажба на имот, частна общинска собственост, както следва:

1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV /римско четири/ с кадастрален №413 /арабско четиристотин и тринадесет/ от кв.34 по ПУП /подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на град Ардино, общ. Ардино, одобрен със Заповед №28 от 16.01.2023 год., образуван от поземлен имот с кадастрален №413, заемащ част от УПИ II от квартал 34 по действащия регулационен план на град Ардино, одобрен със Заповед №338 от 07.05.1984 г., който е идентичен с поземлен имот с кадастрален №206 заемащ част от УПИ II от квартал 2 по стария /отменен/ регулационен план на град Ардино, одобрен със Заповед №610 от 27.05.1968 г., с площ 765.00 кв.м. /седемстотин шестдесет и пет квадратни метра/, представляващ прилежащ терен към двуетажна масивна жилищна сграда с приземен етаж със застроена площ на приземния етаж 81.00 кв.м. /осемдесет и един квадратни метра/, застроена площ на първи етаж 81.00 кв.м. /осемдесет и един квадратни метра/, застроена площ на втори етаж 81.00 кв.м. /осемдесет и един квадратни метра/ и разгъната застроена площ 243.00 кв.м. /двеста четиридесет и три квадратни метра/. Сградата е собственост на: Кремен Христов Красин и Мирен Христов Красин – собственици на приземния и първия етаж от сградата, съгласно Нотариален акт № 62, том I, дело № 219/ 23.12.1997 г. по описа на Районен съд – гр. Ардино и Седефка Миткова Чаушева – собственичка на втори етаж от сградата, съгласно Нотариален акт № 188, том I, дело № 183/ 14.12.2021 г. по описа на Районен съд – гр. Ардино.Граници на имота: североизток – терен за озеленяване;северозапад – поземлен имот с кадастрален №412 от квартал 34; югоизток – поземлен имот с кадастрален №414 от квартал 34;югозапад – улица „Родопи“. Актуван с акт за частна общинска собственост №4336 от 27.03.2023 година.

III.Упълномощава Кмета на Община Ардино да възложи на лицензиран оценител изготвянето на оценка за имота по т.II .

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 548

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.102,ал.2 от НРПУРОИ в Община Ардино, Общински съвет – Ардино приема пазарните оценки на посочените недвижими имоти, определени от лицензиран оценител и ги обявява за първоначални тръжни цени за продажба, както следва:

1.Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIX /римско деветнадесет/ от квартал 60 /шестдесети/ по ПУП /подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на село Жълтуша, община Ардино, област Кърджали, одобрен със Заповед №27 от 16.01.2023 г. на Кмета на Община Ардино, образуван от УПИ I от квартал 60 по действащия регулационен план на село Жълтуша, община Ардино, одобрен със Заповед №2361 от 23.11.1971 г., с площ 644.00 кв.м. /шестстотин четиридесет и четири квадратни метра/, отреден за жилищно строителство. Граници на имота: изток – УПИ XX с кадастрален №558 от квартал 60; запад – УПИ XVIII от квартал 60; север – път на Община Ардино; юг – проектна улица. Акт за частна общинска собственост №4327 от 15.02.2023година. Първоначална тръжна цена 23 885,00лева/Двадесет три хиляди осемстотин осемдесет и пет лева/.

2.Незастроен неурегулиран поземлен имот с кадастрален №14 /четирнадесет/, находящ се в урбанизираната територия на село Гърбище, махала „Почивало“, община Ардино, с площ 235.00 кв.м. /двеста тридесет и пет квадратни метра/, допълнен със Заповед №1004 от 30.12.2022 год. на Кмета на Община Ардино. Граници на имота: изток – неурегулиран поземлен имот на община Ардино; запад – неурегулиран поземлен имот на Фердун Мюмюн и ПИ 18321.12.296; север – път на община Ардино; юг – ПИ 18321.12.296 и неурегулиран поземлен имот на община Ардино. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4333 от 02.03.2023година. Първоначална тръжна цена 3 602,00,00лева/Три хиляди шестстотин и два лева/.

3.Незастроен неурегулиран поземлен имот с кадастрален №13 /тринадесет/, находящ се в урбанизираната територия на село Гърбище, махала „Почивало“, община Ардино, с площ 368.00 кв.м. /триста шестдесет и осем квадратни метра/, допълнен със Заповед №1003 от 30.12.2022 год. на Кмета на Община Ардино. Граници на имота: изток – изток – неурегулиран поземлен имот на Лютви Мюмюн и неурегулиран поземлен имот на Бейсим Аладаг; запад – дере на община Ардино; север – дере на община Ардино; юг – път на община Ардино. Акт за частна общинска собственост №4332 от 02.03.2023година. Първоначална тръжна цена 5 640,00лева/Пет хиляди шестстотин четиридесет лева/.

II. Общински съвет-Ардино на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация определя: при разпореждане с имотите по т.1, т.2 и т.3 – общинска собственост, които се намират на територията на съответното населено място извън територията на

общинския център не по-малко то 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническа инфраструктура на територията на съответното населено място.

III. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от ЗОС определя процедурата за продажба на имотите по т. I. – публичен търг с явно наддаване.

IV. Упълномощава Кмета на Община Ардино да организира подготовката и провеждането на търга, и да сключи договори за продажба със спечелилите участници.

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 549

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.27, ал.3 и чл.17, ал.3 от НРПУРОИ в община Ардино, Общински съвет – Ардино дава съгласие за удължаване срока Договорите за наем на общински нежилищни помещения за срок от една /1/ година, на наемателите, както следва:

- Договор №5/02.01.2018год. за наем на общинско нежилищно помещение-Търговски обект №6, находящ се на първи етаж в сградата на Общинска автогара - Ардино, част от имот частна общинска собственост /Акт №1074 от 30.05.2012г./, с площ 11.40кв.м., с наемател Седеф Топчу Митев, управител на „С и С – Седеф Топчу“ООД, с предназначение: за развиване на търговска дейност, месечна наемна цена: 57.46 лв., с ДДС, считано от 01.05.2023г. до 30.04.2024година.

- Договор №10/26.02.2018год. за наем на общински нежилищни помещения – част от имот публична общинска собственост – помещения от втори етаж в сградата на бивша ПГ „Христо Смирненски“ гр.Ардино, с обща площ 250.00 кв.м. /Акт за публична общинска собственост №737/26.06.2009 год./, с наемател Гьонюл Ахмедова Мемишева, управител на „БиА ЕКСПРЕС“ЕООД, предназначение: за извършване на производствена дейност, месечна наемна цена: 495.00 лв., с ДДС, считано от 01.05.2023г. до 30.04.2024година.

II. Общински съвет – Ардино упълномощава Кмета на Община Ардино да сключи Анекси към договорите за наем.

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 550

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.27, ал.3 от НРПУРОИ в община Ардино, Общински съвет – Ардино дава съгласие за удължаване срока Договори за наем на общински нежилищни помещения за срок от една /1/ година, на наематели, както следва:

- Договор №5/01.04.2020год. за наем на общинско нежилищно помещение №1, находящо се на Общински пазар - Ардино, сектор "А", кв.11 по ПУП на града, част от имот частна общинска собственост /Акт №165 от 24.02.2000г./, с площ 24.00кв.м., с наемател Венера Рашкова Беличева, с предназначение: за развиване на търговска дейност, месечна наемна цена: 141.12лв./сто четиридесет един лева и дванадесет стотинки/, с ДДС, считано от 01.04.2023г. до 31.03.2024година.

- Договор №6/01.04.2020год. за наем на общинско нежилищно помещение №2, находящо се на Общински пазар - Ардино, сектор "А", кв.11 по ПУП на града, част от имот частна общинска собственост /Акт №165 от 24.02.2000г./, с площ 12.00кв.м., с наемател Венера Рашкова Беличева, с предназначение: за развиване на търговска дейност, месечна наемна цена: 60.48лв./шестдесет лева и четиридесет и осем стотинки/, с ДДС, считано от 01.04.2023г. до 31.03.2024година.

- Договор №13/01.04.2020год. за наем на общинско нежилищно помещение №3, находящо се на Общински пазар - Ардино, сектор "А", кв.11 по ПУП на града, част от имот частна общинска собственост /Акт №165 от 24.02.2000г./, с площ 25.00кв.м., с наемател Атанас Владимиров Хаджиев, управител на „Терминал-Атанас Хаджиев“ЕООД, с предназначение: за развиване на търговска дейност, месечна наемна цена: 126.00лв./сто двадесет и шест лева/, с ДДС, считано от 01.04.2023г. до 31.03.2024година.

- Договор №10/01.04.2020год. за наем на общинско нежилищно помещение №8, находящо се на Общински пазар - Ардино, сектор "Б", кв.11 по ПУП на града, част от имот частна общинска собственост /Акт №165 от 24.02.2000г./, с площ 12.00кв.м., с наемател Нурхан Гюнеров Чобанов, управител на ЕТ„Каан-2015-Нурхан Чобанов“, с предназначение: за развиване на търговска дейност, месечна наемна цена: 60.48лв./шестдесет лева и четиридесет и осем стотинки/, с ДДС, считано от 01.04.2023г. до 31.03.2024година.

- Договор №11/01.04.2020год. за наем на общинско нежилищно помещение №10, находящо се на Общински пазар - Ардино, сектор "Б", кв.11 по ПУП на града, част от имот частна общинска собственост /Акт №165 от 24.02.2000г./, с площ 12.00кв.м., с наемател Семра Хусни Исмаил, с предназначение: за развиване на търговска дейност, месечна наемна цена: 60.48лв./шестдесет лева и четиридесет и осем стотинки/, с ДДС, считано от 01.04.2023г. до 31.03.2024година.

- Договор №3/01.04.2020год. за наем на общинско нежилищно помещение №15, находящо се на Общински пазар - Ардино, сектор "В", кв.11 по ПУП на града, част от имот частна общинска собственост /Акт №165 от 24.02.2000г./, с площ 25.00кв.м., с наемател Ерхан Исмет Исмаил, управител на „Ерко плюс“ЕООД, с предназначение: за развиване на търговска дейност, месечна наемна цена: 126.00лв./сто двадесет и шест лева/, с ДДС, считано от 01.04.2023г. до 31.03.2024година.

- Договор №4/01.04.2020год. за наем на общинско нежилищно помещение №16, находящо се на Общински пазар - Ардино, сектор "В", кв.11 по ПУП на града, част от имот частна общинска собственост /Акт №165 от 24.02.2000г./, с площ 12.00кв.м., с наемател Ерхан Исмет Исмаил, управител на „Ерко плюс“ЕООД, с предназначение: за развиване

на търговска дейност, месечна наемна цена: 60.48лв./шестдесет лева и четиридесет и осем стотинки/, с ДДС, считано от 01.04.2023г. до 31.03.2024година.

II. Общински съвет – Ардино упълномощава Кмета на Община Ардино да сключи Анекси към договорите за наем.

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 551

I.Общински съвет – град Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.17, ал.1 от НРПУРОИ в Община Ардино, открива процедура за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на части от имот, публична общинска собственост, както следва:

1. Помещения с площ 45.00 кв.м. , находящи се на първи етаж в сградата на Бивше начално училище „Христо Ботев” гр. Ардино, с обща застроена площ 672.00 кв. м., актуван с акт за публична общинска собственост № 63 от 17.06.1998г./, за извършване на услуги и обществени дейности, за срок от 10 /десет/ години. Първоначална месечна наемна цена: 135.00 лв./Сто тридесет и пет лева/, без ДДС.

II. Общински съвет – град Ардино, на основание чл.17 от НРПУРОИ в Община Ардино, възлага на Кмета на Общината да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 552

Общински съвет – Ардино на основание чл.21, ал.1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация именува новообразуваната улица в квартал 30 по ПУП на Ардино, като улица „Теменуга, която обхваща всички новосъздадени парцели.

ГЛАСУВАНЕ: ЗА – 28, ПРОТИВ – няма, ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – няма

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 553

На основание чл.21, ал.1, т.13, ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.52, ал.9 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет – Ардино приема Годишен отчет за 2022 година на кмета на община Ардино за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците в община Ардино /2022 – 2028 г./.

Приложение: Годишен отчет за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците в община Ардино /2022 – 2028 г./ за 2022 г.

ГЛАСУВАНЕ: ЗА – няма, ПРОТИВ – няма, ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – няма

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 554

1. На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.23, т.4 и чл.24, т.4 от Закона за регионалното развитие и чл.72 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, Общински съвет – Ардино одобрява Годишен доклад за наблюдение на изпълнението през 2022 г. на Плана за интегрирано развитие на община Ардино 2021 – 2027 г.

2. Възлага на кмета на община Ардино за организира и изпълни последващите процедури по изискванията на законната и подзаконната уредба.

ГЛАСУВАНЕ: ЗА – 28, ПРОТИВ – няма, ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – няма

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 555

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и чл.26а, ал.4 и 5 от Закона за народните читалища, Общински съвет – Ардино реши:

1. Приема доклади за осъществените читалищни дейности в изпълнение на годишна програма за развитие на читалищната дейност за 2022 година, съгласно приложения, представени от председателите на народните читалища на територията на община Ардино.

ГЛАСУВАНЕ: ЗА – 28, ПРОТИВ – няма, ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – няма

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 556

1. Общински съвет – Ардино на основание чл.21, ал.1, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация одобрява предложената от Кмета на Общината обща численост и структура на общинска администрация Ардино и дейностите към нея, съгласно Приложението.

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 557

1. Общински съвет – Ардино на основание чл.21, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация изменя и допълва Наредбата за стопанисване и управление на земеделски земи от Общинския поземлен фонд на Община Ардино, както следва:

Чл.9, ал.1. (изм. с реш-е №.....) Срокът за отдаване под наем на свободните земеделски земи от общинския поземлен фонд е до 10 стопански години.

ал.2. (изм с реш-е №.....) Срокът за отдаване под аренда на свободните земеделски земи от общинския поземлен фонд е до 10 стопански години, но не по-малко от 5 стопански години.

Чл.13, ал.5. (изм. с реш-е №.....) Със Заповед кмета на общината назначава комисия по провеждане на търга, която се състои от председател, зам. председател и от 3 до 5 члена, един от които правоспособен юрист и двама резервни членове, кметовете на кметства или определени от тях служители се включват в състава на комисиите по провеждането на търга в случаите, в които предоставяните под наем имоти са на територията на съответното кметство.

Чл.17, ал.4. (изм. с реш-е №.....) Публичен търг се смята за спечелен от участника, предложил най-високата цена. В случай, че в резултат на декласиране на участници, поради нередовност остане само един кандидат, участникът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена плюс една стъпка.

Чл.17, ал.7. (изм. с реш-е №.....) Заповедта по предходната алинея се обявява на информационното табло в сградата на общината и се съобщава по реда на чл. 18а от АПК в тридневен срок от издаването и на всички заинтересовани лица, включително на тези, които не са участвали в производството. Заповедта може да се обжалва от останалите участници в търга по реда на АПК.

Чл.20 (изм. с реш-е №.....) Когато в процедурата участва само един кандидат, той се обявява за спечелил търга по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена плюс една стъпка.

Чл.22, ал.1 (изм. с реш-е №.....) Организацията и провеждането на конкурса се извършват от комисия, назначена със заповед на Кмета на Общината, която се състои от председател, зам. председател и от 3 до 5 члена, един от които правоспособен юрист и двама резервни членове, като кметовете на кметства или определени от тях служители се включват в състава на комисиите по провеждането на конкурса в случаите, в които предоставяните под наем имоти са на територията на съответното кметство.

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 558

Общински съвет – Ардино на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация приема Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в община Ардино както следва:

НАРЕДБА

за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в община Ардино

(Приета с решение по т.4 от Протокол №...../.....2023 г.)

Общи положения

Чл. 1. С тази Наредба се определят редът за провеждане на публично обсъждане на проекта на общинския бюджет и годишния отчет за изпълнението и приключването

на общинския бюджет, условията и редът за провеждане на обществено обсъждане на общински проекти, които ще се финансират чрез дългосрочен дълг, редът за провеждане на обществено обсъждане при приемане на нормативни актове.

Чл.2. Тази Наредба цели:

- осигуряване на прозрачност в процедурата по приемане на решения от общински съвет;

- информираност на местната общност за процедурите за участие във вземането на решения от местната власт и осигуряване на свободен достъп до тях.

Чл.3. Тази Наредба не се прилага за публично/обществено обсъждане, когато редът и условията за провеждането му са предвидени в отделен нормативен акт.

Раздел II

Ред за провеждане на публично обсъждане на проекта на общинския бюджет и годишния отчет за изпълнението и приключването на общинския бюджет

Чл.4.(1) Кметът на общината организира публичното обсъждане на проекта на общинския бюджет и годишния отчет за изпълнението и приключването на общинския бюджет, като публикува в два централни всекидневника и в официалната електронна страница на общината и общинския съвет обява, съдържаща:

Датата, началния час и мястото на провеждане на обсъждането;

Дневния ред на обсъждането;

Основните показатели на проекта на общинския бюджет и годишния отчет за изпълнението и приключването на общинския бюджет;

Адрес на официалната електронна страница на общината и общинския съвет и мястото в общината, където гражданите могат да се запознаят с пълните текстове на проекта на общинския бюджет и годишния отчет за изпълнението и приключването на общинския бюджет.

Адрес на електронна поща, на който гражданите могат да изпращат становища и предложения по отчета и проекта на бюджет.

Обявата се поставя и на информационните табла в сградите на общината, териториалните дирекции и кметствата.

Оповестяването по ал.1 и ал.2 се извършва най - малко 7 дни преди насрочената датата на публичното обсъждане.

Пълните текстове на проекта на общинския бюджет и годишния отчет за изпълнението и приключването на общинския бюджет се публикуват в официалната електронна страница на общината и общинския съвет и се предоставят за ползване на хартиен носител на достъпно за гражданите място в сградата на общината.

Чл.5. Кметът на общината отправя писмени покани за участие в обсъждането до синдикални и бизнес организации, неправителствени организации и други юридически лица, които имат регистрация, осъществяват дейност или ползват услуги на територията на общината.

Чл.6. Становища и предложения по проекта на общинския бюджет и годишния отчет за изпълнението и приключването на общинския бюджет могат да се подават в деловодството на общината и по електронен път на адреса, посочен в поканата за публичното обсъждане.

Чл.7. Публичното обсъждане се открива от водещия на обсъждането, който обявява реда, по който то ще протече и продължителността на изказванията.

Чл.8. Обсъждането протича при следния дневен ред:

Изложение от кмета на общината за основните показатели на годишния отчет за изпълнението и приключването на общинския бюджет и на проекта на общинския бюджет:

Общо финансово състояние на общината;

Основни приоритети на бюджетната политика на общината;

Изпълнение и проект на общинските приходи - трансфери от държавния бюджет и собствени приходи по видове;

Изпълнение и проект на разходната част на общинския бюджет по отделни дейности;

Изпълнение и проект на инвестиционната програма на общината;

Изпълнение и проект на мерките и дейностите от общинските програми/фондове;

Състояние на общинския дълг.

Обсъждане на отчета на бюджет и проекта на бюджет с присъстващите представители на местната общност.

Чл.9. Обсъждането продължава докато има желаещи да се изкажат.

Чл.10. За обсъждането се води протокол. Становищата и предложенията по чл. 6 се прилагат към протокола.

Чл.11. Протоколът от обсъждането се прилага като неразделна част от проекта на бюджет и при внасянето му от кмета на общината за разглеждане от общинския съвет.

Чл.12. Протоколът от обсъждането се публикува в официалната електронна страница на общината и общинския съвет и се предоставя за ползване на гражданите на хартиен носител на достъпно място в сградата на общината.

Раздел III

Ред за провеждане на обществено обсъждане на инвестиционни проекти, финансирани чрез дългосрочен дълг

Чл.13. Кметът на общината оповестява проекта/проектите, който ще се финансира с дългосрочен дълг чрез покана за обществено обсъждане, отправена до местната общност.

Чл.14. Поканата съдържа:

Датата, началния час и мястото на общественото обсъждане;

Общите параметри на проекта/проектите, които ще се финансират чрез поемане на дългосрочен дълг - предназначение, стойност, начин на финансиране и на обезпечаване;

Адрес на официалната електронна страница на общината и мястото в общината, където гражданите могат да се запознаят с пълните текстове на технико-икономическа обосновка на проекта/ проектите и социално-икономически анализ на очакваните резултати от осъществяването на проекта/ проектите;

Адрес на електронна поща, на който могат да се изпращат становища и предложения по проекта/ проектите.

Чл.15.(1) Датата на общественото обсъждане на проекта/ проектите се насрочва най - малко един месец преди разглеждането на предложението за поемане на дългосрочен дълг от общинския съвет.

Поканата за обществено обсъждане се публикува най-малко 7 дни преди насрочената дата за провеждане на общественото обсъждане.

Поканата се публикува в два централни всекидневника, в официалната електронна страница на общината и се поставя на информационните табла в сградите на общината, териториалните дирекции и кметствата.

Заедно с поканата по чл.13 кметът на общината публикува в официалната електронна страница на общината технико- икономическа обосновка на проекта/проектите и социално- икономически анализ на очакваните резултати от осъществяването на проекта/проектите и предоставя текстовете на технико-икономическа обосновка и социално-икономически анализ за ползване от гражданите на достъпно място в сградата на общината.

Чл.16. Кметът на общината отправя покани за участие в обсъждането до синдикални и бизнес организации, неправителствени организации, търговски дружества, юридически лица с нестопанска цел, които имат регистрация, осъществяват дейност или ползват услуги на територията на общината.

Чл.17. Становища и предложения по проекта/ проектите, който ще се финансира чрез дългосрочен дълг могат да се подават в деловодството на общината и по електронен път на посочения в поканата електронен адрес.

Чл.18. Общественото обсъждане се открива от водещия на обсъждането, който обявява реда, по който то ще протече, и продължителността на изказванията.

Чл.19. Общественото обсъждане се провежда при следния дневен ред:

Представяне от кмета на общината на проекта/ проектите, който ще се финансира чрез дългосрочен дълг;

Обсъждане на проекта/проектите с присъстващите представители на местната общност.

Чл.20. Обсъждането продължава докато има желаещи да се изкажат.

Чл.21. За обсъждането се води протокол. Становищата и предложенията по чл. 17 се прилагат към протокола.

Чл.22. Протоколът се прилага като неразделна част от предложението за поемане на дългосрочен дълг по чл.13 от Закона за общинския дълг.

Чл.23. Протоколът се публикува в официалната електронна страница на общината и се предоставя за ползване на хартиен носител от гражданите на достъпно място в сградата на общината.

Раздел IV

Ред за провеждане на обществено обсъждане при приемане на нормативни актове от общинския съвет

Чл.24. Обществено обсъждане може се проведе преди приемането от общинския съвет на нормативни актове.

Чл.25. Общинският съвет приема решение, с което определя датата, началния час и мястото на провеждане на обществено обсъждане на проекта на нормативен акт и определя служители, които да организират обсъждането.

Чл.26.(1) Лицата, за които възникват задължения или ограничения по силата на новия нормативен акт се уведомяват от служителите, организиращи обсъждането, по следния ред:

а)Проектът и мотивите към него се изпращат до представителните организации на тези лица;

б)Проектът и мотивите към него се публикуват в официалната електронна страница на общината и общинския съвет;

в)Проектът и мотивите към него се предоставя за ползване на хартиен носител на достъпно за гражданите място в сградата на общината.

(2) Общинският съвет публикува покана за обществено обсъждане в два централни всекидневника, в официалната електронна страница на общината и общинския съвет. Поканата се поставя и на информационните табла в сградите на общината, териториалните дирекции и кметствата.

Чл.27. Поканата за обществено обсъждане се публикува най- малко 7 дни преди насрочената датата за провеждане на обсъждането.

Чл.28. Председателят на общинския съвет отправя покани за участие в обсъждането до синдикални и бизнес организации, неправителствени организации и други юридически лица, които имат регистрация, осъществяват дейност или ползват услуги на територията на общината.

Чл.29.(1) Становища и предложения по проекта на нормативен акт, могат да се подават в деловодството на общината и по електронен път.

(2) Сроктът за даване на становища, предложения и възражения по проекта на нормативен акт е не по- кратък от един месец.

Чл.30. Обсъждането се открива от водещия на обсъждането, който обявява реда, по който то ще протече и продължителността на изказванията.

Чл. 31. Общественото обсъждане се провежда при следния дневен ред:

Представяне на проекта на нормативен акт от вносителя ;

Обсъждане на проекта на нормативен акт с присъстващите представители на местната общност.

Чл.32. Обсъждането продължава докато има желаещи да се изкажат.

Чл.33. За обсъждането се води протокол. Становищата и предложенията по чл. 29 се прилагат към протокола.

Чл.34. Протоколът се прилага, като неразделна част към доклада, с който проектът на нормативен акт е внесен за разглеждане от общинския съвет.

Чл.35. Протоколът се публикува в официалната електронна страница на общинския съвет и се предоставя за ползване от гражданите на хартиен носител в достъпно място в сградата на общината

Чл.36. Редът за провеждане на обществено обсъждане по този раздел се прилага и за обществено обсъждане на проекти на стратегии, прогнози, програми и планове за развитие на общината, приемани от общинския съвет.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Наредбата се приема на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с член 47, член 83, ал.1 и чл.84, ал.6 от Закона за публичните финанси, чл.15 , ал. 1 от Закона за общинския дълг и член 26, ал.2 от Закона за нормативните актове (в сила от 04.11.2016 г.)

§ 2. Настоящата наредба е приета с решение на Общински съвет - Ардино по т. от Протокол № /2023 г.

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 559

Общински съвет – Ардино на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, Общински съвет – Ардино приема общинска програма за закрила на детето за 2023 година.

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 560

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Споразумение за изпълнение на Стратегия за ВОМР № РД 50-198 от 29.11.2016 г., сключено между Управляващите органи на Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност“ 2014-2020 г., Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г. и СНЦ „МИГ Ардино – Джебел“, със седалище и адрес на управление гр. Ардино, област Кърджали, ул.„София“ №12, ЕИК по БУЛСТАТ108566898, представлявано от Изет Изет Шабан– Председател на УС и Заповед №РД 09-393/29.03.2023 г. на Заместник-министъра на земеделието и ръководител на УО на ПРСР 2014-2020 г. за одобрение на дейности и разходи по подмярка 19.4 „Текущи разходи за популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие“ на СНЦ „ МИГ Ардино – Джебел“ за календарната 2023 година, Общински съвет – Ардино, реши:

1.Упълномощава Кмета на Община Ардино да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на Държавен фонд „Земеделие“ в размер на 48 401,32 лева, (словом: четиридесет и осем хиляди четиристотин и един лева и тридесет и две стотинки) за обезпечаване на 60 % от авансово плащане за 2023 година, заявена от СНЦ „МИГ Ардино – Джебел“ по Споразумение за изпълнение на Стратегия за ВОМР № РД50-198 от 29.11.2016г. по подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от ПРСР 2014 - 2020 г. одобрени със заповед № РД 09-393/29.03.2023 г. на Заместник-министъра на земеделието и ръководител на УО на ПРСР 2014-2020г.

2.Възлага на Изет Изет Шабан – Председател на Управителния съвет на СНЦ „МИГ Ардино – Джебел“ да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по Споразумение за изпълнение на стратегия за ВОМР № РД 50-198 от 29.11.2016 г. по подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от ПРСР 2014 - 2020 г. и да ги представи пред Държавен фонд „Земеделие“.

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 561

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 от Закона за общинската собственост, чл.38а, т.4 от Закона за защита при бедствия, Общински съвет – Ардино дава съгласие за безвъзмездно инсталиране на компонентите на Система за ранно предупреждение и оповестяване на населението /монтаж на акустични устройства – сирени/ в сградите – общинска собственост:

1.Бивше БКС, гр.Ардино, УПИ I-II-15, кв.17 по ПУП – Ардино, АЧОС № 206/24.02.2009 г.

2.Детска градина „Брезичка“ – гр.Ардино, УПИ I от кв.35 по ПУП на гр.Ардино, АЧОС № 733/11.06.2009 г.

3.Стадион „Юнак“ – Ардино /козирката/ с АПОС № 72/30.06.1998 г.

4.Бивша ПГ „Христо Смирненски“ – гр.Ардино /учебен корпус/, УПИ VIII от кв.29 по ПУП, АПОС № 737/26.06.2009 г.

Участвали в гласуването 28 общински съветници, от които „ЗА“ – 28.

=====

Вярно с оригинала при ОБС – Ардино

Протоколчик: Н.Зюлкерова

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/С.Байрям/