



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АРДИНО

Ул. "Бели брези" №31, тел. 03651/42 38; 42-01

факс 45 68; e-mail:obs_ardino@abv.bg

ПРЕПИС!

ПРОТОКОЛ № 39

ОТ ПРОВЕДЕНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АРДИНО, ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ НА
05.07.2023 ГОДИНА

Р Е Ш Е Н И Е № 587

На основание чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т.6 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 2 от Закон за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 година, Закона за държавното обществено осигуряване за 2022 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2022г. и във връзка с указания на Министерство на финансите, Общински съвет гр.Ардино одобрява трансформирането на част от целевата субсидия за капиталови разходи в размер на 1 437 035 лева в трансфер за други целеви разходи на общината за извършване на неотложни текущи ремонти на общински пътища, на улична мрежа както следва:

№ по ред	Наименование на обекта и източник на финансиране	БИЛО	СТАВА
I.	Целева субсидия за капиталови разходи	2750800.00	1313765.00
1	Реконструкция на общински пазар - гр. Ардино и пристройка в УПИ-1, квартал 11, в ПУП на гр. Ардино	457167.52	457167.52
2	Изграждане на подпорна стена в гр. Ардино, ул. "Самара"	17000.00	17000.00
3	Ремонт на площадка пред блок "Арда", гр. Ардино	38000.00	0.00
4	Алфалтиране на улици в гр. Ардино - Тракия, Бостанджиите, Веселиново, Горичево, Иван Вазов, Ф. Запрянов, Мусала, Здравец, Изгрев	60000.00	0.00
5	Ремонт на настилка на Общински пазар, гр. Ардино	69000.00	69000.00
6	Изграждане на фонтан в парк "Нилюфер", гр. Ардино и модернизация на съществуващ фонтан	69000.00	69000.00

7	Преасфалтиране на улици в кв. Диамандово	49000.00	0.00
8	Доставка и монтаж на фитнес оборудване за спортна зала, с. Бял извор	15000.00	15000.00
9	Преасфалтиране на пътя с. Бял извор-мах. Гарване	15000.00	0.00
10	Преасфалтиране на улици в с. Бял извор	59000.00	0.00
11	Преасфалтиране на пътя за мах. Деремале	24000.00	0.00
12	Асфалтиране на път, с. Срънско	12000.00	0.00
13	Асфалтиране на улици в с. Жълтуша	31500.00	0.00
14	Асфалтиране на улици в с. Падина	44000.00	0.00
15	Изграждане на панорамна площадка в с. Рибарци	70000.00	70000.00
16	Изграждане на подпорни стени в с. Башево	30000.00	30000.00
17	Резервоар за вода в с. Чернигово	21000.00	21000.00
18	Асфалтиране на улици в с. Горно Прахово	8000.00	0.00
19	Изграждане на подпорни стени в с. Горно прахово	50000.00	50000.00
20	Изграждане на резервоар за вода в с. Горно Прахово	38000.00	38000.00
21	Водоснабдяване на с. Дедино	11000.00	11000.00
22	Изграждане на подпорни стени в с. Долно Прахово	20000.00	20000.00
23	Асфалтиране на път, с. Дядовци	16000.00	0.00
24	Водоснабдяване на мах. Джелилер, с. Правдолуб	35000.00	35000.00
25	Асфалтиране на път, с. Ахрянско	16000.00	0.00
26	Асфалтиране на път, с. Тъносливка	22500.00	0.00
27	Ремонт на тоалетна, с. Светулка	18000.00	0.00
28	Асфалтиране на път, с.. Паспал	13000.00	0.00
29	Асфалтиране на улица в с. Еньовче	25000.00	0.00
30	Асфалтиране на улица в с. Главник	11000.00	0.00
31	Асфалтиране на път в с. Ябълковец	39000.00	0.00
32	Асфалтиране на улица в с. Ленище	25000.00	0.00
33	Асфалтиране на път в с. Седларци	20000.00	0.00
34	Ремонт на спортна площадка в с. Чубрика	39000.00	0.00

35	Асфалтиране на улица в с. Синчец	17000.00	0.00
36	Възстановяване на подпорна стена в с. Синчец	10000.00	10000.00
37	Асфалтиране на пътя с. Гърбище-с. Теменуга	112889.00	0.00
38	Водоснабдяване на с. Богатино	25000.00	25000.00
39	Асфалтиране на улица в с. Хромица	13000.00	0.00
40	Асфалтиране на улици в с. Левци	15000.00	0.00
41	Изграждане на подпорна стена в с. Червена скала	14000.00	14000.00
42	Водоснабдяване на с. Искра	10000.00	10000.00
43	Водоснабдяване на с. Любино	11500.00	11500.00
44	Асфалтиране на път в с. Русалско	20000.00	0.00
45	Асфалтиране на пътя с. Търна-с. Китница	474146.00	0.00
46	Асфалтиране на улица в с. Рибарци	10000.00	0.00
47	Ремонт на водопроводната мрежа в с. Сухово	20000.00	20000.00
48	Асфалтиране на улици в с. Голобрад	26000.00	0.00
49	Ремонт на водопроводната мрежа на с. Боровица	48000.00	48000.00
50	Асфалтиране на улици в с. Боровица	26000.00	0.00
51	Асфалтиране на улици в с. Брезен	26000.00	0.00
52	Изграждане на подпорна стена в с. Брезен	10000.00	10000.00
53	Изграждане на подпорна стена с водосток в мах. Бранево, с. Млечино	10000.00	10000.00
54	Подмяна на тротоарни плочи и бордюри в центъра на с.Млечино	24000.00	0.00
55	Асфалтиране на път в с. Млечино	29000.00	0.00
56	Асфалтиране на път за с. Бистроглед	10000.00	0.00
57	Асфалтиране на улица в с. Кроячево	20000.00	0.00
58	Асфалтиране на път в с.Гърбище	29000.00	0.00
59	Доставка на машини и съоръжения	25000.00	25000.00
60	Възстановяване на подпорна стена в с.Падина, мах. „Стара Падина“	10000.00	10000.00

61	Изграждане на детска площадка в кв. „Горичево“ гр.Ардино	15000.00	15000.00
62	ППР	143097.48	143097.48
63	Изграждане на конструкция за покриване на сцена в центъра на гр.Ардино	60000.00	60000.00
II.	Трансфер за други целеви разходи за извършване на неотложни текущи ремонти на общински пътища, на улична мрежа и на сгради, публична общинска собственост	0.00	1437035.00
1	Алфалтиране на улици в гр. Ардино - Тракия, Бостанджиите, Веселиново, Горичево, Иван Вазов, Ф. Запрянов, Мусала, Здравец, Изгрев	0.00	60000.00
2	Преасфалтиране на улици в кв. Диамандово	0.00	49000.00
3	Преасфалтиране на пътя с. Бял извор-мах. Гарване	0.00	15000.00
4	Преасфалтиране на улици в с. Бял извор	0.00	59000.00
5	Преасфалтиране на пътя за мах. Деремале	0.00	24000.00
6	Асфалтиране на път, с. Срънско	0.00	12000.00
7	Асфалтиране на улици в с. Жълтуша	0.00	31500.00
8	Асфалтиране на улици в с. Падина	0.00	44000.00
9	Асфалтиране на улици в с. Горно Прахово	0.00	8000.00
10	Асфалтиране на път, с. Дядовци	0.00	16000.00
11	Асфалтиране на път, с. Ахрянско	0.00	16000.00
12	Асфалтиране на път, с. Тъносливка	0.00	22500.00
13	Асфалтиране на път, с.. Паспал	0.00	13000.00
14	Асфалтиране на улица в с. Еньовче	0.00	25000.00
15	Асфалтиране на улица в с. Главник	0.00	11000.00
16	Асфалтиране на път в с. Ябълковец	0.00	39000.00
17	Асфалтиране на улица в с. Ленище	0.00	25000.00
18	Асфалтиране на път в с. Седларци	0.00	20000.00

19	Асфалтиране на улица в с. Синчец	0.00	17000.00
20	Асфалтиране на пътя с. Гърбище-с. Теменуга	0.00	112889.00
21	Асфалтиране на улица в с. Хромица	0.00	13000.00
22	Асфалтиране на улици в с. Левци	0.00	15000.00
23	Асфалтиране на път в с. Русалско	0.00	20000.00
24	Асфалтиране на пътя с. Търна-с. Китница	0.00	474146.00
25	Асфалтиране на улица в с. Рибарци	0.00	10000.00
26	Асфалтиране на улици в с. Голобрад	0.00	26000.00
27	Асфалтиране на улици в с. Боровица	0.00	26000.00
28	Асфалтиране на улици в с. Брезен	0.00	26000.00
29	Асфалтиране на път в с. Млечино	0.00	29000.00
30	Асфалтиране на път за с. Бистроглед	0.00	10000.00
31	Асфалтиране на улица в с. Кроячево	0.00	20000.00
32	Асфалтиране на път в с.Гърбище	0.00	29000.00
33	Подмяна на тротоарни плочи и бордюри в центъра на с.Млечино	0.00	24000.00
34	Ремонт на тоалетна, с. Светулка	0.00	18000.00
35	Ремонт на площадка пред блок "Арда", гр. Ардино	0.00	38000.00
36	Ремонт на спортна площадка в с. Чубрика	0.00	39000.00

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 20

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 588

I.Общински съвет – Ардино на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост актуализира, приетата за 2023 година програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, като включва земеделски имоти, както следва:

Приложение №6, т.1 – отдаване под наем – пасища, мери и ливади

№	Землище	ЕКАТТЕ	идентификатор	Площ/дка	НТП
1	Ардино	00607	11.104	1,527	пасище, мера
2	Ардино	00607	11.111	3,000	пасище, мера

3	Ардино	00607	11.115	5,952	пасище, мера
4	Ардино	00607	11.117	1,725	ливада
5	Ардино	00607	11.119	2,000	пасище, мера
6	Ардино	00607	11.121	4,000	пасище, мера
7	Ардино	00607	11.139	2,000	пасище, мера
8	Ардино	00607	11.140	2,000	ливада
9	Ардино	00607	11.143	2,500	пасище, мера
10	Ардино	00607	11.230	3,000	ливада
11	Ардино	00607	11.326	12,000	пасище, мера
12	Ардино	00607	11.74	3,500	пасище, мера
13	Боровица	80176	1.1056	4,264	пасище, мера
14	Кроячево	39952	11.630	7,704	пасище, мера
15	Правдолюб	58013	11.831	2,030	ливада

Приложение №6, т.ІІ – отдаване под наем – маломерни имоти

№	Землище	ЕКАТТЕ	идентификатор	площ/дка
1	Ардино	00607	11.327	2,232
2	Ардино	00607	11.328	3,149
3	Ардино	00607	11.329	0,704
4	Ардино	00607	11.330	0,990
5	Ардино	00607	11.331	5,100
6	Ардино	00607	11.98	1,500
7	Бистроглед	04248	10.152	2,000

ІІ.ОбС – Ардино възлага на кмета на община Ардино да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 589

I.Общински съвет – Ардино на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост актуализира, приетата за 2023 година програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, като включва земеделски имоти, както следва:

Приложение №6, т.III – отдаване под наем, след проведен търг за срок до 10 години:

№	землище	EКАТТЕ	идентификатор	площ/дка
1	Дядовци	24788	12.294	0,929
2	Дядовци	24788	12.294	2,082
3	Ленище	43270	10.97	19,483
4	Ленище	43270	10.98	9,836
5	Ленище	43270	10.103	3,563
6	Родопско	62894	10.437	0,967
7	Сухово	70319	10.102	1,811
8	Хромица	77487	12.123	1,692

II.Общински съвет – град Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 от Глава втора на Наредбата за стопанисване и управление на земеделски земи от общинския поземлен фонд в Община Ардино, открива процедура за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на земя от Общински поземлен фонд на Община Ардино, за срок от 10 /десет/ стопански години, за ползване по предназначение, както следва:

1.Поземлен имот 24788.12.294, област Кърджали, община Ардино, с. Дядовци, м. ВЕРАНЛЪК ЯНЪ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 929 кв. м, стар номер 012294, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-289/01.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. Първоначална годишна наемна цена 20.16 лв.

2.Поземлен имот 24788.12.495, област Кърджали, община Ардино, с. Дядовци, м. ЕВ АЛТЪ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 2082 кв. м, стар номер 012495, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-289/01.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. Първоначална годишна наемна цена 23,78 лв.

3.Поземлен имот 43270.10.97, област Кърджали, община Ардино, с. Ленище, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 19483 кв. м, стар номер 000010, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-317/02.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. Първоначална годишна наемна цена 422.78 лв.

4.Поземлен имот 43270.10.98, област Кърджали, община Ардино, с. Ленище, м. - -----, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 9836 кв. м, стар номер 000011, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-317/02.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. Първоначална годишна наемна цена 213.44 лв.

5.Поземлен имот 43270.10.103, област Кърджали, община Ардино, с. Ленище, м. -----, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3563 кв. м, стар номер 000016, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-317/02.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. Първоначална годишна наемна цена 77.32 лв.

6.Поземлен имот 62894.10.437, област Кърджали, община Ардино, с. Родопско, м. -----, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Друг вид трайно насаждение, площ 967 кв. м, стар номер 000401, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-295/01.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. Първоначална годишна наемна цена 20.98 лв.

7.Поземлен имот 70319.10.102, област Кърджали, община Ардино, с. Сухово, м. КАПАНДЖЪК АРКАСЪ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставено трайно насаждение, площ 1811 кв. м, стар номер 000002, Заповед за одобрение на КККР №РД-18-548/23.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. Първоначална годишна наемна цена 39.30 лв.

8.Поземлен имот 77487.12.123, област Кърджали, община Ардино, с. Хромица, м. МЕЗАРЛЪК АЛТЪ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Ливада, площ 1692 кв. м, стар номер 000699, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-595/28.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. Първоначална годишна наемна цена 36.72 лв.

III. Общински съвет – град Ардино, на основание чл.13 и чл. 19 от НСУЗЗОПФ в Община Ардино, упълномощава Кмета на Общината да организира подготовката и провеждането на търговете и да сключи договори за наем със спечелилите търга участници.

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 590

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет – Ардино приема пазарната оценка на стойност 30 913.00лв. /Тридесет хиляди деветстотин и тринадесет лева/, изготвена от лицензиран оценител за посочения жилищен имот, както следва:

1.Апартамент №2 /втори/, разположен на втори етаж в Двуетажна масивна жилищна сграда /къща близък/ с висок приземен етаж и тавански етаж със застроена площ 145.82 кв.м. /сто четиридесет и пет цяло и осемдесет и две стотни квадратни метра/ на сградата, със застроена площ 70.10 кв.м. /седемдесет цяло и десет стотни

квадратни метра/ на апартамента, състоящ се от коридор, кухня, спалня, дневна, тераса, килер, баня с тоалетна, ведно с припадащите 27.286 % /двадесет и седем цяло двеста осемдесет и шест хилядни процента/ идеални части от общите части на сградата в размер на 12.83 кв.м. /дванадесет цяло осемдесет и три стотни квадратни метра/ и 27.286 % /двадесет и седем цяло двеста осемдесет и шест хилядни процента/ от правото на строеж, представляващи 82.93 кв.м. /осемдесет и две цяло и деветдесет и три стотни квадратни метра/ върху Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XXIV /римско двадесет и четири/ от квартал 23 /двадесет и три/ по регулационния план на град Ардино, община Ардино, одобрен със Заповед №338 от 07.05.1984 г. Граници на имота: североизток – УПИ XXII от квартал 23 / за озеленяване/; северозапад – УПИ XXIII с кадастрален №260 от квартал 23; югоизток – неурегулиран терен; югозапад – улица „Оборище“. Граници на апартамента: горе – апартамент №3; долу – апартамент №1; североизток – стълбищна клетка; северозапад – пространство; югоизток – стълбищна клетка и вход А; югозапад – пространство.

II. Упълномощава Кмета на Община Ардино да изготви заповед за прехвърляне право на собственост и да сключи договор за покупко-продажба с наемателя Небат Незатова Гурова.

26.Фахри Мехмед Кафали - за

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 591

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.102,ал.2 от НРПУРОИ в Община Ардино, Общински съвет – Ардино приема пазарните оценки на посочените недвижими имоти, определени от лицензиран оценител и ги обявява за първоначални тръжни цени за продажба, както следва:

1.Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVI /римско шестнадесет/ от квартал 8 /осем/ по ПУП /подробен устройствен план/ - ПРЗ /план за регулация и застрояване/ на село Млечино, община Ардино, област Кърджали, одобрен с Решение №450 от 18.10.2022 г. на ОбС-Ардино, образуван от УПИ I с кадастрален №37 от квартал 8 по действащия регулационен план на село Млечино, община Ардино, одобрен със Заповед №501 от 15.11.1988 г., с площ 324.00 кв.м. /триста двадесет и четири квадратни метра/, отреден за жилищно строителство. Граници на имота: изток – УПИ XIX от квартал 8; запад – УПИ XV от квартал 8; север – улица; юг – улица. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4309 от 07.12.2022година. Първоначална тръжна цена 9 613,00лева/Девет хиляди шестстотин и тринадесет лева/.

2. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XV /римско петнадесет/ от квартал 8 /осем/ по ПУП /подробен устройствен план/ - ПРЗ /план за регулация и застрояване/ на село Млечино, община Ардино, област Кърджали, одобрен с Решение №450 от 18.10.2022 г. на ОбС-Ардино, образуван от УПИ I с кадастрален №37 от квартал 8 по действащия регулационен план на село Млечино, община Ардино, одобрен със Заповед №501 от

15.11.1988 г., с площ 351.00 кв.м. /триста петдесет и един квадратни метра/, отреден за жилищно строителство. Граници на имота: изток – УПИ XVI от квартал 8; запад – УПИ XIV от квартал 8; север – улица; юг – улица. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4308 от 07.12.2022година. Първоначална тръжна цена 10 414,00лева/Десет хиляди четиристотин и четиринадесет лева/.

3. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV /римско четиринадесет/ от квартал 8 /осем/ по ПУП /подробен устройствен план/ - ПРЗ /план за регулация и застрояване/ на село Млечино, община Ардино, област Кърджали, одобрен с Решение №450 от 18.10.2022 г. на ОбС-Ардино, образуван от УПИ I с кадастрален №37 от квартал 8 по действащия регулационен план на село Млечино, община Ардино, одобрен със Заповед №501 от 15.11.1988 г., с площ 360.00 кв.м. /триста и шестдесет квадратни метра/, отреден за жилищно строителство. Граници на имота: изток – УПИ XV от квартал 8; запад – терен за озеленяване; север – улица; юг – улица. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4307 от 07.12.2022година. Първоначална тръжна цена 10 681,00лева/Десет хиляди шестстотин осемдесет и един лева/.

II. Общински съвет-Ардино на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация определя: при разпореждане с имотите по т.1, т.2 и т.3 – общинска собственост, които се намират на територията на съответното населено място извън територията на общинския център не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническа инфраструктура на територията на съответното населено място.

III. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от ЗОС определя процедурата за продажба на имотите по т. I. – публичен търг с явно наддаване.

IV. Упълномощава Кмета на Община Ардино да организира подготовката и провеждането на търга, и да сключи договори за продажба със спечелилите участници.

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 592

I.Общински съвет – Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, включва в годишната програма за 2023 година за придобиване, управление и разпореждане, следния имот, частна общинска собственост:

1. Апартамент №2 /втори/, разположен на етаж 1 /първи/ в Двуетажна масивна сграда с приземен етаж /Бивша ФЗП – Здравна служба/ с обща застроена площ 200.00 кв.м. /двеста квадратни метра/, вход „А“, със застроена площ 30.80 кв.м. /тридесет цяло и осемдесет стотни квадратни метра/ на апартамента, състоящ се от стая, коридор, тоалетна и склад, ведно с припадащите се 10.986 % /десет цяло деветстотин осемдесет

и шест хилядни/ процента идеални части от общите части на сградата в размер на 2.16 кв.м. /две цяло и шестнадесет стотни квадратни метра/, както и 10.987 % /десет цяло деветстотин осемдесет и седем хилядни/ процента идеални части от учредено право на строеж, представляващи 32.96 кв.м. /тридесет и две цяло деветдесет и шест стотни квадратни метра/ върху общински Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XV /римско петнадесет/ с кадастрален №106 /сто и шест/ от квартал 15 /петнадесет/ по регулационния план на село Бял извор, община Ардино, одобрен със Заповед №693 от 23.08.1982 г. и изменен и одобрен със Заповед № 527 от 07.07.2016 г. Година на построяване – 1970 год. Граници на имота: североизток – УПИ VIII с кадастрален №109 от квартал 15 и УПИ XIV с кадастрален №106 от квартал 15; северозапад – УПИ V с кадастрален №105 от квартал 15; югоизток – улица; югозапад – УПИ XII с кадастрален №106 от квартал 15. Граници на апартамента: горе – апартамент; долу – мазе №2, мазе №1 и коридор; североизток – преддверие и коридор; северозапад – апартамент №1; югозапад – преддверие и коридор.Актуван с акт за частна общинска собственост № 4355 от 12.06.2023 година.

II. Общински съвет – Ардино на основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.47, ал.1, т.3 от Закона за общинската собственост и чл.28, т.4, чл.29, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински жилища, условия и ред за установяване на жилищните нужди и настаняване под наем, открива процедура за продажба на имот, частна общинска собственост, както следва:

1. Апартамент №2 /втори/, разположен на етаж 1 /първи/ в Двуетажна масивна сграда с приземен етаж /Бивша ФЗП – Здравна служба/ с обща застроена площ 200.00 кв.м. /двеста квадратни метра/, вход „А“, със застроена площ 30.80 кв.м. /тридесет цяло и осемдесет стотни квадратни метра/ на апартамента, състоящ се от стая, коридор, тоалетна и склад, ведно с припадащите се 10.986 % /десет цяло деветстотин осемдесет и шест хилядни/ процента идеални части от общите части на сградата в размер на 2.16 кв.м. /две цяло и шестнадесет стотни квадратни метра/, както и 10.987 % /десет цяло деветстотин осемдесет и седем хилядни/ процента идеални части от учредено право на строеж, представляващи 32.96 кв.м. /тридесет и две цяло деветдесет и шест стотни квадратни метра/ върху общински Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XV /римско петнадесет/ с кадастрален №106 /сто и шест/ от квартал 15 /петнадесет/ по регулационния план на село Бял извор, община Ардино, одобрен със Заповед №693 от 23.08.1982 г. и изменен и одобрен със Заповед № 527 от 07.07.2016 г. Година на построяване – 1970 год. Граници на имота: североизток – УПИ VIII с кадастрален №109 от квартал 15 и УПИ XIV с кадастрален №106 от квартал 15; северозапад – УПИ V с кадастрален №105 от квартал 15; югоизток – улица; югозапад – УПИ XII с кадастрален №106 от квартал 15. Граници на апартамента: горе – апартамент; долу – мазе №2, мазе №1 и коридор; североизток – преддверие и коридор; северозапад – апартамент №1; югозапад – преддверие и коридор.Актуван с акт за частна общинска собственост № 4355 от 12.06.2023 година.

III.Упълномощава Кмета на Община Ардино да възложи на лицензиран оценител изготвянето на оценка за имота по т.II .

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 593

I.Общински съвет – Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, включва в годишната програма за 2023година за придобиване, управление и разпореждане, следните имоти, частна общинска собственост:

1. Самостоятелно обособена част от сграда – складово помещение /мазе/ №2 /две/ със застроена площ 16.90 кв.м. /шестнадесет цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, разположено на приземният етаж в Двуетажна масивна сграда с приземен етаж /Бивша ФЗП – Здравна служба/ с обща застроена площ 200.00 кв.м. /двеста квадратни метра/, вход „А“, ведно с припадащите се 6.027 % /шест цяло двадесет и седем хилядни/ процента идеални части от общите части на сградата в размер на 1.18 кв.м. /едно цяло и осемнадесет стотни квадратни метра/, както и 6.027 % /шест цяло двадесет и седем хилядни/ процента идеални части от учредено право на строеж, представляващи 18.08 кв.м. /осемнадесет цяло и осем стотни квадратни метра/ върху общински Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XV /римско петнадесет/ с кадастрален №106 /сто и шест/ от квартал 15 /петнадесет/ по регулационния план на село Бял извор, община Ардино, одобрен със Заповед №693 от 23.08.1982 г. и изменен и одобрен със Заповед № 527 от 07.07.2016 г. Година на построяване – 1970 год.Граници на имота: североизток – УПИ VIII с кадастрален №109 от квартал 15 и УПИ XIV с кадастрален №106 от квартал 15;северозапад – УПИ V с кадастрален №105 от квартал 15; югоизток – улица;югозапад – УПИ XII с кадастрален №106 от квартал 15. Граници на мазе №2. горе – тоалетна, склад и коридор към апартамент №2; долу – основи на сградата; северозапад – коридор;югозапад – мазе №3, вх.А;югоизток – фасада на сградата; североизток – мазе №1. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4357 от 12.06.2022година.

2. Самостоятелно обособена част от сграда – складово помещение /мазе/ №1 /едно/ със застроена площ 8.00 кв.м. /осем квадратни метра/, разположено на приземният етаж в Двуетажна масивна сграда с приземен етаж /Бивша ФЗП – Здравна служба/ с обща застроена площ 200.00 кв.м. /двеста квадратни метра/, вход „А“, ведно с припадащите се 2.853 % /две цяло осемстотин петдесет и три хилядни/ процента идеални части от общите части на сградата в размер на 0.56 кв.м. /нула цяло петдесет и шест стотни квадратни метра/, както и 2.853 % /две цяло осемстотин петдесет и три хилядни/ процента идеални части от учредено право на строеж, представляващи 8.56 кв.м. /осем цяло петдесет и шест стотни квадратни метра/ върху общински Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XV /римско петнадесет/ с кадастрален №106 /сто и шест/ от квартал 15 /петнадесет/ по регулационния план на село Бял извор, община Ардино, одобрен със Заповед №693 от 23.08.1982 г. и изменен и одобрен със Заповед № 527 от 07.07.2016 г. Година на построяване – 1970 год.Граници на имота: североизток – УПИ VIII с кадастрален №109 от квартал 15 и УПИ XIV с кадастрален №106 от квартал 15; северозапад – УПИ V с кадастрален №105 от квартал 15; югоизток – улица; югозапад –

УПИ XII с кадастрален №106 от квартал 15.Граници на мазе №1: горе – тоалетна, склад и коридор към апартамент №2; долу – основи на сградата; северозапад – коридор; югозапад – мазе №2, вх.А; югоизток – фасада на сградата; североизток – фасада на сградата. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4356 от 12.06.2022година.

3. Поземлен имот с идентификатор 65646.10.682 /шест, пет, шест, четири, шест точка десет точка шестстотин осемдесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Светулка, община Ардино, одобрени със Заповед РД-18-320/02.02.2018г. на Изп. директор на АГКК, с номер по предходен план 010682, с площ 228.00 кв.м. /двеста двадесет и осем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване: за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение. Граници на имота: Поземлен имот с идентификатор 65646.10.757. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4362 от 21.06.2022година.

4. Поземлен имот с идентификатор 65646.10.388 /шест пет шест четири шест точка десет точка триста осемдесет и осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Светулка, община Ардино, одобрени със Заповед РД-18-320/02.02.2018 г. на Изп. директор на АГКК, с номер по предходен план 010388, с площ 167.00 кв.м. /сто шестдесет и седем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване: за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение. Граници на имота: Поземлен имот с идентификатор 65646.10.480. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4359 от 21.06.2022година.

II. Общински съвет – Ардино на основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.42, ал.1 от НРПУРОИ на Община Ардино открива процедура за продажба на имоти, частна общинска собственост, както следва:

1. Самостоятелно обособена част от сграда – складово помещение /мазе/ №2 /две/ със застроена площ 16.90 кв.м. /шестнадесет цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, разположено на приземният етаж в Двуетажна масивна сграда с приземен етаж /Бивша ФЗП – Здравна служба/ с обща застроена площ 200.00 кв.м. /двеста квадратни метра/, вход „А“, ведно с припадащите се 6.027 % /шест цяло двадесет и седем хилядни/ процента идеални части от общите части на сградата в размер на 1.18 кв.м. /едно цяло и осемнадесет стотни квадратни метра/, както и 6.027 % /шест цяло двадесет и седем хилядни/ процента идеални части от учредено право на строеж, представляващи 18.08 кв.м. /осемнадесет цяло и осем стотни квадратни метра/ върху общински Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XV /римско петнадесет/ с кадастрален №106 /сто и шест/ от квартал 15 /петнадесет/ по регулационния план на село Бял извор, община Ардино, одобрен със Заповед №693 от 23.08.1982 г. и изменен и одобрен със Заповед № 527 от 07.07.2016 г. Година на построяване – 1970 год.Граници на имота: североизток – УПИ VIII с кадастрален №109 от квартал 15 и УПИ XIV с кадастрален №106 от квартал 15;северозапад – УПИ V с кадастрален №105 от квартал 15; югоизток – улица;югозапад – УПИ XII с кадастрален №106 от квартал 15. Граници на мазе №2. горе – тоалетна, склад и коридор към апартамент №2; долу – основи на сградата; северозапад –

коридор;югозапад – мазе №3, вх.А;югоизток – фасада на сградата; североизток – мазе №1. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4357 от 12.06.2022година.

2. Самостоятелно обособена част от сграда – складово помещение /мазе/ №1 /едно/ със застроена площ 8.00 кв.м. /осем квадратни метра/, разположено на приземният етаж в Двуетажна масивна сграда с приземен етаж /Бивша ФЗП – Здравна служба/ с обща застроена площ 200.00 кв.м. /двеста квадратни метра/, вход „А“, ведно с припадащите се 2.853 % /две цяло осемстотин петдесет и три хилядни/ процента идеални части от общите части на сградата в размер на 0.56 кв.м. /нула цяло петдесет и шест стотни квадратни метра/, както и 2.853 % /две цяло осемстотин петдесет и три хилядни/ процента идеални части от учредено право на строеж, представляващи 8.56 кв.м. /осем цяло петдесет и шест стотни квадратни метра/ върху общински Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XV /римско петнадесет/ с кадастрален №106 /сто и шест/ от квартал 15 /петнадесет/ по регулационния план на село Бял извор, община Ардино, одобрен със Заповед №693 от 23.08.1982 г. и изменен и одобрен със Заповед № 527 от 07.07.2016 г. Година на построяване – 1970 год.Граници на имота: североизток – УПИ VIII с кадастрален №109 от квартал 15 и УПИ XIV с кадастрален №106 от квартал 15; северозапад – УПИ V с кадастрален №105 от квартал 15; югоизток – улица; югозапад – УПИ XII с кадастрален №106 от квартал 15.Граници на мазе №1: горе – тоалетна, склад и коридор към апартамент №2; долу – основи на сградата; северозапад – коридор; югозапад – мазе №2, вх.А; югоизток – фасада на сградата; североизток – фасада на сградата. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4356 от 12.06.2022година.

3. Поземлен имот с идентификатор 65646.10.682 /шест, пет, шест, четири, шест точка десет точка шестстотин осемдесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Светулка, община Ардино, одобрени със Заповед РД-18-320/02.02.2018г. на Изп. директор на АГКК, с номер по предходен план 010682, с площ 228.00 кв.м. /двеста двадесет и осем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване: за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение. Граници на имота: Поземлен имот с идентификатор 65646.10.757. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4362 от 21.06.2022година.

4. Поземлен имот с идентификатор 65646.10.388 /шест пет шест четири шест точка десет точка триста осемдесет и осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Светулка, община Ардино, одобрени със Заповед РД-18-320/02.02.2018 г. на Изп. директор на АГКК, с номер по предходен план 010388, с площ 167.00 кв.м. /сто шестдесет и седем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване: за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение. Граници на имота: Поземлен имот с идентификатор 65646.10.480. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4359 от 21.06.2022година.

III.Упълномощава Кмета на Община Ардино да възложи на лицензиран оценител изготвянето на оценки за имотите по т.II .

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

РЕШЕНИЕ № 594

I.Общински съвет – Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, включва в годишната програма за 2023 година за придобиване, управление и разпореждане, следния имот, частна общинска собственост:

1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-14 /римско едно – арабско четиринадесет/ с кадастрален №53 /арабско петдесет и три/ от квартал 14 /арабско четиринадесет/ по действащия ПУП /подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на град Ардино, общ. Ардино, одобрен със Заповед №338 от 07.04.1984 год., изменен и допълнен със Заповед №67 от 08.03.1997 г., с площ 124.00 кв.м. /сто двадесет и четири квадратни метра/, представляващ прилежащ терен към склад със застроена площ на 32.55 кв.м. /тридесет и две цяло петдесет и пет стотни квадратни метра/.Сградата е собственост на: н-ците на Христо Иванов Серафимов, съгласно Договор за покупко-продажба от 01.05.1997 г. Граници на имота: изток – УПИ I-13 от квартал 14; запад – УПИ I-15 от квартал 14; север – вътрешно обслужваща улица; юг – УПИ I с кадастрален №54 от квартал 14. Актуван с акт за частна общинска собственост №4364 от 21.06.2023 година.

2. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-13 /римско едно – арабско тринадесет/ с кадастрален №53 /арабско петдесет и три/ от квартал 14 /арабско четиринадесет/ по действащия ПУП /подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на град Ардино, общ. Ардино, одобрен със Заповед №338 от 07.04.1984 год., изменен и допълнен със Заповед №67 от 08.03.1997 г., с площ 134.40 кв.м. /сто тридесет и четири цяло четиридесет стотни квадратни метра/, представляващ прилежащ терен към склад със застроена площ на 32.55 кв.м. /тридесет и две цяло петдесет и пет стотни квадратни метра/. Сградата е собственост на: н-ците на Христо Иванов Серафимов, съгласно Договор за покупко-продажба от 01.05.1997 г. Граници на имота: изток – УПИ I-12 от квартал 14; запад – УПИ I-14 от квартал 14; север – вътрешно обслужваща улица; юг – УПИ I с кадастрален №53 от квартал 14. Актуван с акт за частна общинска собственост №4363 от 21.06.2023 година.

3. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ III /римско три/ от квартал 15 /арабско петнадесет/ по регулационния план на село Чернигово, общ. Ардино, одобрена със Заповед №... от 1986 год., изменена и допълнена със Заповед №355 от 05.05.2023 г. на Кмета на Община Ардино, с площ 781.00 кв.м. /седемстотин осемдесет и един квадратни метра/, представляващ прилежащ терен към двуетажна полумасивна жилищна сграда със застроена площ на 73.00 кв.м. /седемдесет и три квадратни метра/. Сградата е собственост на: Емин Емин Мустафа, съгласно Строително разрешение №6 от 1985 г. и Протокол №6 от 1985 г. за дадена строителна линия и определено ниво.Граници на имота: изток – УПИ IV от квартал 15; запад – УПИ II от квартал 15; север – улица; юг – земеделска територия. Актуван с акт за частна общинска собственост №4361 от 14.06.2023 година.

II. Общински съвет – Ардино на основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.35а, ал.1, т.2 от НРПУРОИ на Община Ардино, открива процедура за продажба на имотите, частна общинска собственост, както следва:

1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-14 /римско едно – арабско четиринадесет/ с кадастрален №53 /арабско петдесет и три/ от квартал 14 /арабско четиринадесет/ по действащия ПУП /подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на град Ардино, общ. Ардино, одобрен със Заповед №338 от 07.04.1984 год., изменен и допълнен със Заповед №67 от 08.03.1997 г., с площ 124.00 кв.м. /сто двадесет и четири квадратни метра/, представляващ прилежащ терен към склад със застроена площ на 32.55 кв.м. /тридесет и две цяло петдесет и пет стотни квадратни метра/.Сградата е собственост на: н-ците на Христо Иванов Серафимов, съгласно Договор за покупко-продажба от 01.05.1997 г. Граници на имота: изток – УПИ I-13 от квартал 14; запад – УПИ I-15 от квартал 14; север – вътрешно обслужваща улица; юг – УПИ I с кадастрален №54 от квартал 14. Актуван с акт за частна общинска собственост №4364 от 21.06.2023 година.

2. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-13 /римско едно – арабско тринадесет/ с кадастрален №53 /арабско петдесет и три/ от квартал 14 /арабско четиринадесет/ по действащия ПУП /подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на град Ардино, общ. Ардино, одобрен със Заповед №338 от 07.04.1984 год., изменен и допълнен със Заповед №67 от 08.03.1997 г., с площ 134.40 кв.м. /сто тридесет и четири цяло четиридесет стотни квадратни метра/, представляващ прилежащ терен към склад със застроена площ на 32.55 кв.м. /тридесет и две цяло петдесет и пет стотни квадратни метра/.Сградата е собственост на: н-ците на Христо Иванов Серафимов, съгласно Договор за покупко-продажба от 01.05.1997 г. Граници на имота: изток – УПИ I-12 от квартал 14; запад – УПИ I-14 от квартал 14; север – вътрешно обслужваща улица; юг – УПИ I с кадастрален №53 от квартал 14. Актуван с акт за частна общинска собственост №4363 от 21.06.2023 година.

3. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ III /римско три/ от квартал 15 /арабско петнадесет/ по регулационния план на село Чернигово, общ. Ардино, одобрена със Заповед №... от 1986 год., изменена и допълнена със Заповед №355 от 05.05.2023 г. на Кмета на Община Ардино, с площ 781.00 кв.м. /седемстотин осемдесет и един квадратни метра/, представляващ прилежащ терен към двуетажна полумасивна жилищна сграда със застроена площ на 73.00 кв.м. /седемдесет и три квадратни метра/.Сградата е собственост на: Емин Емин Мустафа, съгласно Строително разрешение №6 от 1985 г. и Протокол №6 от 1985 г. за дадена строителна линия и определено ниво.Граници на имота: изток – УПИ IV от квартал 15; запад – УПИ II от квартал 15; север – улица; юг – земеделска територия. Актуван с акт за частна общинска собственост №4361 от 14.06.2023 година.

III.Упълномощава Кмета на Община Ардино да възложи на лицензиран оценител изготвянето на оценка за имота по т.II .

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 595

I. Общински съвет – град Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал.1 от ЗОС, чл.23, ал.1 от НРПУРОИ в Община Ардино, открива процедура за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на терен, общинска собственост, както следва:

1. Терен №6, находящ се на ул. "Бели брези" в гр. Ардино с площ-15 кв.м. за поставяне на преместваемо съоръжение – павилион за развиване на търговска за срок от 5 /пет/ години. Първоначална месечна наемна цена 30,00 лв. без ДДС.

II. Общински съвет – град Ардино, на основание чл.23, ал.2 от НРПУРОИ в Община Ардино, упълномощава Кмета на Общината да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 596

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.39, ал.4 от ЗОС и чл.68, ал.1, т.5 от НРПУРОИ на Община Ардино, Общински съвет – Ардино предоставя за безвъзмездно стопанисване и управление на имот с идентификатор №00607.11.344 в землището на гр. Ардино, местността "Кошчулар дере", актуван с Акт за частна общинска собственост №657/25.05.2006 година на ЛРД "Белите брези" гр. Ардино за срок от 10/десет/ години.

II. Общински съвет – Ардино упълномощава Кмета на Община Ардино да сключи договор за безвъзмездно ползване с Ловно -рибарско дружество „Белите брези“ гр. Ардино.

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 23

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 597

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.27, ал.3 от НРПУРОИ в община Ардино, Общински съвет – Ардино дава съгласие за удължаване срока Договор за наем на общинско нежилищно помещение №14 за срок от една /1/ година, на наемател, както следва:

- Договор №4/10.07.2019год. за наем на общинско нежилищно помещение №14, находящо се на Общински пазар - Ардино, сектор "В", кв.11 по ПУП на града, част от имот частна общинска собственост /Акт №165 от 24.02.2000г./, с площ 12.00кв.м., с наемател Севилджан Юсеинова Велиева, управител на ЕТ "Севилджан Велиева Севко", с предназначение: за развиване на търговска дейност, месечна наемна цена: 60.48лв., с ДДС, считано от 01.07.2023г. до 30.06.2024 година.

II. Общински съвет – Ардино упълномощава Кмета на Община Ардино да сключи Анекс към договора за наем.

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 598

I. Общински съвет – град Ардино на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.23, ал.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Ардино, разрешава сключените срочни договори за отдаване под наем на общински терени, върху които има поставени павилиони и др. преместваеми съоръжения да бъдат удължени за срок от една година, считано от 01.07.2023г. до 30.06.2024г., както следва:

1. Наско Христов Чаръкчиев - ЕТ"Фотон" /терен, 15.00 кв.м., находящ се на ул."Бели брези", предназначение: монтиран павилион /фотоателие/, месечна наемна цена: 15.00лв., без ДДС.

2. Тинка Давидова Чолакова /терен, 15.00 кв.м., находящ се на ул."Бели брези", предназначение: монтиран павилион /ателие за радио-телевизионна техника/, месечна наемна цена: 30.00лв., без ДДС.

3. Росица Русанова Узунова /терен, 15.00 кв.м., находящ се на ул."Бели брези", предназначение: монтиран павилион /ел.ремонтни услуги/, месечна наемна цена: 30.00лв., без ДДС.

4. Гюлистан Халил Ахмед - ЕТ"Гюлекс-М"/терен, 36.00 кв.м. находящ се на ул."Бели Брези", предназначение: монтиран павилион /кафе-аперитив/, месечна наемна цена: 72.00лв., без ДДС.

II. Общински съвет – Ардино упълномощава Кмета на общината да сключи съответните Анекси.

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 599

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.3, ал.1 от НРПУРОИ на Община Ардино, Общински съвет Ардино обявява следния недвижим имот за частна общинска собственост:

Поземлен имот с идентификатор 24788.12.673 /две четири седем осем осем точка дванадесет точка шестстотин седемдесет и три/, находящ се в урбанизираната територия на село Дядовци по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дядовци, община Ардино, с предишен идентификатор 24788.12.524, одобрени със Заповед РД-18-289/01.02.2018 г. на Изп. директор на АГКК, с площ 2 962.00 кв.м. /две хиляди деветстотин шестдесет и два квадратни метра/, местност „Куля янъ“, с трайно

предназначение на територията: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс.

II. Упълномощава Кмета на Общината да направи необходимите корекции в акта за общинска собственост за имот по т.І .

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 25

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 600

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.62, ал.2 и чл.64, ал.8 от Закона за енергетиката и чл.37, ал.4, т.4 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.57, ал.1, т.4 и чл.57, ал.4 от НРПУРОИ на Община Ардино, Общински съвет - Ардино РЕШИ:

1. Учредява безсрочно възмездно право на строеж в полза на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД, за изграждане на 3 /три/ броя МТТ /метално трансформаторно табло/ със застроени площи до 4.00 кв.м. всеки един от тях, съгласно одобрен технически проект и определени сервитутни площи за обслужването им върху части от поземлени имоти - имоти с кадастрални номера ПИ с кадастрален №6, ПИ с кадастрален №7 и ПИ с идентификатор 24788.12.207 – всички в землището на село Дядовци, община Ардино

II. Възлага на Кмета на общината да извърши всички последващи действия по учредяване право на строеж.

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 601

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с гореизложеното, Общински съвет-Ардино реши:

I.Освобождава от наемни задължения, за периода от 01.07.2023 година до 31.07.2023 година наематели на общински нежилищни помещения от общински пазар -Ардино, както следва:

1. Помещение №13 с площ 12.00.кв.м., общински пазар-Ардино –козметика, наемател ЕТ“Севилджан Велиева-Севко“, управител Севилджан Юсеинова Велиева, месечен наем 60,48лв. с ДДС.

2. Помещение №14 с площ 12.00.кв.м., общински пазар-Ардино –фризьорски салон, наемател ЕТ “Севилджан Велиева-Севко“, управител Севилджан Юсеинова Велиева, месечен наем 60,48лв. с ДДС.

3. Помещение №15 с площ 25.00.кв.м., общински пазар-Ардино –плод-зеленчук, наемател „Ерко плюс“ ЕООД, управител Ерхан Исмет Исмаил, месечен наем -126.00 лв. с ДДС.

4. Помещение №16 с площ 12.00.кв.м., общински пазар-Ардино –плод-зеленчук, наемател „Ерко плюс“ ЕООД, управител Ерхан Исмет Исмаил, месечен наем -60,48 лв. с ДДС.

5. Помещение №1 с площ 24.00.кв.м., общински пазар-Ардино –бистро, наемател Венера Рашкова Беличева, месечен наем 141,12 лв. с ДДС.

6. Помещение №2 с площ 12.00.кв.м. , общински пазар-Ардино –магазин за пром.стоки, наемател Венера Рашкова Беличева, месечен наем 60,48 лв. с ДДС.

7. Помещение №3 с площ 25.00.кв.м., , общински пазар-Ардино –плод-зеленчук, наемател „Терминал-Атанас Хаджиев“ ЕООД, управител Атанас Владимир Хаджиев, месечен наем 126,00 лв. с ДДС.

8. Помещение №4 с площ 25.00.кв.м., общински пазар-Ардино – пром.стоки, наемател „ВИП 37“ ЕООД, управител Аднан Джемилев Юсеинов, месечен наем 126.00 лв. с ДДС.

9. Помещение №5 с площ 24.00.кв.м., общински пазар-Ардино –плод - зеленчук, наемател Владимир Митков Хаджиев, месечен наем 120,96 лв. с ДДС.

10. Помещение №6 с площ 25.00.кв.м., общински пазар-Ардино –фризьорски салон, наемател Севим Мехмедали Мустафа, месечен наем 126,00 лв. с ДДС.

11. Помещение №8 с площ 12.00.кв.м., общински пазар-Ардино –магазин за пром.стоки, наемател ЕТ“КААН-2015 – Нурхан Чобанов“, управител Нурхан Гюнеров Чобанов, месечен наем 60,48 лв. с ДДС.

12. Помещение №9 с площ 12.00.кв.м., общински пазар-Ардино – ателие, наемател Десита дизайн“ ЕООД, управител Матиас Метин Мюмюнов, месечен наем 61,08 лв. с ДДС.

13. Помещение №10 с площ 12.00.кв.м., общински пазар-Ардино –магазин за пром.стоки, наемател Семра Хусни Исмаил, месечен наем 60,48 лв. с ДДС.

14. Помещение №11 с площ 12.00.кв.м., общински пазар-Ардино – оръжеен магазин, наемател „Таргет 84“ ЕООД , управител Ерай Ерол Зюлккер, месечен наем 60,48 лв. с ДДС.

15. Помещение №12 с площ 12.00.кв.м., общински пазар-Ардино –магазин за пром.стоки, наемател Владимир Ясенов Мишуров, месечен наем 60,48 лв. с ДДС.

III. Упълномощава кмета на Община Ардино да предприеме необходимите действия по освобождаване на наемателите на общински нежилищни помещения от общински пазар – Ардино от наемни правоотношения със сключване на допълнително

споразумение /Анекс/ към договорите, за периода от 01.07.2023 година до 31.07.2023 година.

IV. След приключване на строително – ремонтните дейности, наемните взаимоотношения с наемателите да бъдат възстановени чрез сключване на допълнителни споразумения /Анекс/ към договорите. Наемите на помещенията, чиято площ е увеличена да бъдат актуализирани, съгласно Тарифа по чл.28 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Ардино, приета с Решение №323 от 22.02.2022година на Общински съвет-Ардино.

ГЛАСУВАНЕ:

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 602

1.На основание чл. 21, ал.1, т.6 и т.8 от ЗМСМА подкрепя идеята на Кмета на общината за кандидатстване по Национална програма „Подпомагане на общините за образователна десегрегация“.

2.Възлага на Кмета на общината да се изготвят и внесат необходимите документи по Национална програма „Подпомагане на общините за образователна десегрегация“ и да се предвидят средства съфинансиране от бюджета на общината в размер на 10 % от общата стойност на проекта.

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 603

На основание чл. 21, ал.,1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост в изпълнение на стратегията по чл.8, ал.8 от ЗОС включва обект „Изграждане на мостово съоръжение над река Арда на местен път първа категория KRZ 1005/III-865, Ардино – Дядовци – Дяволски мост и връзката му с местен път втора категория – KRZ2006/III-8653, Боровица – Сполука – Любино – Латинка – Община Ардино“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г.

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 604

На основание чл. 21, ал.,1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с §1, т.6 от Допълнителните разпоредби на Закона за общинската собственост за опазване и §5, т.73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията дава съгласие за изграждане на мостово съоръжение над река Арда на местен път първа категория KRZ 1005/III-865, Ардино – Дядовци – Дяволски мост и връзката му с местен път втора

категория – KRZ2006/III-8653, Боровица – Сполука – Любино – Латинка – Община Ардино“ и определянето му за обект от първостепенно общинско значение.

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 605

На основание чл. 21, ал.,1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост в изпълнение на стратегията по чл.8, ал.8 от ЗОС включва Археологическа недвижима културна ценност „Късноантична и средновековна крепост“ при устието на р. Боровица, землището на с. Дойранци, община Ардино, област Кърджали в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г.

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

Р Е Ш Е Н И Е № 606

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с §1, т.6 от Допълнителните разпоредби на Закона за общинската собственост за опазване и §5, т.73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията определя Археологическа недвижима културна ценност „Късноантична и средновековна крепост“ при устието на р. Боровица, землището на с. Дойранци, община Ардино, област Кърджали за обект от първостепенно общинско значение за опазване, представяне и осигуряване на достъп.

Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26

=====

Вярно с оригинала при ОБС – Ардино

Протоколчик: Н.Зюлкерова

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/С.Байрям/