РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. № ЖП-11-378-(9)/
Смолян, 11.10 **2017 г.**

Вх.№ 33-04-4
Върнато на 12.10 2017г.

ДО
Г-Н РЕСМИ МУРАД, КМЕТ НА
ОБЩИНА АРДИНО
УЛ. „БЕЛИ БРЕЗИ“№31
ГР. АРДИНО,
ОБЛ. КЪРДЖАЛИ

ОТНОСНО: Становище по екологична оценка № СМ-02-03/2017г. от 11.10.2017г. на Общ устройствен план на община Ардино (ОУП Ардино).

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МУРАД,

На основание чл. 27, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), приложено изпращаме Ви **Становище по екологична оценка № СМ-02-03/2017г. от 11.10.2017г. (Становище)** на Директора на РИОСВ – Смолян, **за съгласуване** на „Общ устройствен план на Община Ардино“, с възложител: Община Ардино, гр. Ардино, ул. „Бели брези“ №31, обл. Кърджали, Булстат BG000235750

Във връзка с горното е необходимо да обявите горецитираното становище **в 3-дневен срок** от получаването му чрез страницата на Община Ардино в интернет и/или по друг подходящ начин.

На основание чл. 27, ал.1, т.2 от Наредбата за ЕО, в качеството Ви на орган по прилагането и на орган по приемане/одобряване/утвърждаване на програмата ви изпращаме Становище **№ СМ-02-03/2017г.** за сведение и съобразяване.

Становището е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров" №16, на **11.10.2017 г. за период от 14 дни**.

Становището се намира и в отдел „Превантивна дейност", дирекция „Контролна и превантивна дейност". Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

Решението е обявено на интернет страницата на РИОСВ-Смолян на следния линк:http://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=3 на **11.10.2017г**.

Обръщаме Ви внимание, че:

- На основание Чл. 29. ал. 1 в качеството Ви на възложител на ОУП Ардино, сте длъжни в срок до **14 дни** преди окончателното приемане или одобряване на плана да изпратите до органите по чл. 28 от Наредбата за ЕО и до отговорните за прилагането на плана обобщена справка, включваща анализ на:

1. съответствието на плана с основните резултати и препоръки от документацията по ЕО, с резултатите от консултациите, с условията, мерките и ограниченията в становището по ЕО;

4700 гр. Смолян,ул.”Дичо Петров” № 16,ПК 99, e-mail:riosv-smolyan@mbox.contact.bg, www.smolyan.riosv.com
Директор: +359301/60-113, Тех. сътрудник: +359301/60-100, Експерти: +359301/60-114, Fax: +359301/60-119

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ СМ-02-03/2017г.

На основание чл. 26, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО, обн. ДВ, бр.57/02.07.2004г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 12/2016г. *)*, във връзка с чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 36, ал.4 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, обн. ДВ, бр.73/2007г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012г.),

СЪГЛАСУВАМ

Общ устройствен план на Община Ардино

Възложител: Община Ардино, гр. Ардино, ул. „Бели брези“ №31, обл. Кърджали, БулстатBG000235750

Характеристика на плана:

Общият устройствен план на община Ардино (ОУП) се изработва по реда на Закона за устройство на територията за определяне на общата структура и преобладаващото предназначение на територията, видът и предназначението на техническта инфраструктура, регламенти за опазване на околната среда и обектите на културно-историческото наследство. ОУП е изготвен за период на действие до 2035 г.

Общият устройствен план (ОУП) обхваща теринторията на Община Ардино, която включва: град Ардино и 51 села - едно голямо (над 1000 жители) - с.Бял извор, три средноголеми (500 - 1000 жители) - с. Горно Прахово, с. Падина, с. Жълтуша, три малки (250 - 500 жители) с. Брезен, с. Млечино, с. Боровица, 18бр. средно малки (100 - 250 жители) - с. Дядовци, с. Синчец, с. Китница, с. Сухово, с. Богатино, с.Чернигово, с. Кроячево, с. Търносливка, с. Ленище, с. Долно Прахово, с. Еньовче, с. Голобрад, с. Гърбище, с.Чубрика, с. Правдолюб, с. Светулка, с. Башево, с. Ябълковец и 26 бр. много малки села (1 - 100 жители) – с. Дойранци, с. Мак, с. Аврамово, с. Латинка, с. Песнопой, с. Стояново, с. Паспал, с. Теменуга, с. Стар Читак, с. Родопско, с. Мусево, с. Сполука, с. Рибарци, с. Ахрянско, с. Бистроглед, с. Искра, с. Хромица, с. Русалско, с. Любино, с. Левци, с. Срънско, с. Дедино, с. Главник, с. Седларци, с. Търна, с. Червена скала. Демографското разпределение на населението на територията на общината е 30% градско, спрямо 70% селско (при 73% за страната в полза на градското).

Главната цел на ОУП на Община Ардино е създаване на пространствена и функционална структура за развитие на територията, комплексно устройство на населените места в съответствие със съществуващите природни дадености, антропогенна среда и специфични социални и икономически условия. За постигане на главната цел са заложени следните специфични цели:

→ Регулиране на урбанизационните процеси на територията на общината, без да се

4700 **гр.** Смолян, **ул.**”Дичо Петров” **№**16, **ПК**99, **e-mail:**riosv-smolyan@mbox.contact.bg, **http:**//smolyan.riosv.com
Директор: +359301/60-113, **Тех. сътрудник:** +359301/60-100, **Експерти:** +359301/60-117, **Fax:** +359301/60-119

накърняват целостта, стабилността и качествените характеристики на природната и среда.

→ Създаване на необходимите устройствени условия за изпълнение създадените стратегически документи по ЗРР, секторни програми, планове и проекти на общинско и по-високо териториално ниво; устройствена основа за междуобщинско сътрудничество за развитие на функционалните схеми и активности.

→ Прилагане на устройствени принципи за по-нататъшно изграждане и техническо обзавеждане на жизнената среда на населените места и останалите урбанизирани територии в съответствие с европейските стандарти за осъществяване на най-добра инвестиционна среда и равнопоставеност между общите и частни интереси.

→ Планиране, осигуряващо едновременно съхраняване и пълноценно включване в жизнения оборот на природното и културно наследство за постигане на устойчивост и вътрешно стимулиране при развитие на всички системи.

С общия устройствен план на Община Ардино са определени:

→ Общата концепция за социално-икономическото и пространствено развитие на общината;

→ Функционално-планировъчната и устройствена структура на територията - предмет на плана, преобладаващото предназначение на съставните и структурните й части, местоположението и обхвата на урбанизираните територии, земеделските територии, горските територии, защитените територии, нарушените територии за възстановяване и териториите със специално, с друго или със смесено предназначение;

→ Общият режим на устройство на всяка от териториите по предходната точка, който включва най-общи цели, мерки и изисквания за тяхното опазване,използване, изграждане и развитие;

→ Режим на устройство и опазване на територии с публичен характер, държавна и общинска собственост; разположение на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура със сервитутните им зони и връзките им с териториите на съседните им общини и със обекти от национално значение..

→ Обозначаване на територии с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия и необходими превантивни мерки и начин на устройство и защита;

→ Обозначаване на територии за активно прилагане на ландшафтни устройствени мероприятия за оформяне на естетическо въздействие, за превантивна устройствена защита и саниране, за опазване характера на обкръжаващата среда, на обектите на КИН;

→ Обозначаване на територии и зони, в които не се допуска ново строителство;

→ Устройствените правила и норми за застрояване.

поради следните **МОТИВИ**:

1. Предвижданията на проекта на ОУП са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво.
2. Предвижданията на проекта на ОУП съобразяват и не противоречат на европейските и националните стратегически планови документи, поставящи цели за опазване на околната среда.
3. С ОУП се определят следните допълнителни изисквания към бъдещото планиране и управлението на устройствения процес:

- По отношение опазване качеството на атмосферния въздух – С ОУП се предвижда подобряване на пътната мрежа – републиканска и общинска и достъпа до туристически обекти; увеличаване на озеленяването.
- По отношение опазването на водите и почвите- Планът предвижда изграждане на нова, доизграждане, реконструкция и модернизация на съществуващата водопроводна мрежа, с оглед намаляване загубите на вода и подобряване качеството на водоснабдителните услуги. С реализацията на предвижданията на плана ще се постигне задоволяване на населението и промишлеността с необходимото количество вода за питейно-битови нужди,

вкл. и за след плановия период, ще се намалят загубите във водопреносната мрежа и ще се подобри качеството на водоподаването и питейните води. Канализационната система на населените места на територията на община Ардино, както и пречистването на генерираните битово - фекални отпадъчни води, включват предвиждания за изграждане на ПСОВ в гр. Ардино и в района на с. Бял Извор за намаляване на рисковете от замърсяване на водните ресурси и почвите.

• По отношение акустичната среда и управлението на шума: ОУПО Ардино предвижда запазване на съществуващите крайпътни озеленени площи с изолационни (в т.ч. шумо-, ветро- и снего-) защитни функции, като е заложено изрично, че в правилата за прилагането на ПУП задължително се включва изискването за реализиране на защитно озеленяване в границите на самите прилежащи на пътя/улицата УПИ и/или изграждане на изкуствени шумозащитни екрани.

• За намаляване и предотвратяване на свлачищния риск с цел безопасно устройство и ползване на засегнати от свлачища територии в ОУП са предписани мерки, свързаните с:

- Поддръжка, контрол и изграждане на нови отводнителни съоръжения, понижаващи нивото на подпочвените води;
- Изграждане на канализационни мрежи в по-големите населени места и на водоплътни изгребни ями за малките;
- Надеждно отвеждане на повърхностните дъждовни води;
- Осигуряване на нормален отток на реките и деретата в общината чрез регулярно почистване и корекции на коритата им;
- Изграждане на подпорни стени по трасетата на засегнатите общински пътища.

Строителството на сгради и съоръжения в имоти, попадащи в свлачищни райони, ще се осъществява при спазване на определени условия и геозащитни мерки.

• По отношение управлението на отпадъците - да се положат усилия за разделно събиране на отпадъците и въвеждане на организирано сметоизвозване във всички населени места с помощта на нова, по-ефективна сметосъбирачна техника

• По отношение на електроснабдяването - всички селища в общината са електрифицирани, като усилията в тази насока са насочени към стабилизиране на енергоподаването и електропотреблението. Въз основа на разработените програми за рехабилитация и реконструкция на електроразпределителната мрежа за средно и ниско напрежение, се очаква повишаване на надеждността на изградената електроенергийна инфраструктура и постигане на по високо- качество на предоставяната електрическа енергия за промишлените и битови електропотребители.

• Проектът за ОУП предвижда теренно обезпечаване за нови традиционни и алтернативни енергийни източници, като енергийни соларни и ветро-паркове. В проекта е обозначена територия, предвидена по предходни и настоящи планови проучвания за изграждане на каскада „Горна Арда".

• Предвиждането на ОУП за изграждане на нови пътища, реконструкция на общинската пътна мрежа и създаване на нови пътни връзки ще създаде условия за рационализиране на междуобщинския автомобилен трафик, респ. намаляване на сумарната транспортна работа, което следва да се оценява като благоприятно за околната среда. Предвижданията по отношение на транспортната инфраструктура са:

- Нова пътна връзка с. Русалско – с. Безводно /Община Черноочене/ с обща дължина около 13 km;
- Нов път южно от язовир Кърджали с начало при с. Рибарци- обща дължина около 1650m;
- Нов път от местен път KRZ 2024 до ново обособена курортна зона при с. Сухово - дължина около 700m;
- Нов път между с. Дядовци и с. Латинка с нов мост при р. Арда. Ще осъществи връзка между източна и западна част на община Ардино, разделени от р. Арда – обща дължина около 6 300 m;

- Нов път от местен път KRZ 3640, южно от м. Малка ябълка до с. Хромица – дължина 1800m;
- Нов път от с. Ябълковец до Червена скала – 1300m;
- Нови обслужващи пътища за вилно селище при с. Родопско – 1050m;
- Нови пътища за достъп да нов лесопарк при с. Бял извор – 1000m;
- Нови пътища за достъп да нов лесопарк южно от с. Жълтуша – 1000m;
- Нови пътища за достъп да нов лесопарк северно от с. Падина – 500m;
- Предвидено е изграждането на нови пътища до ново обособените лесопаркове, вилни зони и исторически забележителности, където те липсват.

• За развитие на ландшафта и обемно-пространствената зелена система се предвижда допълнително озеленяване. **Площите за озеленяване** се предвижда да се увеличат чрез развитие на съществуващата зелена система на гр. Ардино до създаване на свързана зелена инфраструктура, осъществяваща връзка с предвидените за създаване гори на територията на общината.

• В проектното решение на ОУП се запазват съществуващите производствени територии и терените на бившите селскостопански дворове. Предвижда се съществуващите производствени територии и част от терените на бившите стопански дворове да попадат в зона за предимно индустриални производства („Пп“). В терените попадащи в устройствена зона „Пп“ се допускат и дейности свързани с управление на отпадъците, в т. число: рециклиране, предварителна обработка (сепариране, разглобяване, балиране, брикетиране, пакетиране, претоварване), закрити складове за силно действащи отровни вещества и минерални торове, компостиране, обезвреждане на неопасни отпадъци и др. Не се допускат дейности по депониране на битови отпадъци.

• В регулационните граници на града са установени терени с показана урбанизация и с доведена инфраструктура, което ги прави по - привлекателни за усвояване на нуждите на селищното развитие. Такъв терен в центъра на града е площадката на бившите казарми.

• Успоредно на пътя Ардино - Смолян има възможност да се доразвият допълнителни жилищни и производствени терени, да се резервират терени за нов гробищен парк, а в северна посока по пътя за с. Дядовци да се обособи нова производствена зона на база вече реализирани няколко инвестиционни инициативи.

• За социално-икономическото и инфраструктурно развитие на града са предвидени разширения, извън настоящите регулационни и строителни граници. Предлага се вече усвоени територии да бъдат включени в новите регулационни граници на града.

• Отчетено е съществуващото пространствено зониране на видовете територии, както и природните фактори, оказали значимо влияние върху състоянието на настоящата изграденост и възможностите за бъдещо развитие. Предложените зони са : Жм, Жс, Жк, Жр, Смф, Т1-14, Ц, ПП, Оз, Оз1, Озс. Планът предвижда четири зони за рекреационна дейност: устройствена зона Климатичен курорт „Белите брези” - Ок1; устройствена зона „Язовир“ край с. Родопско – Одк; устройствена зона „Ваканционно селище“ при с. Сухово – Одв; Климатична база за отдих - „Еньовче” на база съществуващите жилищни блокове, които биха могли с малко средства да се устроят, като база за отдих.

4. Реализирането на предвижданията на ОУП ще допринесе за разрешаване на следните проблеми по опазване на околната среда на територията на Общината:

- замърсяване на водните тела от точкови и дифузни източници;
- неконтролирано усвояване на земи;
- амортизирани и недоизградени водоснабдителни и канализационни мрежи;
- замърсяване на подземните води от дифузни източници.

5. В териториалният обхват на община Ардино попадат части от следните **защитени зони** от екологичната мрежа „Натура 2000” по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

• BG0001031 „Родопи-Средни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.);

• BG0002073 „Добростан” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-528/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.47/2010 г.).

6. В териториалният обхват на община Ардино попадат следните **защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ):

• Защитена местност „Калето”, бивше историческо място обявено със Заповед № 345/17.05.1979г. на председателя на Комитет за опазване на природната среда; Заповед № РД-550/07.05.2003г. на Министерство на околната среда и водите и Заповед №РД-36/19.01.2015 г.на МОСВ;

• Защитена местност „Дяволски мост”, бивше историческо място обявено със Заповед № 776/19.10.1979г. на председателя на Комитет за опазване на природната среда, прекатегоризирано със Заповед № РД-552/07.05.2003г. на Министерство на околната среда и водите;

• Природна забележителност „Родопски силивряк”, обявена със Заповед № 531/25.09.1978г. на председателя на Комитет за опазване на природната среда и Заповед №РД-37/19.01.2015 г.на МОСВ;

• Природна забележителност „Родопски силивряк”, обявена със Заповед № 415/12.06.1979г. на председателя на Комитет за опазване на природната среда и Заповед №РД-39/19.01.2015 г.на МОСВ;

• Природна забележителност „Хладилната пещера”, обявена със Заповед № 531/25.09.1978г. на председателя на Комитет за опазване на природната среда и Заповед №РД-36/19.01.2015 г.на МОСВ.

От извършената **проверка за допустимост** на ОУП по реда на чл. 36, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 2, ал. 4 и ал. 5 от *Наредбата за ОС*, се установи следното:

6.1. Предвижданията на ОУП на община Ардино са **допустими** за осъществяване при **условие**, че не влизат в противоречие със забраните, въведени с посочената по-горе заповед за обявяване на защитена зона BG0002073 „Добростан” за опазване на дивите птици.

6.2. Проектът за ОУП на община Ардино е **допустим** за осъществяване при **условие**, че планирането на устройствените зони и предвижданията на проекта не противоречат на режимите на посочените по-горе защитени територии, съгласно заповедите за обявяването им.

7. Басейнова дирекция "Източнобеломорски район" - Пловдив е предоставила становище по окончателният вариант преди обществено обсъждане на доклада за Екологична на ОУП на Община Ардино в рамките на консултациите по чл. 20, ал. 1, т. 3 от Наредба за ЕО. Писмото е с изх. № КД-08-7/29.08.2017г. в което се представени допълнения, които са взети в предвид в окончателният вариант.

8. Извършена е оценка по чл. 36, ал. 6 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Представеният Доклад за оценка на степентта на въздействие (ДОСВ) е оценен с положителна оценка през м. септември 2016 г., като същият е изготвен след извършени теренни наблюдения и проучвания и съобразен с наличната научна информация, получена в резултат от реализацията на проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – Фаза I“.

9. В ДОСВ са идентифицирани природните местообитания и видовете предмет на опазване в защитените зони, които могат да бъдат засегнати при реализиране на плана. Анализирани са предвидените в ОУП мерки и въздействието им върху елементите от националната екологична мрежа и въз основа на това е направено обобщено заключение за липса на значителна степен на отрицателно въздействие върху целостта, предмета и целите

на опазване на защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, които могат да бъдат засегнати от прилагането на ОУП.

10. ДОСВ е представен на обществен достъп по смисъла на чл. 25 от Наредбата за ОС. При провеждането на консултациите в рамките на предвидения едномесечен срок в РИОСВ - Смолян не са постъпвали писмени мотивирани становища от заинтересовани лица, или становища, в които да е предоставена нова информация.

11. Заключението на колектива от експерти изготвили ДОСВ е, че прилагането на ОУП няма да наруши целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0001031 „Родопи-Средни" и BG0002073 „Добростан", тъй като:

– общата отнета площ при 100% реализацията на предвидените с ОУП инициативи в границите на зоната BG0001031 „Родопи-Средни" е 8,28 ха, което изразено в проценти спрямо цялата площ на защititената зона е 0,0053%, а тези, които ще попаднат под завишено антропогенно натоварване (рекреационни гори) ще бъдат 285,43 ха или 0,184%. Повечето природни местообитания, представляващи предмет на опазване, не се засягат от предвижданията на ОУП;

– общата отнета площ при 100% реализацията на предвидените с ОУП инициативи в границите на зоната BG0002073 „Добростан" е 4,5 ха, което изразено в проценти спрямо цялата площ на защititената зона е 0,0054%, а тези, които ще попаднат под завишено антропогенно натоварване (рекреационни гори) ще бъдат 98,48 ха или 0,118%. Характерна особепност за Община Ардино е, че защитена зона „Добростан" лежи изцяло върху площта на защитена зона „Родопи- Средни", поради, което целевите за двете защитени зони видове споделят една и съща територия.

12. Предвид местоположението на предвижданията, вида и обема им, не се очаква унищожаване и/или увреждане в значителна степен на природните местообитания, предмет на опазване в защитени зона BG0001031 „Родопи-Средни" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, както и местообитанията на дивите птици в защитена зона BG0002073 „Добростан", тъй като:

- Предмет на ОУП не са конкретни планове, програми, проекти или инвестиционни предложения, а създаване на териториална планова основа за дългосрочно устойчиво устройствено развитие на община Ардино, в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие със специфичните местни ресурси.
- Планът не предвижда урбанизация на земеделски територии, попадащи в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.
- Планът запазва предназначението на горските територии в защитените зони, по смисъла на чл.5, ал.3, т.1 от Закона за горите, при което за тях се установява режим за превантивна устройствена защита по чл.10, ал.3 от ЗУТ, с който се запазва фактическото им ползване.
- В защитените територии по смисъла на ЗЗТ и защитените зони от Екологичната мрежа Натура 2000, не се предвиждат териториални изменения в съществуващото устройство на територията и в тази връзка не се очаква значително увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в зоните и увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки.
- В границите на защитените зони с ОУП са заложени за реализация инфраструктурни обекти – Т6: Път Русалско – Безводно и Т6: Път Дядовци – Латинка, като пряко ще се засегнат природен тип местообитания: 9170 Дъбово – Габърови гори от типа Galio Carpinetum, 91W0 Мизийски букови гори, 91M0 Балкано-панонски церово-горунови гори. С прилагане на разписаните мерки и условия, ще се предотврати напълно унищожаването и увреждането им, а площната загуба е пренебрежимо малка величина, като въздействието от прилагането на плана е оценено от липса на въздействие до наличие на много слабо отрицателно въздействие (оценка от S до M). Не се очаква унищожаване и/или увреждане в значителна степен на природните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и

фауна, тъй като ифраструктурните обекти – 2бр. пътни отсечки, ще се реализират върху ограничена площ, в сравнение с представеността на местообитанията в зоната:

– От местообитание 9170 Дъбово – Габърови гори от типа Galio Carpinetum ще бъдат засегнати около 1,15 ха или 0,0064 % от площта му в защитената зона, с изграждането на пътните отсечки. Предвид пренебрежимо малката величина на отнемане на площи от местообитание 9170, въздействието на ОУПО Ардино се оценява на S– слабо въздействие..

– От местообитание 91W0 Мизийски букови гори, ще бъдат засегнати 0,96 ха или 0,039 % от площта му в защитената зона, с изграждането на пътните отсечки, с което уязвимостта му нараства до средна степен (M).

– От местообитание 91M0 Балкано-панонски церово-горунови гори, ще бъдат засегнати 0,54 ха или 0,0015% от площта му в защитената зона за изграждане на пътната отсечка Дядовци - Латинка. Предвид пренебрежимо малката величина на отнемане на площи от местообитание 91W0, въздействието на ОУПО Ардино се оценява на S– слабо въздействие.

– От местообитание 6210 "Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик", при реализацията на предвижданията на ОУП не се отнемат площи от него, но пътната отсечка с. Русалско- с.Безводно минава в близост (на около 120м, южно) от терен зает от хабитат. По отношение на въздействията сумарната оценка от реализация на предвижданията на ОУП е S – слабо въздействие.

– От местообитание 9530* "Средиземноморски борови гори с ендемични подвидове черен бор", при реализацията на предвижданията на ОУП не се отнемат площи от него, но пътната отсечка Дядовци - Латинка преминава на около 75м източно от хабитата. Територията на местообитанието може да бъде засегната от туристическо присъствие привлечено от ЗМ „Дяволския мост". По отношение на въздействията сумарната оценка от реализация на предвижданията на ОУП е S – слабо въздействие.

- Като цяло въздействията върху природните местообитания при изпълнението на комплекс от организационни и административни мерки на местно ниво могат да бъдат сведени до нивата на поносимост, при което същите запазват своите функции и регенативната способност.
- Реализацията на ОУП на Община Ардино (предварителен проект) не засяга пряко или косвено растителни видове фигуриращи в Приложение 2 а Директива 92/43/ЕЕС.
- По отношение на целевите животински видове, реализацията на плана потенциално може да предизвика негативни въздействия за следните от тях: Буков сечко (Morimus funereus), Еленов рогач (Lucanus cervus), Обикновен сечко (Cerambyx cerdo), шипобедрена костенурка (Testudo graeca), шипоопашата костенурка (Testudo hermanii), Осояд (Pernis apivorus), белоопашат мишелов (Buteo rufinus), горска чучулига (Lullula arborea), Късопръста чучулига (Calandrella brachydactyla), Градинска овесарка (Emberiza hortulana), Ястребогушо коприварче (Sylvia nisoria), Пещерен дългокрил прилеп (Miniopterus schreibersii), Голям нощник (Myotis myotis), Кафява мечка (Ursus arctos):

– С реализацията на пътната отсечка с.Русалско-с.Безводно се засягат площи (3,6 ха), картирани като оптимални и потенциални местообитания на Буковия сечко (Morimus funereus), като е възможно при евентуално строителство на пътя да бъдат засегнати и дървета, които са негово местообитание. По отношение на въздействията сумарната оценка от реализация на предвижданията на ОУП е S – слабо въздействие.

– Предвидените по ОУП гори за рекреация при „Дяволския мост" и „Хладилната пещера" засягат около 1,5 ха от територя картирана като потенциално местообитание на вида Обикновен сечко (Cerambyx cerdo). Оценката е направена при спазване принципа на предпазливостта за целевите видовепредмет на опазване в защитената зона. По отношение на въздействията сумарната оценка от реализация на предвижданията на ОУП е L – липса на въздействие (3).

– Еленов рогач (Lucanus cervus) – общата площ на подходящите местообитания в ЗЗ „Родопи Средни" е 11411,24 ха, като горите за рекреация при „Хладилна пещера" (при с.

Башево), засягат около 1 ха от него или 0,0088%. Поради засиленото туристическо присъствие в района го поставя под известна степен на риск. Сумарната оценка от реализация на предвижданията на ОУП е L – липса на въздействие (3).

– Предвижданията на ОУП на община Ардино (предвидената пътна отсечка с.Дядовци – с. Латинка) засягат „пригодни" местообитания на шипоопашата костенурка (Testudo hermanii) в размер на 2 ха или 0,00561% , и 0,16 ха или 0,00038% от местообитанието на шипобедрената костенурка (Testudo graeca). Горите, които плана предлага да добият статут на рекреациони гори в района на "Дяволския мост" и „Хладилната пащера", също застъпват „пригодни" местообитаня на двата вида костенурки. Около площите на ОУП няма установени миграционни пътища за сухоземните костенурки. По отношение на въздействията сумарната оценка от реализация на предвижданията на ОУП е S – слабо въздействие за двата вида. (5)

– Планът не засяга регистрирани местообитаия на Дългокрилия прилеп (Miniopterus schreibersii) и Големия нощник (Myotis myotis). Предвидините за рекреация гори засягат част от потенциално местообитание с висока пригодност и за двата вида. Сумарната оценка от реализация на предвижданията на ОУП е S – слабо въздействие (4).

– Кафява мечка (Ursus arctos) – отнети територии на площ от 8,28 ха (пътните отсечки), съпоставени с необходимата ловна територия на един индивид (около 200 кв.км), представлява отнемане с 0,0414%. По отношение на въздействията сумарната оценка от реализация на предвижданията на ОУП е S – слабо въздействие (5).

- Засягащите се с ОУП площи в т.ч. и горите за рекреацияпри „Дяволския мост" и „Хладилната пещера" са антропогенно натоварени и към момента, поради което настъпващите с плана въздействия не внасят нови значими обстоятелства по фактора безпокойство, с изключение на етапа на строителство на пътните отсечки.
- Предвижданията на ОУП на Община Ардино не засягат останалите типове природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, поради което не се очаква каквото и да е било отрицателно въздействие върху тях.
- Въздействието от прилагането на плана върху видовете птици, предмет на опазване в зоната е оценено от липса на въздействие до наличие на много слабо отрицателно въздействие (оценка от 0 до 1). Отчетено е отрицателно въздействие в ниска степен - оценка от 1 за 5 вида птици: Осояд (Pernis apivorus), белоопашат мишелов (Buteo rufinus), горска чучулига (Lullula arborea), Късопръста чучулига (Calandrella brachydactyla), Градинска овесарка (Emberiza hortulana), Ястребогушо копривarче (Sylvia nisoria), предмет на опазване в защитена BG0002073 „Добростан, което се изразява в косвено въздействие върху видовете и отнемане на част от местообитанията им (гори, поляни с храсти в близост до гори), вследствие на строителни работи, свързани с изкопаване на земна маса, изсичане на горски площи, депониране на отпадъци от строителната дейност, увреждания при създаване и поддържане на инфраструктурата. Въздействието ще е слабо, постоянно след изпълнение на предвидените дейности - оценка 1. С прилагане на разписаните мерки и условия, ще се намали и предотврати в бъдеще значително унищожаване на подходящи местообитания.
- По отношение на птиците ОУП отнема 2,93 ха в района на с. Русалско и махалите Раница, Здравец и Бъзово, което би могло да се се споделя едновременно от горската чучулига (Lullula arborea), Късопръстата чучулига (Calandrella brachydactyla) и Градинската овесарка (Emberiza hortulana). Сумарната оценка от реализация на предвижданията на ОУП е S – слабо въздействие за трите вида.
- Безпокойството, което може да причини бъдещата урбанизация и строителство, поради присъствие на хора и техника е обратимо и с непостоянен характер, като е оценено като слабо и краткосрочно.
- С прилагане на разписаните мерки и условия, ще се намали значително унищожаването, увреждането и фрагментацията на засегнатите природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, предмет на опазване в защитените зони.

• Предвид големината на защитените зони и относително малките мащаби на ОУП, прилагането на плана няма да внесе промяна в баланса на територията по класове земно покритие. След изпълнение на плана, елементите, характеризиращи структурата на защитената зона, ще останат непроменени. Изпълнението на ОУП няма да предизвика фрагментация на защитените зони, вкл. и на природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в зоните. Не се очаква обезпокояване на видове, в резултат от изпълнението на ОУП. Такова обезпокояване е възможно да настъпи в последствие, при реализация на последващите отделни инвестиционни предложения за строителство, във връзка с което са предложени мерки.

12. В Доклада по екологична оценка (ДЕО) е извършена оценка на въздействията върху биологичното разнообразие като цяло, защитени видове растения и животни и защитените територии, като са предложени мерки за преодоляване на възможните отрицателни въздействия.

13. На територията на Община Ардино няма предприятия/съоръжения, класифицирани с висок или нисък рисков потенциал, съгласно критериите на Приложение №3 на ЗООС.

14. С писмо с изх. №К-573#1/28.03.2016 г. Регионална здравна инспекция – гр. Кърджали е издала здравно заключение за съгласуване на обхвата на екологичната оценка на общ устройствен план на Община Ардино. Според заключението, ОУП на община Ардино съответства на хигиенните норми и изисквания.

15. Въз основа на направените в докладите по ЕО и ОСВ прогнози и оценки на възможните значителни въздействия върху околната среда, заключението на независимите експерти изготвили докладите е, че ОУП на Община Ардино е съобразен с действащите законодателни, нормативни и стратегически документи, като съчетава предложенията за развитие на територията с приоритетно опазване на уникалното природно богатство и културни ценности. Поради тази причина предложенията за урбанизиране са с оптимални режими, респектиращи природозащитното законодателство и осигуряващи екологичното равновесие и опазване на биологичното разнообразие. Същевременно се очаква те да подпомогнат създаването на условия за развитие на общината, за осъществяване на икономически инициативи, за привличане на постоянни обитатели, инвеститори и туристи.

16. В хода на процедурата по екологична оценка са проведени консултации, резултатите от които са съобразени мотивирано в доклада за ЕО. Не са получени мотивирани възражения по законосъобразност по време на консултациите.

17. С Протокол № СМ-03/09.10.2017г. от проведено заседание на Експертния екологичен съвет при РИОСВ-Смолян предлага да бъде съгласуван Общия устройствен план на Община Ардино.

и при следните **МЕРКИ**:

I. Мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП на Община Ардино:

А. Общи

1. Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС/ЕО по реда на глава шеста на ЗООС и/или на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31 от ЗБР и законовата уредба към тях да се одобряват по реда на съответния специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията и мерките в съответния акт.

2. Всички инвестиционни предложения засягащи водни тела в териториален обхват на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ да бъдат оценявани за допустимост спрямо

ПУРБ и ПУРН в рамките на процедурите по ОВОС/ЕО/ОС и/или със самостоятелно заявление по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите.

Б. В окончателния вариант на проекта на ОУП на Община Ардино да бъдат съобразени следните условия и мерки:

1. Да се отразят в текстовата и графичната документация на ОУП на Община Ардино актуалните площи и границите на:

– Защитена местност „Калето", бивше историческо място, **съобразно** Заповед № 345/17.05.1979г. на председателя на Комитет за опазване на природната среда; Заповед № РД-550/07.05.2003г. на Министерство на околната среда и водите и Заповед №РД-36/19.01.2015 г.на МОСВ.

– Защитена местност „Дяволски мост", бивше историческо място, **съобразно** Заповед № 776/19.10.1979г. на председателя на Комитет за опазване на природната среда, прекатегоризирано със Заповед № РД-552/07.05.2003г. на Министерство на околната среда и водите.

– Природна забележителност „Родопски силивряк", **съобразно** Заповед № 531/25.09.1978г. на председателя на Комитет за опазване на природната среда и Заповед №РД-37/19.01.2015 г.на МОСВ.

– Природна забележителност „Родопски силивряк", **съобразно** Заповед № 415/12.06.1979г. на председателя на Комитет за опазване на природната среда и Заповед №РД-39/19.01.2015 г.на МОСВ.

– Природна забележителност „Хладилната пещера", **съобразно** Заповед № 531/25.09.1978г. на председателя на Комитет за опазване на природната среда и Заповед №РД-36/19.01.2015 г.на МОСВ.

За целта да се използва предоставеният от МОСВ и РИОСВ – Смолян на възложителя цифров модел на граничния контур, използван за доклада по ОСВ и ЕО.

2. При реализацията на устройствените предвиждания, озеленителните мероприятия да се извършват с подходящи местни видове, като се използват растения от местен произход и същия биологичен вид като тези, които ще бъдат засегнати при изпълнението на строителните работи.

В. При прилагането на ОУП на Община Ардино да се изпълнят следните мерки и условия

1. Да се провежда подробна разяснителна кампания сред участниците в строителните и експлоатационни дейности, с цел предотвратяване на щети върху растителния и животински свят в района и в случай на намиране на защитени видове птици и други животни, предмет на опазване от българското законодателство и международните конвенции, да се действа по начина указан в Закона за биологичното разнообразие.

2. При провеждане на строителни дейности в периода май-юни да се прави предварителен оглед на терените за избягване унищожаването на гнезда, яйца и малки на наземно гнездящи видове птици.

3. При изграждането и поддържането на зелените ситеми и паркове, включени в територията или граничещи с територията на защитените зони, с цел опазване видовото разнообразие в тези зони и ограничаване възможността за нахлуване на чужди и инвазивни видове, да се използват характерни за района, местни растителни видове.

4. При проектирането на нови обекти да се спазва принципа на запазване на съществуващата растителност, чрез непрекъснат контрол върху изсичането на растителността при разчистване на терените.

5. За специалните горски територии, определени като „зони за защита от урбанизация", попадащи в защитени територии и защитени зони, да не се допуска извършването на строителство, с изключение на елементи от техническата инфраструктура и хидротехнически съоръжения, на съоръжения, свързани с управлението на горските

територии, както и на съоръжения за опазване на културни ценности, на архитектурни елементи за обслужване на отдиха и туризма и др., които не се смятат за строежи и се изпълняват без смяна предназначението на горите, съгласно чл. 153, ал. 1.

6. Да не се допуска одобряване на инвестиционни предложения, планове, проекти и програми, които не са включени в устройственото планиране и не попадат в обхвата на ОУП на община Ардино.

7. Всички инвестиционни предложения, загубили правното си действие за осъществяването на инвестиционното предложение, съгласно чл. 93, ал. 8, чл. 99, ал. 8, чл. 88, ал. 4 от ЗООС и чл. 31, ал.7 във връзка с ал. 23 от ЗБР да възвърнат статута си на земеделска земя и/или горски фонд.

8. При проектирането да се направи оценка по отношение на очакваните еквивалентни шумови нива, като се предвидят мерки и дейности, които да доведат до недопускане излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в *Наредба №6 от 26.06.2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности за показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението* (ДВ, бр. 58/2006 г.).

9. При проектирането да се предвидят мерки осигуряващи спазването изискванията на чл. 70 на *Наредба №1/2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии* (ДВ, бр. 64/2005 г.) за ограничаване на емисиите на прахообразни вещества при товарене и разтоварване, складиране и преработка на твърди прахообразни материали.

10. Всички устройствени и строителни инициативи, респ. свързаните с тях планове и проекти, засягащи водните течения, водните площи и непосредствените им крайбрежия да се процедират при стриктно спазване на законоустановените процедури, с надлежно уведомяване на компетентните органи (РИОСВ, Басейнова дирекция) и се съобразяват с Плановете за управление на речните басейни и Плановете за управление на риска от наводнения на БД ИБР - Пловдив.

11. При изграждане на животновъдни обекти да се спазват изискванията за съхранение на твърда и течна торови фракции.

12. При изграждане на нови и/или реконструкция на съществуващи пътища на територията на общината, да се предвиди осигуряване на съдове за крайпътните отбивки и местата за отдих.

13. При реализиране на инвестиционни намерения да не се допускат дейности, с които се нарушава естественото състояние и проводимостта на речните легла, бреговете на реките и язовир Кърджали и крайбрежните заливаеми ивици, и използването им като депа за земни и скални маси, съгласно изискванията на Закона за водите.

14. С цел опазване на повърхностните и подземните водни тела да се предвиди изграждане на ЛПСОВ за отпадъчни води от производствени сгради, заустване на отпадъчни води в канализационните колектори на населените места, използване на водоплътни черпателни резервоари, вместо попивни септични ями, съгласуване на инвестиционните предложения със съответната басейнова дирекция и „ВиК“ ЕООД, с цел опазване на вододайните зони и съоръженията на В и К инфраструктурата.

15. Приоритетно да се извършват дейности свързани с доизграждане на канализацията на гр.Ардино, селата Бял извор, Жълтуша, Падина и изграждането на ПСОВ.

16. Да се осъществява контрол за спазването на забраните и ограниченията в границите на определените СОЗ около водоизточниците, използвани за питейно-битово водоснабдяване.

17. За инвестиционни предложения, предвиждащи или свързани с водовземане от повърхностни или подземни води, заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти или в съоръжения, които могат да създадат опасност от замърсяване на подземните

води, или са пряко свързано с водовземане и/или ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите, да се издадават разрешителни от съответния компетентен орган.

18. При строителството на сгради и съоръжения, както и разкриване на рудници и кариери върху земеделски земи, да се спазват изискванията на Наредба №26 от 02.10.1996г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи и отнемане и оползотворяване на хумустния пласт.

19. В едномесечен срок след окончателното приемане на общият устройствен план на Община Ардино да се представи в РИОСВ – Смолян, електронно копие на плана и приложенията към него във формат за работа ѝ с GIS приложения.

II. Мерки за наблюдение и контрол по време на прилагане на ОУП на Община Ардино

1. Община Ардино да изготвя годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на Община Ардино, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП, който да представя в РИОСВ – Смолян за одобряване не по-късно от 1 юли на всяка следваща година.

2. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда да се включи в ежегодните доклади по изпълнение на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 от Закона за устройство на територията.

3. Наблюдението и контролът на въздействието върху околната среда при прилагането на ОУП на Община Ардино да се извършат въз основа на следните мерки и индикатори:

Мерки по наблюдение и контрол	**Индикатори**	**Отговорен орган за изпълнението**
Разделно събиране на масово разпространени отпадъци (МРО) и биоотпадъци на територията на общината	Процент от населението на общината, обхванато в разделно събиране на МРО и биоотпадъци, %	Община Ардино
Контрол на нерегламентираното депониране на отпадъци	Площи, заети от нерегламентирани сметища, дка	Община Ардино
Пречистване на отпадъчните води	Отношение на количество то отпадъчни води, подлагани на пречистване към общото количество отпадъчни води, %	Община Ардино
Доизграждане на канализационната и водопроводна мрежа на населените места	Процент от населението на общината, обслужвано от водопроводна и канализационна мрежи; Изградени водопроводни и канализационни отклонения, км	Община Ардино
Контрол за качеството на подземните води за питейно-битово водоснабдяване	Физико-химични показатели по разрешителни за водовземане и Наредба №9/16.3.001 г за качеството на водата, предназначена за питейно- битови цели	Титуляри на разрешителните за водовземане и община Ардино

Съобразяване на режима на санитарно-охранителните зони около водоизточниците при подробното устройствено планиране и проектирането	Брой издадени становища и предписания относно СОЗ.	Община Ардино, БДИБР – Пловдив
Мониторинг на шум	Еквивалентно ниво на шума в населените места, dB(A) – брой констатирани наднормени стойности	РЗИ – Кърджали
Разрешени обекти и дейности в защитени зони.	Площ на разрешени за реализиране обекти и дейности в защитени зони, дка	Община Ардино
Спазване на приетите режими за управление на защитените територии и защитените зони.	Одобрени ПУП на територията на защитени територии и защитени зони, заета площ (дка).	Община Ардино
Спазване на изискването за осигуряване на минимална озеленена площ за различните устройствени зони.	Отношение между реалната и нормативно изискващата се озеленена площ за отделните устройствени зони на територията на Община Ардино	Община Ардино
Опазване на културно-историческото наследство	Брой разрушени, нарушени и повредени обекти на културното наследство	Община Ардино, РИМ

4. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното и най-пълното им отстраняване.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителя/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Смолян до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 4 от ЗООС, становището губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен ОУП на Община Ардино.

Становището може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Смолян в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Смолян.

Дата:11.10.2017г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ - Смолян