



ОБЩИНА АРДИНО

ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

ЗАПОВЕД

№ 351
гр.Ардино, 03.05 2023 год.

На основание чл. 37, ал.4, т.4 от ЗОС, чл.62, ал.2 и ал.6 от ЗЕ и чл.17а, ал.2 от ЗОЗЗ във връзка с чл.57, ал.1, т.4 и чл.57, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Ардино, в изпълнение на Решение №543 от 13.04.2023 г. на Общински съвет – град Ардино

УЧРЕДЯВАМ:

Възмездно и безсрочно право на строеж на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД с ЕИК 115552190, адрес: град Пловдив, улица „Христо Г. Данов“ №37, община Пловдив, област Пловдив за изграждане на метално трансформаторно табло МТТ/ ТМ 20/0,4 kV на съществуващ стълб №117/30, извод Чубрика – Ардино със застроена площ 4.00 кв.м. /четири квадратни метра/, ведно със следващата го сервитутна зона около трансформаторния пост, в размер на 38.00 кв.м. /тридесет и осем квадратни метра/, представляващи поземлен имот с кадастрален №б, находящ се в урбанизираната територия на село Брезен, махала „Босилково“, актуван с **Акт за частна общинска собственост №4322 от 17.01.2023 год.**, вписан с дв.вх. №23 от 27.01.2023 год. по описа на Служба по вписванията към Районен съд – Ардино.

Данъчната оценка на правота на строеж за **4.00 кв.м. е 28.60 лева** /двадесет и осем лева и шестдесет стотинки/, съгласно удостоверение №5901007036 от 27.04.2023 год. на отдел “МДТ” – Ардино.

Съгласно експертните оценки изготвени от „СТРОЙНАДЗОР – СЪБЕВ И С - ИЕ“ ООД – КЪРДЖАЛИ – стойността на ограниченото вещно право на строеж е **306.00 лева** /триста и шест лева/ и стойността за обезщетение за учреден сервитут е **1 964.60 лева** /хиляда деветстотин шестдесет и четири лева и шестдесет стотинки/, който приемателят на учреденото право на строеж следва да заплати, за да придобие правото на строеж на МТТ/ ТМ 20/0,4 kV на съществуващ стълб №117/30, извод Чубрика – Ардино със застроена площ 4.00 кв.м. /четири квадратни метра/, ведно със следващата го сервитутна зона около трансформаторния пост, в размер на 38.00 кв.м. /тридесет и осем квадратни метра/.

Заплащането да се извърши в едномесечен срок от връчването на настоящата заповед срещу подпис, по сметка **BG91DEMI92408400055554**, ВК код **DEMIBGSF**, код за вид плащане – **445900** в Банка “Д”АД – офис Ардино;


Купувачите следва да заплатят и:

- Такси за изготвяне на заповед и договор в размер на **60.00 лева** /шестдесет лева/ и разноски по изготвяне на оиценката в размер на **360.00 лева** /триста и шестдесет лева/ по сметка **BG91DEMI92408400055554**, ВК код **DEMIBGSF**, код за вид плащане – **448007** в Банка “Д”АД – офис Ардино;

- 20% ДДС съгласно чл.45, ал.5, т.1 от ЗДДС начислени върху стойността на учредено право на строеж с площ **4.00 кв.м.** /четири квадратни метра/ на стойност **61.20 лева** /шестдесет и един лева и двадесет стотинки/ и върху сервитута с площ **38.00 кв.м.** на стойност **392.92 лева** /триста деветдесет и два лева и деветдесет и две стотинки/ и 20 % ДДС начислени върху данъка в размер на **13.62 лева** /тринадесет лева и шестдесет и две стотинки/ по сметка **BG91DEM192408400055554**, ВК код **DEMIBGSF**, код за вид плащане – **445900** в Банка “Д”АД – офис Ардино;
- 3 % данък съгласно чл.47, ал.2 от ЗМДТ, начислен върху стойността на правото на строеж и учреден сервитут в размер на **68.12 лева** /шестдесет и осем лева и дванадесет стотинки/ по сметка **BG91DEM192408400055554**, ВК код **DEMIBGSF**, код за вид плащане – **442500** в Банка “Д”АД – офис Ардино.

Настоящата заповед се състави в 4 /четири/ еднообразни екземпляра, от които два – за Община Ардино, един – за купувача и един за Службата по вписванията при Районен съд Ардино.

Съгласувал Началник отдел „ПНО“ към Община Ардино:  /С. Капсъзова/

Съгласувал гл. счетоводител на Община Ардино:  /Ф.Хаджисайд/

КМЕТ
НА ОБЩИНА АРДИНО:



/инж.ИЗЕТ ШАБАН/

Връчил:.....

Получил:.....

град Ардино

Дата:2023 година