Д О Г О В О Р

за възлагане на обществена поръчка

№9

Днес 20.03.2015 г. в гр. Ардино на основание чл. 41, във връзка с чл. 74 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), Решение №65/30.01.2015 г. на кмета на община Ардино се сключи настоящият договор между:

1. **ОБЩИНА АРДИНО,** БУЛСТАТ 000235750**,** със седалище и адрес на управление: област Кърджали, община Ардино, гр. Ардино, п.к. 6750, бул. "Бели Брези" № 31, представлявана от Ресми Мехмед Мурад, в качеството му на Кмет на Община Ардино и Фатме Хаджисаид – гл. счетоводител, от една страна, наричан по-долу ВЪЗЛОЖИТЕЛ

и

2. ДЗЗД „Пътища Ардино 2014”, със седалище и адрес на управление: гр. Кърджали, бул. „Христо Ботев” №47, ет. 2, офис №2, ЕИК: 176835616, представлявано от Сенай Ремзи Тасим,

Страните по договора се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в съответствие с параметрите на подадената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приета от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оферта, техническата спецификация, остойностени количествени сметки и в съответствие с изискванията на Възложителя, Закона за устройство на територията (ЗУТ) и свързаните с него подзаконови нормативни актове **да изпълни строително-монтажни работи по проект: «Реконструкция и рехабилитация на общински пътища с цел предоставяне на основни услуги на населението и икономиката в община Ардино»**

1.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да организира и извърши изцяло със свои материали, механизация и работна сила всички необходими строително - монтажни работи, предмет на договора и подробно описани по вид, количество, цени и етапи на изпълнение в приложенията, представляващи неразделна част от договора, а именно:

1.2.1 Количествено-стойностни сметки;

1.2.2. Работна програма за изпълнение на поръчката, в т.ч. Линеен график, включваща всички видове дейности, които ще се изпълняват;

1.2.3. Оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, Техническо предложение и Ценова оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на поръчката;

II. ВЛИЗАНЕ В СИЛА И СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Настоящият договор влиза в сила, считано от датата на неговото подписване.

2.2. Срокът за изпълнение на договора е 6 (шест) месеца, който започва да тече считано от предаването на строителната площадка с Протокол 2 и/или 2а и приключва с подписването на окончателен приемо – предавателен протокол, респ. Акт образец 15 по Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Стартирането на дейностите по договора започва след получаването на изрично възлагателно писмо за стартиране на дейностите.

2.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да поиска удължаване на крайния срок в следните случаи:

2.3.1. форсмажорни обстоятелства, когато своевременно се е позовал на тях;

2.3.2. обстоятелства на строителната площадка, които не е било възможно да бъдат предвидени и които са извън контрола на страните по ДОГОВОРА;

2.3.3. забава по вина на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

III. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

3.1. Място на изпълнение по смисъла на договора е община Ардино.

IV. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

4.1. Цената на договора е посочена в ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и остойностените от него количествени сметки, представляващи неразделна част от този договор и е общо в размер на 5 529 402,70 лв. (пет милиона петстотин двадесет и девет хиляди четиристотин и два лева, седемдесет стотинки) без включен ДДС или 6 635 283.24 лв. (шест милиона шестстотин тридесет и пет хиляди двеста осемдесет и три лева, двадесет и четири стотинки) с включен ДДС.

V. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

5.1. Плащането на цената по настоящия договор се извършва на части, както следва:

а/Авансово плащане в размер на 20 (двадесет) % от ценовата оферта на Изпълнителя, съгласно сключения договор, платимо в срок до 14 /четиринадесет/ дни след получаване на изрично писмено уведомление от възложителя за стартиране на дейностите по проекта.

б/ Междинно плащане в размер на 30 (тридесет) % от ценовата оферта на Изпълнителя, съгласно сключения договор, платимо в срок до 14 /четиринадесет/ дни след реалното изпълнение и актуване на СМР в този обем;

в/ Окончателно плащане в размер на останалата част от договорените и изпълнени СМР, платимо до 14 /четиринадесет/ дни след приемането на обекта с Акт №15 съгласно ЗУТ и издаване на фактура от изпълнителя.

Обемът на извършените СМР се удостоверява чрез подписване на тристранен протокол (между ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИЗПЪЛНИТЕЛ И СТР.НАДЗОР). В случай на несъответствия на документацията с реално извършените работи на обекта по отношение на актуваните количества, изисквания за качество и др., съответното плащане се извършва след отстраняването на несъответствията.

5.2. Сборът от стойностите на авансовото плащане, междинните плащания и окончателното плащане не може да надхвърля общата стойност на договора.

5.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска да му бъдат предоставени документи и/или подробна информация, свързана или имаща отношение към плащанията по настоящия договор, необходими му във връзка с отчитането на изпълнението на Договор за отпускане на финансова помощ.

5.4. Допълнително възникналите видове работи ще се разплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, въз основа на предварително утвърдени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** разходни норми, съставени на базата на следните ценообразуващи елементи, съгласно ценовата оферта на Изпълнителя:

-Часова ставка	3.25 лв./човекочас
-Допълнителни разходи върху труда	75 %
-Допълнителни разходи върху механизацията	25 %
-Доставно складови разходи	6 %
-Печалба	8 %

Непредвидените разходи се начисляват единствено върху стойностите на разходите за строителство, свързано с обекта на настоящия договор. Допустимостта им се обосновава и доказва. Доказването им става с подписване на протокол между Възложителя, Изпълнителя и извършващите строителен надзор.

5.5. Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове, като задължително съдържат следните реквизити:

Получател: Община Ардино
Адрес: гр. Ардино, ул. Бели брези №31
ЕИК: 000235750
Идент. N по ЗДДС: BG 000235750
Получил фактурата: Ресми Мурад
Номер на документа, дата, място

5.5. Всички разходооправдателни документи по договора - фактури и/или други документи с еквивалентна доказателствена стойност трябва да са издадени в лева.

5.6. Всички плащания по договора ще се извършват в български лева.

5.7. Плащанията ще бъдат извършвани по следната банковата сметка с титуляр ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN: BG95IABG74971000269300
BIC: IABGBGSF
БАНКА: „Интернешънъл Асет Банк” АД

VI. ДОКУМЕНТАЦИЯ НА ОБЕКТА И ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕТО Й

6.1. Строителната документация се поверява на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за съхранение и пазене. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поддържа на строителната площадка един екземпляр за ползване от страна на ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ (ръководителя на проекта) и сътрудниците му, както и от съответните държавни и общински институции.

6.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва стриктно императивните норми на закона и разпоредбите на подзаконовите нормативни актове, както и задължителните предписания и инструкции на всички компетентните органи и институции, под чието разпореждане се намират строителните работи.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

7.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури финансирането на ОБЕКТА и навременните разплащания с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в размери и срокове, съобразно условията по настоящия ДОГОВОР и неговите приложения.

7.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да представи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всички необходими документи за изпълнение на възложената работа и да да оказва необходимото съдействие.

7.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да упълномощи свой представител – ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ (ръководителя на проекта), който упражнява контрол върху цялостната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изграждането на ОБЕКТА.

7.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури за своя сметка необходимите електрическо захранване и вода за строителни нужди.

VIII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

8.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1/ да изпълни предмета на ДОГОВОРА и предаде ОБЕКТА на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съгласно уговорените условия;

2/ да извърши строителните работи в съответствие с разпоредбите на настоящия ДОГОВОР и предвиденото им предназначение, съгласно ДОГОВОРА и неговите приложения;

3/ да спазва инструкциите, дадени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съгласно настоящия ДОГОВОР, освен ако изпълнението им е обективно невъзможно или противоречи на закона;

4/ да изпълни и завърши строителните работи, включително и да попълва строителната документация с необходимите документи в договорените срокове за изпълнение, както и да отстрани всички дефекти в рамките на срока на ДОГОВОРА и гаранционния период;

5/ да подсигури цялостен контрол, работна сила, машини и съоръжения, материали, оборудване, временни строителни работи, както и всички други предмети и дейности от постоянен или временен характер, необходими за изпълнението и завършването на обекта, за отстраняване на дефектите, както за периода на строителството, така и за гаранционния период;

6/ да уведоми своевременно ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ (ръководителя на проекта) за каквито и да е грешки, неизправности или други недостатъци в изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или качествените критерии;

7/ във всички етапи на строителството да спазва императивните разпоредби на ЗУТ, регламентиращи задълженията на строителя, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на работите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, от момента на започване на строителните работи до окончателното завършване и предаване на ОБЕКТА на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в уговорения срок и степен на завършеност.

8/ **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да допусне Управляващия орган, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската служба за борба с измамите и/или техни представители и външни одитори, да извършат проверки и инспекции на място в съответствие с процедурите, предвидени в законодателството на Европейската общност за защита на финансовите интереси на Европейските общности срещу измами и други нарушения, както и приложимото национално законодателство.

9/ **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предостави на служителите или представителите на Договарящия орган, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори достъп до местата, където се осъществява поръчката във връзка със строителните дейности по проекта, както и да направи всичко необходимо, за да улесни работата им. Достъпът предоставен на служителите или представителите на съответните органи, цитирани по-горе трябва да бъде поверителен спрямо трети страни без ущърб на публично-правните им задължения. Документите трябва да се съхраняват на достъпно място и да са картотекирани по начин, който улеснява проверката, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за точното им местонахождение.

10/ **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигурява и предоставя при поискване всички разходооправдателни документи и други документи с доказателствена стойност, свързани с изпълнението на дейностите по настоящия договор, за период от три години след приключването на Оперативната програма.

11/ При проверка на място от страна на Управляващия Орган, Сертифициращия орган, Одитиращия орган и органи на Европейската Комисия, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по настоящия договор се задължава да осигури присъствие на негов представител на обекта, достъп до помещения, преглед на документи, удостоверяващи направените разходи в рамките на настоящия договор.

12/ Всички препоръки направени от страна на Управляващия орган в резултат на направена

документална проверка или проверка на място, следва да бъдат изпълнени в указания срок.

13/ **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на неустановена нередност, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви

14/ Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност при изпълнение на дейностите.

15/ **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор, както следва:

- за период от 5 години след датата на приключване.
- за период от 5 години след частичното приключване на съответния проект.

8.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава не по-късно от 7 (седем) дни от датата на влизане на ДОГОВОРА в сила да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за трите имена и данните на лицето, което ще бъде негов представител.

8.2.1. Освен когато ДОГОВОРЪТ предвижда друго, представителят на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** получава всички уведомления, инструкции, съгласия, одобрения, протоколи, решения и друга кореспонденция по настоящия ДОГОВОР.

8.2.2. При наложително отсъствие на представителя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от строителната площадка, се назначава подходящ заместник, за което своевременно се уведомява ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ (ръководителя на проекта).

IX. КООРДИНАЦИЯ НА СТРОИТЕЛНИТЕ РАБОТИ И КОНТРОЛ НА КАЧЕСТВОТО

9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за координирането и подходящото изпълнение на строителните работи съобразно приложената Методология в т.ч. Линеен график, както и разполагането на строителните дейности и материали, с оглед осигуряване на безконфликтна работа, включително и за всички ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ на ОБЕКТА.

9.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за действията на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИТЕ, свързани с изпълнението на възложените строително-монтажни работи.

9.3. При извършване на строително-ремонтните работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** прилага въведените от него системи за осигуряване на качеството

X. ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ДАННИ ЗА ОБЕКТА. НЕПРЕДВИДИМИ ПОДПОЧВЕНИ ОСОБЕНОСТИ.

10.1. С подписването на ДОГОВОРА ще се счита, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е получил цялата нужна информация относно рисковете, условностите и други обстоятелства, които могат да повлияят или рефлектират върху изпълнението на договорните задължения.

10.2. При възникване на непредвидими особености, които не са могли да бъдат предварително прогнозирани, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

XI. ПЪТ ЗА ДОСТЪП, ПРАВО НА ПРЕМИНАВАНЕ, ДОПЪЛНИТЕЛНИ СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ

11.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за поддръжката на пътищата за достъп, като се задължава за своя сметка да постави необходимите знаци и указателни табели, както и да се снабди с всички разрешителни, изисквани от компетентните власти, за използването на такива пътища, знаци и указателни табели.

11.2. Освен когато ДОГОВОРЪТ предвижда друго, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя

цялостното оборудване, необходимо за завършване на строителните работи. Цялото оборудване, доставено до строителната площадка, ще се счита предназначено за изпълнението на възложената работа.

11.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за набавянето, транспортирането, получаването, разтоварването и безопасното съхранение на всички машини, съоръжения и материали, оборудване и други подобни, необходими за изпълнението на строителните работи.

XII. ПРОГРАМА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТА (Линеен график)

12.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва стриктно представената от него в офертата и одобрена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** конкретна и обвързваща програма за изпълнението на ОБЕКТА – Работна програма (Линеен график).

12.2. Ако напредването на строителните работи не съответства на програмата, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да изиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да ревизира същата, с оглед привеждането й в съответствие със срокът за изпълнение.

XIII. ОТЧЕТИ ЗА НАПРЕДЪКА НА СТРОИТЕЛНИТЕ РАБОТИ

13. До завършването на всички работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя ежемесечни отчети в три екземпляра, които предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

XIV. МЕРКИ ЗА БЕЗОПАСНОСТ НА ОБЕКТА И СИГУРНОСТ

14.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се съобразява с всички приложими разпоредби за безопасност.

14.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, считано от началната дата до приемането на обекта от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да подсигури:

1/ оградни съоръжения, осветление, охрана и наблюдение на ОБЕКТА;

2/ временни съоръжения за преминаване, пътеки, перила и огради, които могат да се окажат необходими за поемането на потока и предпазването на обитателите на съседните терени, обществеността и др.

14.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да ограничи всичките си работи в рамките на строителната площадка и всички допълнителни терени, които могат да се предоставят като работни.

XV. ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА. РАЗЧИСТВАНЕ НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА

15.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да вземе всички необходими мерки за защита на околната среда, както на строителната площадка, така и извън нея, като ограничи вредите и нарушаването на покоя на трети лица, произтичащи от замърсяване, шум или други ефекти на дейността му. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да гарантира, че за времето на срока на ДОГОВОРА въздушните емисии, твърдите отпадъци на повърхността и отпадъчните води от строителната площадка няма да надвишават максимално допустимите стойности, предвидени от закона.

15.2. По време на извършването на строителните работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа площадката чиста от всякакви излишни струпвания, като отстранява своевременно от ОБЕКТА материали, отпадъци и временни строителни работи, които вече не са необходими.

XVI. ИЗПИТВАНИЯ ПРИ ЗАВЪРШВАНЕТО НА СТРОИТЕЛНИТЕ РАБОТИ

16.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да проведе изпитвания при завършването на строителните работи, като предварително уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за датата на провеждане на изпитванията. Изпитванията се извършват в присъствието на представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

16.2. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде възпрепятстван да проведе изпитванията при приключване на работата поради причина, за която е отговорен **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, ще се счита, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е приел обекта или съответната част от същия към датата на предполагаемото приключване на изпитанията, при коректно изпълнение на възложената работа.

XVII. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА ОТ СТРАНА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

17.1. Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, приемане на строително-монтажните работи, подлежащи на закриване, съставяне на междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират от представителите на страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

17.2. Актовете и протоколите се съставят във форма и вид, предписан от нормативните документи, и имат доказателствена сила при установяване на обстоятелствата, свързани със започването, изпълнението и приемането на работите.

17.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да осигури всички необходими за формалното приемане технически средства, материали, работна ръка, осветление и други подобни без специално възнаграждение.

17.4. При констатиране на несъществени недостатъци, които не възпрепятстват нормалното ползване на сградата, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не може да откаже да приеме ОБЕКТА. За същите се съставят протоколи и се уговарят сроковете, в които следва да бъдат отстранени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

XVIII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ОТГОВОРНОСТ

18.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира качеството на извършените строителни, монтажни и инсталационни работи със съответните актове и протоколи, съставени съгласно действащото законодателство, и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

18.2. Страните уговарят гаранционни срокове за видовете строително монтажни работи, съгласно техническото предложение на изпълнителя, което представлява неразделна част от този договор и при спазване на минималните изисквания на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи.

18.3. Гаранционният срок започва да тече от датата на въвеждане на обекта в експлоатация.

18.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поправи всяка некачествено изпълнена работа, за която има надлежно съставен протокол за констатация, съгласно действащото законодателство, или констатирано от ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ (ръководителя на проекта) договорно нарушение.

18.4.1. Проявените дефекти и недостатъци се констатират с двустранен протокол, подписан от представители на двете страни, в който се посочват и сроковете за отстраняването им.

18.4.2. Явните дефекти и недостатъци се констатират при предаването, съответно приемането на етапите от изпълнението на ОБЕКТА. Скритите дефекти и недостатъци, проявили се в рамките

на гаранционния срок, се констатират с протокол, съставен в седемдневен срок от уведомяването за възникването им от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

18.5. При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него в размер на 2 % (два процента) от общата стойност на договора, определена въз основа на ценовата му оферта, а именно: 110 588.05 лева, без включен ДДС.

18.5.1. Гаранцията за добро изпълнение покрива всички щети по време на строителството, настъпили във връзка с него и причинени виновно от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и поправяне на некачествено изпълнени работи, които не са отстранени своевременно от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

18.5.2. В случай на удължаване срока за изпълнение на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава съответно да удължи срока на валидност на гаранцията.

18.5.3. Възложителят има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на договора при доказано неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

18.5.4. Възложителят има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на Изпълнителя за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки, ако Изпълнителя е надвишил срока за изпълнение.

18.5.5. При едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради доказано виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора, сумата от Гаранцията за изпълнение на договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на Договора.

18.5.6. Възстановяването на гаранцията за добро изпълнение или неинкасираната част от нея се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** 3 (три) дни след подписване на констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа.

XIX. ДОГОВОРНИ НАРУШЕНИЯ, ОТГОВОРНОСТ, САНКЦИИ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

19.1. При забава на плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,** същият дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойка, както следва:

19.1.1. При забава на дължимия аванс, съгласно т. 5.1.1. от този договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** наказателна неустойка в размер равен на законната лихва за забава върху дължимата сума за всеки просрочен ден.

19.1.2. При забава на дължимото плащане повече от 30 (тридесет) дни, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да преустанови работа, след като предварително е уведомил писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за спирането.

19.1.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да възобнови нормалната работа в срок от 5 (пет) работни дни след представяне от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на заверено от банката нареждане за превеждане на дължимата сума.

19.1.4. Времето на спиране на работата по вина на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не се счита за забава, като сроковете съгласно Методология (в т.ч. Линеен график) се удължават съответно с времето на престоя.

19.1.5. При неспазване на сроковете за изпълнение по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,01% от стойността на неизпълнените видове работи по обекта, но не повече от 10% от същата стойност. При спазване на общия краен срок, неустойката се възстановява изцяло на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

19.2. Предвидените в ДОГОВОРА неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи, съгласно общите норми на действащото законодателство.

19.3. ДОГОВОРЪТ се прекратява в следните случаи:

1/ с изпълнението му;

2/ по взаимно съгласие на страните изразено в писмена форма;

3/ при настъпване на обективни причини (форсмажорни обстоятелства), правещи невъзможно изпълнението на ДОГОВОРА, ако страните своевременно са се позовали на тях;

19.4. Възложителят си запазва правото при узнаване на факта, че финансирането на проекта няма да бъде осигурено, да прекрати договора с избрания изпълнител без да дължи неустойки и/или обезщетения за пропуснати ползи.

19.5. При осигурено частично финансиране Възложителят си запазва правото да изпрати уведомление за изпълнението само на дейностите по вид и количество, за които има осигурено финансиране, като в този случай при съгласие страните сключват анекс на основание чл.43 ал.2 т.1 б.“в“ от ЗОП, при което Изпълнителят има правото да прекрати договора едностранно ако няма интерес от неговото изпълнение.

XX. РИСК ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО И ОТГОВОРНОСТ

20.1. От датата на протокола за предаване на строителната площадка до датата на издаване на удостоверение за ползване на ОБЕКТА, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи цялата отговорност по грижите за всички работи, материали и съоръжения, необходими за реализирането на предмета на настоящия ДОГОВОР.

20.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за вътрешния контрол върху работите на строителната площадка от началната дата до датата на издаването на констативен протокол обр. 15, когато отговорността преминава върху **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

20.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема целия риск за щети, произтичащи от изпълнението на възложените СМР от началната дата до предаването на ОБЕКТА на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

XXI. ЗАСТРАХОВКИ

21.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при подписване на договора да представи заверено копие от валидна застрахователна полица по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.

XXII. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

22.1. Форсмажорни обстоятелства (непреодолима сила) означава събития или обстоятелства извън контрола на страните, настъпването на които води до невъзможност или прави незаконно изпълнението на задълженията на страните по този ДОГОВОР. Като такива обстоятелства се приемат:

1/ природни бедствия;

2/ война или военно положение, бунтове, граждански вълнения, военни действия, преврат;

3/ стачки, когато са обявени съобразно действащите в страната закони, с продължителност повече от 10 дни;

4/ императивни законови разпоредби и актове на органите на изпълнителната или законодателната власт, приети след влизане на настоящия ДОГОВОР в сила и ограничаващи или правещи невъзможно постигането на целите на същия.

22.2. Настъпването на обстоятелство по предходната точка не дава основание за предявяване на претенции за допълнителни разходи или други компенсации.

22.3. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е възпрепятстван при изпълнение на работата си от форсмажорни обстоятелства, той трябва незабавно да уведоми за това **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено.

XXIII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

23.1. За неуредените в този ДОГОВОР въпроси, касаещи изпълнението на възложените СМР, се прилагат нормите на действащото законодателство, регламентиращи тези отношения.

23.2. Страните се съгласяват при възникване на спорове във връзка с изпълнението на поетите задължения или неуредени в ДОГОВОРА въпроси, да решават същите чрез преговори, в дух на взаимно разбирателство. При непостигане на споразумение, всяка от страните може да отнесе спора за разрешаване пред компетентния съд, с оглед естеството му и съгласно действащото законодателство, регламентиращо тези отношения.

Страните посочват адреси за кореспонденция, както следва:
За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. Ардино, ул. Бели брези №31
факс 03651 4568; тел. 03651 4040, e-mail: ardino@abv.bg

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. Кърджали, бул. „Христо Ботев” №47, ет. 2, офис №2,
факс 0361 21915, тел. 0361 21916, e-mail: senstroy_eood@abv.bg

23.3. При настъпване на промяна в посочените адреси за кореспонденция, страните са длъжни да се уведомяват своевременно. В противен случай всички документи и известия, надлежно адресирани до посочения адрес за кореспонденция, ще се считат редовно връчени.

23.5. Неразделна част от ДОГОВОРА представляват следните ПРИЛОЖЕНИЯ:

- Техническа оферта за изпълнението на поръчката;
- Работна програма (в т.ч. Линеен график);
- Количествено-стойностни сметки;
- Ценово предложение;
- Заверено копие на валидна застраховка за професионална отговорност в строителството по чл. 171 ЗУТ или еквивалентно;
- Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителите за изпълнение на сроежи от на групата и категорията, съответстваща на строежа, предмет на обществената поръчка;

Договорът се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

КМЕТ:.....
/Ресми Мехмед Мурад/

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:.....
/Фатме Хаджисаид/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ДЗЗД „Пътища Ардино 2014”,
УПРАВИТЕЛ: .....
/Сенай Ремзи Тасим/