ДОГОВОР
ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВО
№21

Днес на 19.05.2015 година в гр. Ардино, на основание чл. 74, ал. 1 от ЗОП и Решение №236/15.04.2015 г. за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Реконструкция и рехабилитация на общинска пътна мрежа и улици", се сключи настоящият договор, между Община Ардино, представлявана от РЕСМИ МЕХМЕД МУРАД – в качеството си на кмет на общината и Фатме Хаджисаид - главен счетоводител от една страна, наричана за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, и от друга страна „Герт груп" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, район р-н Северен, ул. „Брезовско шосе" №176, с ЕИК: 115872945, представлявано от Иван Добрев – управител, наричана за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **Възложителят** възлага, а **Изпълнителят** приема да извърши: "Реконструкция и рехабилитация на МП Главник - Жълтуша, община Ардино", съгласно предложена ценова оферта.

(2) Приетите предложения (оферта) са неразделна част от този договор.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Цената на договора е **14 955.78 лева (четиринадесет хиляди деветстотин петдесет и пет лева, седемдесет и осем стотинки)** с включен ДДС.

Чл. 3. Възложителят превежда на **Изпълнителя** аванс в размер на 30 % от цената на договора или 4 486.73 лв. (четири хиляди, четиристотин осемдесет и шест лева, седемдесет и три стотинки) лева, в 5-дневен срок след издаването на разрешение за строеж.

Чл. 4. Възложителят разплаща извършените и актувани с акт образец 19 СМР след приключване изпълнението на договора. Разплащането става с платежно нареждане на Инвеститора, срещу надлежно оформена фактура. Изпълнените СМР над стойността на договорените в настоящия договор не се заплащат и остават за сметка на **Изпълнителя.**

Чл. 5. Видовете работи ще се доказват както следва:

- средна часова ставка за труд за работник – 3.25 лева/час;
- допълнителни разходи върху разходите за труд – 85 %;
- единични цени на машиносмени за основните машини, които ще работят по обектите: самосвал - 200 лв./мс.; асфалтополагач – 450 лв./мс.; грейдер – 320 лв./мс.; багер – 270 лв./мс.; валяк 10 т. – 170 лв./мс.; валяк 22 т. – 190 лв./мс.; валяк 3 т. – 150 лв./мс.; фреза – 100 лв./мс.; къртач – 80 лв./мс.;
- допълнителни разходи върху разходите за механизация: 26 %;
- доставно-складови разходи върху разходите за материали: 5 %;
- печалба върху всички разходи за изпълнение на работата: 10 %;

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 6. Срокът за изпълнение на СМР, предмет на договора, включително приемане е 1 ден от издаване на Акт образец 2.

IV. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

А/ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 7. Възложителят се задължава:

1. Да осигури необходимите финансови средства **з**а обекта.

2. Да уведомява **Изпълнителя** в 10-дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

Чл. 8. Възложителят има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време, по начин, незатрудняващ работата на Изпълнителя.

Чл. 9. Възложителят не носи отговорност за действия и/или бездействия на **Изпълнителя** или неговите подизпълнители в рамките на обекта в резултат на който възникват:

1. Смърт или злополука на което и да е било физическо лице.

2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да е било имущество, в и извън обекта, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

Б/ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 10. Изпълнителят се задължава:

1.Да изпълни СМР, предмет на договора по чл.1, ал. 1 като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

- Предложението и приложенията към него;
- Действащата нормативна уредба в Република България;

2. Да спазва стриктно изискванията на Наредбата за собствеността, ползването, управлението, изграждането, ремонта, поддържането и финансирането на общинската пътна мрежа, приета с Решение № 107/20 юли 2004 г. на Общински съвет – Ардино.

3. Съгласно Наредба № 16 от 23 юли 2001 година на МРРБ за временна организация на движението при извършване на строителство и ремонт по пътищата и улиците, да изготви и представи съгласуван проект за временна организация на движението по улиците и пътищата.

4. Да влага при строителството качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС и проекта.

5. При необходимост да наеме за своя сметка проектант, който да изготви проект на обекта.

6.Да предоставя на инвеститорския контрол и **Възложителя** възможност да извършва контрол по изпълнението на работите на обекта.

7. Да води и съхранява заповедна книга на обекта-прошнурована, преномерована и подписана по съответния начин, ако това е необходимо.

8. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и други, констатирани от инвеститорския контрол на обекта и приемателните комисии.

9. Да охранява обекта за своя сметка до предаването му на **Възложителя.**

10. През време на строителството да обезопаси по съответния начин строителната площадка, включително използваната част от тротоара. След приключване на строителните работи да почисти и извози строителните отпадъци и да освободи площадката от своята механизация в 3-дневен срок след приключване работата на обекта.

Чл. 11. Изпълнителят няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на договора, поради която причина да иска анекс към същия.

Чл. 12. Изпълнителят носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.

Чл. 13.(1) Изпълнителят се задължава да направи всичко необходимо по време на строителството, да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2) В случай, че по своя вина причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл. 14. Ако за целите на изпълнението на договора се налага **Изпълнителят** да ползва взривни, горивни или други опасни химически материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България.

V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 15.(1) Гаранционните срокове се отразяват в протокол обр. 16 и са, както следва - за строително-монтажните работи - съгласно ЗУТ.

(2) При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, Възложителят уведомява писмено Изпълнителя в 10-дневен срок след установяването им.

(3)Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок в 15-дневен срок от получаването на писменото известие от Възложителя, като започне работа не по-късно от 3 дни след получаване на известието.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ СМР

Чл. 16. Предаването и приемането на възложените видове работи, предмет на договора се извършва от инвеститорския контрол, определен от инвеститора.

Чл. 17. Изпълнителят е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани виновно допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, както и да изпълнява всички нареждания на Възложителя по предмета на договора.

VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 18. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. По взаимно съгласие.

2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 30-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

3. С писмено уведомление от **Възложителя** при спиране на ремонтните работи с повече от 10 календарни дни.

4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на **Възложителя,** които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

VIII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл. 19. В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл. 18, т. 1, страните не си дължат неустойки.

Чл. 20. При прекратяване на договора по реда на чл. 18, т. 2 и 3, виновната страна дължи неустойка в размер на 0,2 % на ден, но не повече от 10% от стойността на договорените, но неизпълнени СМР.

Чл. 21. При прекратяване на договора по чл.18, т.4 **Възложителят** не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на **Изпълнителя.**

Чл. 22. При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, **Изпълнителят** дължи на **Възложителя** направените разходи за отстраняването им в четворен размер, както и претърпените щети и пропуснатите ползи от забавеното отстраняване.

Чл. 23. Всички щети нанесени от **Възложителя** в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат от некачественото строителство и неспазване на сроковете, са за сметка на **Изпълнителя.**

Чл. 24. Изпълнителят не носи отговорност при поява на дефекти в изпълнените видове работи, вследствие неправилна експлоатация.

IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 25. Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие по съдебен ред.

Чл. 26. За неуредените в този договор въпроси се прилагат Закона за задълженията и договорите и други действащи нормативни актове.

Чл. 27. Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра – два за **Възложителя,** един за **Изпълнителя.**

Съгласувал гл. юрисконсулт: _____/Гьокчен Емин/

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
КМЕТ НА ОБЩИНА:
_____/Р. Мурад/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
„Герт груп” ЕООД
_____ /Иван Добрев/

ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ:
_____/Ф. Хаджисаид/