# ОБЩИНА АРДИНО
## ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

# О Б Я В Л Е Н И Е

№ 15/ 12.09.2017 год.

На основание чл.149, ал. 1 от Закона за устройство на територията, съобщаваме на заинтересованите страни, че е издадено:

**Разрешение за строеж №15/12.09.2017 год. за Обект: „Укрепване на скат с подпорна стена с дължина L=140,25м. в кв. „Горичево", община Ардино, обл. Кърджали",** съгласно одобреният инвестиционен проект от Главния архитект на Община Ардино от 12.09.2017 година.

IV /четвърта/ **КАТЕГОРИЯ**

**Възложител:** Община Ардино

Заинтересованите страни в четиринадесет дневен срок от датата на обявяването, могат да подават писмени възражения, предложения и др. до отдел "АБОбС" при Общинска администрация - Ардино.

Дата на обявяването: 12.09.2017 год.
Отдел "АБОбС"

Дата:.....

Връчил: ...../...../

Получил: ...../...../

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул."Бели брези" № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

Intertek

Община **АРДИНО**
Град **АРДИНО**
Област **КЪРДЖАЛИ**

# РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

ЗА СТРОЕЖ ОТ **IV** – та КАТЕГОРИЯ, съгл. чл. 137 от ЗУТ

## № 15/ 12.09.2017 г.

**Разрешава се на: ОБЩИНА АРДИНО с БУЛСТАТ 000235750, представлявана от Ресми Мехмед Мурад – Кмет на Община Ардино**

**Адрес:** гр. Ардино, ул."Бели брези" №31 в качеството си на възложител да извърши строителство на

**Обект: „Укрепване на скат с подпорна стена с дължина L=140,25м. в кв. „Горичево", община Ардино, обл. Кърджали",** съгласно одобреният инвестиционен проект от Главния архитект на Община Ардино от 12.09.2017 година по части:

- част „Инженерно-геоложки доклад";
- част „Техническа експертиза";
- част „Конструкции";
- част „ПБЗ";
- част „Геодезия";

Разрешението се издава на основание:

- чл. 148, ал. 4 от ЗУТ и чл. 142, ал. 6, т.1 от ЗУТ ;
- искане с вх.№ 93 – 186 – 17 от 25.08.2017 година;
- искане с вх.№ 93 – 186 – 18 от 25.08.2017 година;
- Удостоверение за общинска собственост изх.№ 192 от 30.08.2017 година;
- Декларация с рег. № 2911 от 30.08.2017 година ;
- Декларация с рег. № 2915 от 30.08.2017 година ;
- Декларация с рег. № 2961 от 31.08.2017 година ;
- Протокол № 08, т.2 от 12.09.2017 година на ОбЕСУТ.

**Главен архитект на Община Ардино:** _____
**/арх. С. Луков/**

Строителството се извършва при следните условия:

1. Да се сключи договор с технически правоспособно лице по чл.163а, ал.2 от ЗУТ за извършване на техническо ръководство на обекта;
2. Да се открие строителна площадка и да се определи строителна линия и ниво, за което да се състави протокол при спазване на чл.157 от ЗУТ;
3. В тридневен срок от съставяне на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво техническия ръководител да завери заповедна книга на строежа при спазване на чл.158, ал.2 от ЗУТ;
4. В тридневен срок от завършване на СМР по фундаментите на строежа да се поиска от общинска администрация извършване на проверка за установяване съответствието на строежа с издадените строителни книжа и за това, че ПУП е приложен по отношение на застрояването (чл.159, ал.3 от ЗУТ);
5. Строителната площадка да се огради и да се поставят информационни табели съгласно чл.157, ал. 5 от ЗУТ;

6. Строителната площадка да се огради и да се поставят информационни табели съгласно чл.157, ал. 5 от ЗУТ;

7. При разкопаване на улични платна и тротоарни настилки и вътрешно квартални пространства за започването на строежа възложителят да уведоми общинска администрация след съгласуване с органите по безопасност на движението;

8. Разрешава се изпълнението на временни строежи, описани в ПБЗ;

9. Да се оползотвори хумусният земен слой;

10. Да се премахнат заварените строежи, невключени в режима на застрояване, най-късно до завършване на строежа. Строителните отпадъци да бъдат извозени на определените за целта места със съответното разрешение от отдел "ЕООС" при община Ардино по указан маршрут;

11. След издаване на разрешение за строеж при изпълнение на строителството се допускат несъществени отклонения от одобрения инвестиционен проект;

12. След издаването на разрешението за строеж изменения в одобрения инвестиционен проект в обхвата на съществените отклонения по чл.154, ал.2, т.1, 2, 3 и 4 от ЗУТ са недопустими. Съществени отклонения се допускат, ако са сред посочените в чл.154, ал.2, т.5, 6, 7 и 8 от ЗУТ по искане на възложителя, придружено от нотариално заверено съгласие на заинтересуваните лица по чл.149, ал.2 от ЗУТ, въз основа на одобрен инвестиционен проект към издаденото разрешение за строеж. Тези изменения се отразяват със забележка в настоящото разрешение за строеж и се допускат преди реализирането им.

**Главен архитект на Община Ардино:** _____

**/арх. С. Луков/**

*С Ъ О Б Щ Е Н И Е*

*Днес ..... 2017 год., долуподписаният ..... от ....., като заинтересовано лице, съгласно чл.149, ал.1 и чл.216, ал.2 от ЗУТ Ви съобщаваме, че е издадено Разрешение за строеж №15/12.09.2017 г.*

*Съгласно чл.149, ал.3 и чл.216, ал.2 от ЗУТ Разрешението за строеж заедно с одобрения инвестиционен проект или отказът за издаването му могат да бъдат обжалвани от заинтересованите лица по законосъобразност пред началника на РДНСК – ЮЦР РО „НСК" гр. Кърджали в 14 – дневен срок от съобщението за издаване на съответния акт.*

*Заинтересовано лице: .....*

*/ подпис /*

*Разрешението за строеж е влязло в сила на .....2017 г.*

*ЗАВЕРИЛ .....*

/арх. С. Луков/

Получил влязло в сила Разрешение за строеж № ..... . /...../

в качеството си на: .....

Трите имена: .....

Местоживеене:.....

Лична карта №..... от дата ..... издаден от .....

Дата на получаване: .....